

PLA D'EQUIPAMENTS DE LA ZONA CENTRE DE SANTS- MONTJUÏC 2020-2030

barris de la Font de la Guatlla, Hostafrancs, la Bordeta, Sants- Badal i Sants

Districte de Sants- Montjuïc. Ajuntament de Barcelona
Març 2020

Document realitzat per Raons Públiques SCCL per al Districte de Sants-Montjuïc
entre novembre de 2018 i maig de 2019. Actualitzat al març de 2020



1. INT: INTRODUCCIÓ

Antecedents
Metodologia de treball
Estructura del document
Objectius del Pla d'Equipaments
Caracterització territorial i demogràfica

2. CAT: DIAGNOSI PER CATEGORIES D'EQUIPAMENTS

CAT 00: Distribució dels equipaments: titularitat i categories

A. Diversificació i millora de l'accés a la cultura.

CAT A1. Biblioteques i sales d'estudi.

CAT A2. Centres Cívics.

CAT A3. Museus, arxius i centres socioculturals.

B. Suport al teixit associatiu i veïnal.

CAT B1. Espais per a la participació social.

C. Foment de la salut, l'esport i el benestar.

CAT C1. Centres de salut: atenció primària i centres especialitzats

CAT C2. Xarxa bàsica d'equip. esportius (xarxa B): pavellons i pistes poliesportives.

CAT C3. X. bàsica d'equip. esp. (xarxa B): camps, tennis, piscines, pistes d'atletisme i sales d'activitat.

CAT C4. Xarxa activa d'equipaments esportius (xarxa A) i xarxa complementària (xarxa C).

D. Millora dels equipaments d'educació i d'atenció a la infància.

CAT D1. Educació infantil primer cicle (0-3 anys) i equipaments per a infants.

CAT D2. Educació infantil segon cicle (3-6 anys) i educació primària (6-12 anys).

CAT D3. Educació secundària (12-18 anys) i educació post-obligatòria.

CAT D4. Oferta educativa complementària.

E. Ampliació dels serveis i equipaments per a joves.

CAT E1. Espai jove i altres equipaments per a joves.

F. Millora de la qualitat de vida de les persones: atenció a la diversitat.

CAT F1. Centres i residències per a persones amb discapacitat.

CAT F2. Centres de serveis socials i serveis socials especialitzats.

CAT F3. Equipaments de suport a les dones.

G. Foment de l'envelliment actiu.

CAT G1. Espais de socialització per a la gent gran.

CAT G2. Residències i centres de dia per a la gent gran.

H. Potenciació del desenvolupament econòmic i mediambiental.

CAT H1. Equipaments de desenvolupament econòmic.

CAT H2. Equipaments d'educació ambiental i de sostenibilitat.

I. Optimització dels equipaments tècnics, administratius i d'emergències.

CAT I1. Espais d'atenció a la ciutadania i serveis administratius diversos

3. URB: DIAGNOSI DE LA QUALITAT URBANA

URB 00. Distribució dels equipaments (mapa calor)

URB 01. Equipaments amb protecció patrimonial

URB 02. Relació urbana: centres d'escala de barri, de districte i de ciutat

URB 03. Connectivitat des del transport públic: autobús i metro

URB 04. Relació entre els equipaments i el sistema d'espai públic.

URB 05. Accessibilitat als equipaments des de l'espai públic.

4. SOL: DIAGNOSI DEL SÒL QUALIFICAT D'EQUIPAMENT

SOL 01. Distribució del sòl qualificat d'equipament

SOL 02. Sòl qualificat d'equipaments (7) al PGM 1976: grau de desenvolupat

SOL 03. Titularitat del sòl qualificat d'equipament

SOL 04. Titularitat dels futurs equipaments.

SOL 00. Catàleg de parcel·les de sòl d'equipament sense desenvolupar

5. PRO: PROPOSTES D'ACTUACIÓ

PRO 00: Resum d'actuacions proposades i cronograma

PRO 01: Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada inter-generacional

PRO 02: Nous equipaments d'escala de Districte i de ciutat

PRO 03: Nou pol d'equipaments a Can Batlló - la Magòria

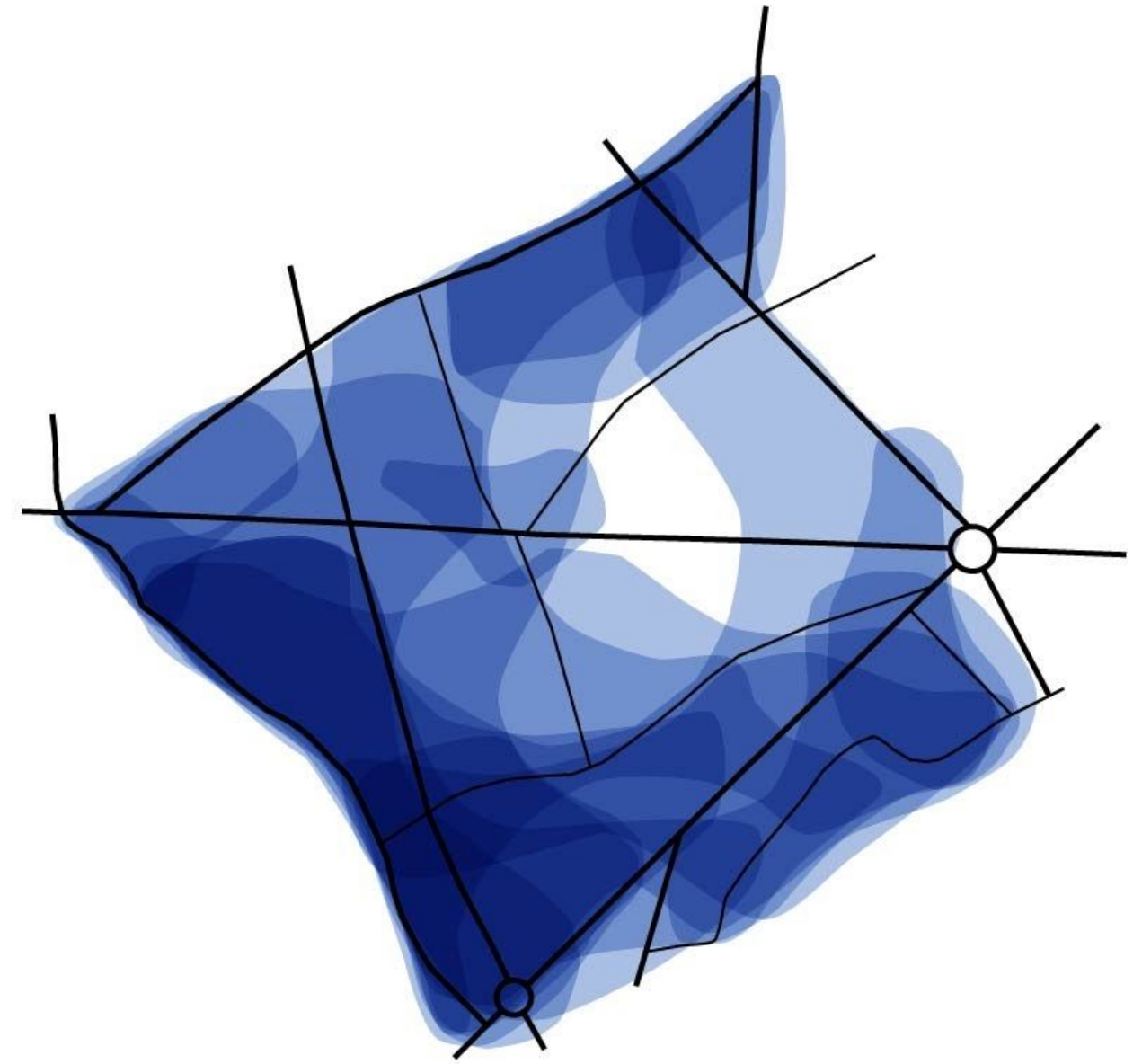
PRO 04: Reserva de sòl per a residències i centres de dia de gent gran

PRO 05: Reorganització dels espais educatius del territori

PRO 06: Actualització del sistema d'equipaments del territori

PRO 07: Increment del sòl d'equipament disponible

6. ANNEXOS



PLA D'EQUIPAMENTS DE LA ZONA CENTRE DE SANTS- MONTJUÏC 2020-2030

barris de la Font de la Guatlla, Hostafrancs, la Bordeta, Sants- Badal i Sants

PRO. PROPOSTES D'ACTUACIÓ

Districte de Sants- Montjuïc. Ajuntament de Barcelona
Març 2020

La formulació de propostes d'intervenció s'ha fet tenint en compte els dèficits d'equipaments existents, la disponibilitat de sòl, l'anàlisi urbana de l'àmbit de treball i els resultats del procés participatiu.

A partir d'aquí es defineixen **33 propostes d'actuació**, que s'agrupen en 7 gran grups, en base a les seves característiques i naturalesa, que venen dels objectius que té el pla i de les línies de treball recollides al Procés participatiu:

01. Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

02. Nous equipaments d'escala de Districte i de ciutat

03. Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

04. Reserva de sòl per a residències de gent gran

05. Reorganització dels espais educatius del territori

06. Actualització del sistema d'equipaments del territori

07. Increment del sòl d'equipament disponible

01. Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional:

- 01.01. Àmbit Juan de Sada- Badal: casal de barri + espai jove
- 01.02. Àmbit Juan de Sada- Badal: Centre d'Atenció Primària al c. Roger
- 01.03. Àmbit Juan de Sada- Badal: EBM + espai familiar + pavelló c. Roger
- 01.04. Àmbit Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats
- 01.05. Àmbit Quetzal: espais administratius municipals
- 01.06. Àmbit la Font de Guatlla: ludoteca + espais culturals + esp. polivalents
- 01.07. Posada en valor espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats
- 01.08. Posada en valor coop. Segle XX: espais entitats + integració persones diversitat func. / oficina informació drets laborals

02. Nous equipaments d'escala de Districte i de ciutat

- 02.01. Nova seu de l'Arxiu Municipal de Barcelona al Bloc 8 de Can Batlló
- 02.02. Escola de Mitjans Audiovisuals de Barcelona (EMAV) al Bloc 7 de Can Batlló
- 02.03. Ateneu cooperatiu al Bloc 4 de Can Batlló
- 02.04. Escola municipal de música a l'Orfeó de Sants
- 02.05. Remodelació de l'edifici del Centre Social de Sants
- 02.06. Ampliació del Punt multimèdia i Punt d'Informació Juvenil Casa del Mig
- 02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania: escola Miquel Bleach i Seu de Districte

03. Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

- 03.01. Espais de Can Batlló de gestió comunitària
- 03.02. Instal·lacions esportives de Magòria
- 03.03. Baixos dels habitatges dotacionals de Magòria i c. Amadeu Oller: casal gent gran i divers. func. a La Magòria.
- 03.04. CUAP i equipament sociosanitari a Magòria

04. Reserva de sòl per a residències de gent gran

- 04.01. Reserva sòl públic per residències de gent gran: àmbit Juan de Sada
- 04.02. Reserva sòl de titularitat privada per residències de gent gran: àmbit Juan de Sada
- 04.03. Reserva sòl de titularitat privada per residències de gent gran: àmbit Quetzal
- 04.04. Reserva sòl de titularitat privada per residències de gent gran: àmbit S. Pere Abanto

05. Reorganització dels espais educatius del territori

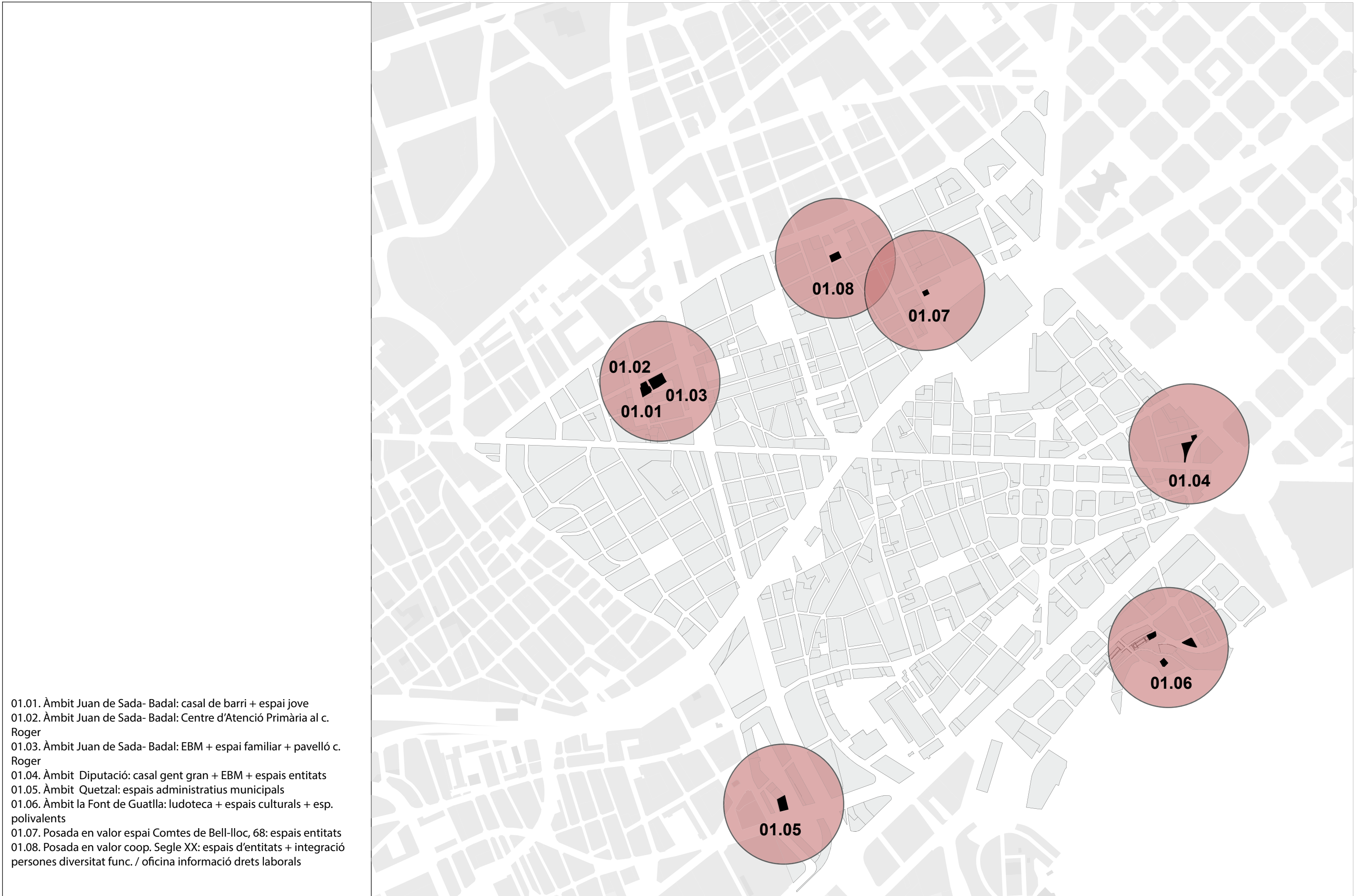
- 05.01. Institut escola (trasllat Can Maiol) al bloc 19 de Can Batlló
- 05.02. Institut escola Arts (trasllat escola Miquel Bleach + Institut Joan Coromines)
- 05.03. Institut escola Francesc Macià (ampliació)
- 05.04. Centre educatiu per determinar a l'actual Cal Maiol (escola adults, post- obligatòria, etc.)
- 05.05. Centre educatiu per determinar a S. Vicenç de Paül (esc. adults, post- obligatòria, etc.)

06. Actualització del sistema d'equipaments del territori

- 06.01. Millora de l'eficiència energètica dels equipaments
- 06.02. Millora de la relació dels equipaments amb l'espai públic
- 06.03 Millora de l'accessibilitat universal als equipaments

07. Increment del sòl d'equipament disponible

- 07.01. Modificacions PGM per aconseguir més sòl d'equipament
- 07.02. Estudi de possibles actuacions d'expropiació de sòl

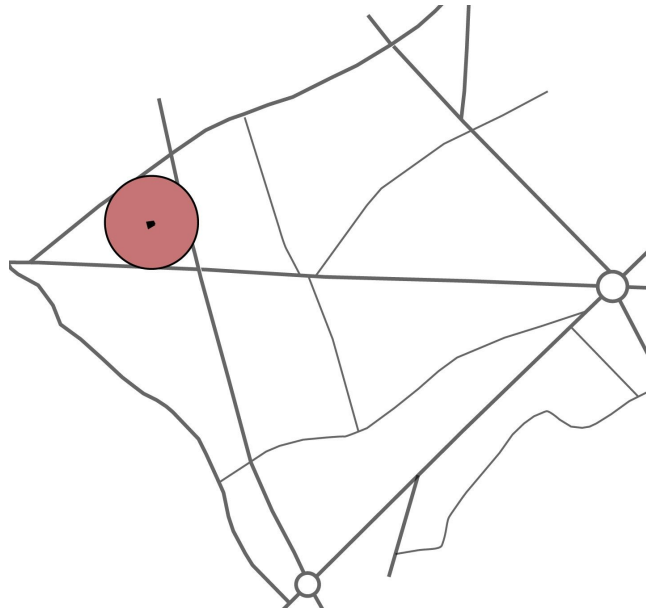


- 01.01. Àmbit Juan de Sada- Badal: casal de barri + espai jove
- 01.02. Àmbit Juan de Sada- Badal: Centre d'Atenció Primària al c. Roger
- 01.03. Àmbit Juan de Sada- Badal: EBM + espai familiar + pavelló c. Roger
- 01.04. Àmbit Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats
- 01.05. Àmbit Quetzal: espais administratius municipals
- 01.06. Àmbit la Font de Guatlla: ludoteca + espais culturals + esp. polivalents
- 01.07. Posada en valor espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats
- 01.08. Posada en valor coop. Segle XX: espais d'entitats + integració persones diversitat func. / oficina informació drets laborals

Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.01. Àmbit Juan de Sada - Badal: Casal de barri + espai jove

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.01
Categoria (es)	B. Suport al teixit associatiu E: Equip per a joves
Tipologia (es)	2.8.Casal de barri 8.57. Espai jove
Administració competent	Ajuntament Barcelona - Districte de Sants-Mont.
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	B1.1, E1.1, E1.2, O1, U2, U3
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Pla d'Equipaments juvenils i serveis juvenils 2018-2028 (espai jove a Sants-Badal sense assignar ubicació) - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	c. Roger, 84-64
Barri	Sants-Badal
Ref cadastral	7211303DF2871A
Any construcció	sense edificar
Sector desenv.urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	2.541 m2
Sup. disponible	
Edificabilitat màxima	8.500 m2
Edificabilitat disponible	1.500 m2
Qualificació sòl	7b eq nova creació de caràcter local
Tipus d'ordenació	ARM:: 19 m. o alçada de coronació edif. veïna
Ús actual	-
Usos admesos	Sanitari - assistencial cultural
Propietat actual del sòl	Ajuntament Barcelona



Proposta de programa	
Casal de barri (preferiblement en planta baixa) <i>supf. recomanable: 340 - 800m2 (Pla estratègic Casals de Barri 2015-2019)</i>	700 m2
Espai jove <i>supf. recomanable. 730 - 1.100 m2 (Pla equipaments i serveis juvenils 2018-2023)</i>	800 m2
TOTAL	1.500 m2

Descripció

Construcció d'un casal de barri amb espais específics per al jovent al barri de Sants Badal, en la part encara no edificada de la parcel·la d'equipaments del carrer Roger 48-64. En aquesta parcel·la s'està finalitzant el CAP i està en procés d'adjudicació la construcció de l'EBM (amb dues línies i amb espai familiar) i d'un poliesportiu PAV-3 (amb una superfície aproximada de 2.000m2 i aforament de XX persones).

Es proposa complementar aquest pol d'equipaments amb un centre de promoció socio-cultural com el Casal de barri, del qual no existeix cap instal·lació a l'àrea d'intervenció. A més, recollint la proposta del Pla d'Equipaments juvenils 2018-2028, es proposa habilitar-hi espais orientats al jovent, de manera que es fomenti la trobada intergeneracional entre aquests equipaments i els de l'entorn.

El nou equipament tindrà relació directa, d'una banda, amb l'espai públic determinat al PEUMU del carrer Roger¹ (237 m2 de zona verda -parcs i jardins urbans, 6b- ubicats a l'interior d'illa i en procés de desenvolupament) i amb el nou espai públic de 6.325 m2 definit per la MPGM al carrer Juan de Sada i el seu entorn² que està pendent de desenvolupament.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
B1.1	Àrea d'influència Casals de barri (dist. a les llars)	500m. a CC o a Casal de Barri	>500 m.	Hi ha dèficit de cobertura al barri de Sants-Badal i a la part nord del barri de Sants.	El casal de Barri Sants-Badal i el del c. Diputació cobreixen el dèficit territorial.
E1.1.	Cobertura població per Espai Jove	1/ 10.000 hab. 12-29 anys	0/ 19.973 h.12-29	Hi ha dèficit: No existeix cap Espai Jove a l'àmbit d'intervenció (16.973 joves).	La cobertura passa a ser de 1 centre per a 19.973 habitants d'entre 12-29 anys (encara sota l'estàndard referència)
E1.2.	Cobertura territorial d'Espai Jove	600 m	> 600m	Hi ha dèficit en la majoria del territori. No existeix cap Espai Jove a l'àmbit (16.973 joves).	El territori dels barris de Sants-Badal i la part oest de Sants passen a estar coberts.

Objectiu 2: Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Complementarietat amb els perfils d'usuaris de la resta d'equipaments propers (EBM i pavelló, residència de gent gran)
-----------	---

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament a un espai públic de nova creació El nou equipament estarà relacionat amb un espai públic de nova apertura (espai Juan de Sada)
U3	Millora de la xarxa d'equip. de proximitat Nou ecosistema d'equipaments d'escala local relacionats per un nou espai públic que complementa la xarxa existent.

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició de programa definitiu <i>Import assumit amb rec.interns del Districte</i>	█		
Licitació i redacció de projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>		█	
Realització de les obres <i>Càlcul del PEUMU a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>		█	
Subministrament mobiliari i equip. de l'edifici <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total aproximat (sense IVA)			pendent

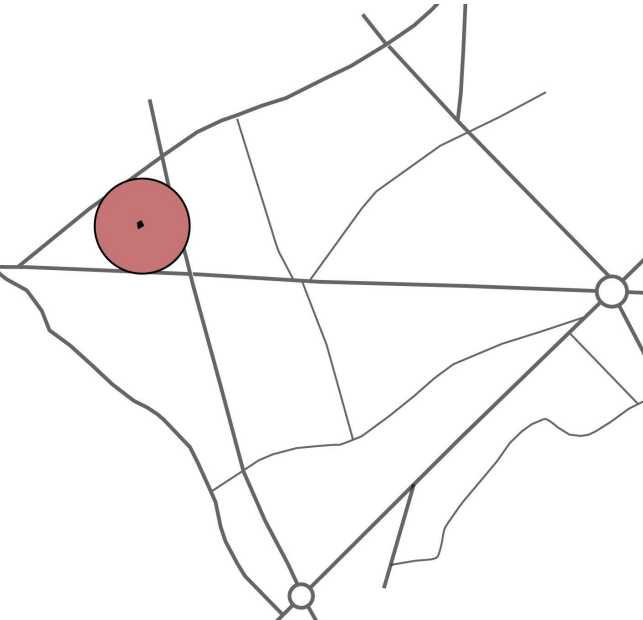
¹ Pla Especial Urbanístic de Millora Urbana de la parcel·la situada al carrer Roger 48-64, aprovat definitivament el 22/07/2016

² MPGM al carrer Juan de Sada i el seu entorn, aprovada definitivament el 15 de novembre de 2010


Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.02. Àmbit Juan de Sada - Badal: Centre d'Atenció Primària c.Roger

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.02
Categoria(es)	C. Foment de la salut, esport i benestar, D. Equip. infància i educatius
Tipologia (es)	5.35. Centre d'Atenció Primària (CAP)
Administració competent	Consorci de Salut de Cat.
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	equip. de nova creació
Estàndars que millora	F1.2, G1.1. O2, U2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució) - Procés participatiu



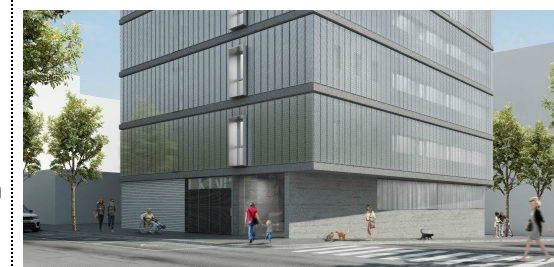
Dades urbanístiques	
Adreça	c. Roger, 48-64
Barri	Sants-Badal
Ref. cadastral	7211303DF2871A
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar (aprov. provisional MPGM 02/19)
Superfície parcel·la	2.541 m2
Sup. disponible	1.400 m2
Edificabilitat màxima	8.500 m2
Edificabilitat disponible	6.000 m2
Qualificació sòl	7b equip. nova creació
Tipus d'ordenació	ARM: 22m
Ús actual	-
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament Barcelona



Proposta de programa	
Centre d'Atenció Primària (CAP)	2.500 m2
TOTAL	2.500 m2

Descripció

Nou Centre d'Atenció Primària "CAP Roger", les obres del qual s'han finalitzat a principis de 2019 per un import de 2,5 milions d'euros.
En l'actualitat està pendent del subministrament i col·locació del mobiliari i senyalètica per a la seva posada en funcionament.



Suposarà la reorganització de les Àrees bàsiques de salut, amb la creació de la nova ABS 3I que assumirà part de la població ara distribuïda entre la ABS 3E-Sants i 3G-Numància.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
C1.1	Pob. referència Centres d'Atenció Primària (ABS)	25.000 hab (màx. 40.000h.)	> 25.000 hab. ABS 3E	Hi ha dèficit a l'Àrea Bàsica de Salut de Sants (ABS 3E) amb excés de població	La posada en marxa del CAP Roger suposarà la reorganització de les àrees bàsiques de salut (creació ABS 3I)

Objectiu 2: Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Equipaments amb usuaris diversos que funcionen de manera complementària
-----------	--

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament en un espai públic de nova creació Nou espai públic que relaciona els dos nous equipaments amb el CAP (urbanització del pati d'illa i del passatge)
U3	Millora de la xarxa d'equip. de proximitat Nou ecosistema d'equipaments d'escala local relacionats per un nou espai públic que complementa la xarxa existent.

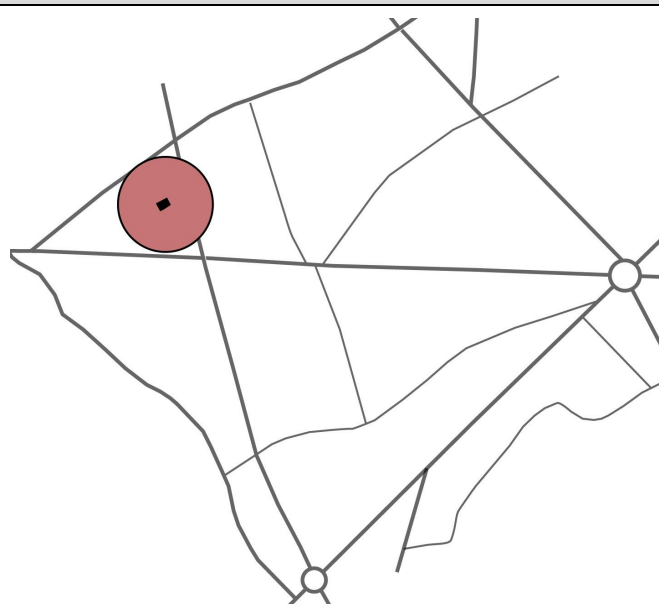
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Finalitz. obres d'edificació dels nou edifici <i>Import assumit prèviament</i>	█		
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>		█	
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.03. Àmbit Juan de Sada - Badal: EBM + esp. familiar + poliesportiu

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.03
Categoria(es)	C. Foment de la salut, esport i benestar, D. Equip. infància i educatius
Tipologia (es)	4.30. Pavelló poliesportiu, 3.10. Escola Bressol Municipal (EBM)
Administració competent	Ajuntament - IMEB - Institut Barcelona Esports
Planificació	mig termini
Tipus d'actuació	equip. de nova creació
Estàndars que millora	F1.2, G1.1. O2, U2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució) - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	c. Roger, 48-64
Barri	Sants-Badal
Ref. cadastral	7211303DF2871A
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar (aprov. provisional MPGM 02/19)
Superfície parcel·la	2.541 m2
Sup. disponible	1.400 m2
Edificabilitat màxima	8.500 m2
Edificabilitat disponible	6.000 m2
Qualificació sòl	7b equip. nova creació
Tipus d'ordenació	ARM: 22m
Ús actual	-
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament Barcelona



Proposta de programa	
Escola Bressol Municipal 2 línies + Espai familiar (PB + P1 + pati) <i>supf ref: 396 - 675m2 amb pati 200 m2(Recomanacions per a la construcció d'EBM, Diputació Barcelona 2006)</i>	1.392 m2
Pavelló esportiu de dues pistes PAV-2 (P2-P3) <i>supf ref: 2.000 m2 (Fitxes tècniques del PIEC Generalitat Catalunya)</i>	2.165 m2
TOTAL	3.557 m2

Descripció

Al costat del Centre d'Atenció Primària, separat per un passatge que donarà accés a l'interior de l'illa, a l'abril de 2019 es va començar a construir un nou edifici municipal que acollirà tres equipaments: una escola bressol de 2 línies (84 infants), un espai familiar i un poliesportiu. L'escola bressol i l'espai familiar ocuparan 1.392 metres quadrats a la planta baixa i el primer pis. A sobre hi haurà el poliesportiu de dues pistes (PAV-2), amb accés independent a la planta baixa i un total de 2.165 metres quadrats.



L'edifici ha estat dissenyat per l'arquitecte Alfonso de Luna, guanyador del concurs convocat a finals de 2016, amb el projecte titulat Recosint el barri. L'escola bressol incorpora una concepció innovadora dels espais: es preveu que les aules es puguin obrir entre elles per generar espais comunicats o continus. També tindrà un pati exterior delimitat de l'interior de l'illa.

El projecte executiu de l'obra també inclou la urbanització dels 230 metres quadrats del passatge adjacent, dotant-lo de mobiliari urbà, enllumenat i pavimentació en plataforma única. Les obres tenen una durada prevista de 16 mesos.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
C2.3	Població de referència de pavellons (PAV)	21.210 hab. / PAV	54.697 hab/ PAV	Hi ha dèficit. Per a la població de referència (109.394) en correspondrien 6, ara hi ha 2.	La construcció dels pavellons c.Roger i el La Magòria faran un total de 4 pavellons, amb 27.350 hab/ PAV.
D1.3	Cobertura centres públics d'ed.infantil primer cicle (0-3)	21,1% (mitjana Dist)	18,7 %	Hi ha dèficit: 480 places públiques per a una pob. de 2.561 entre 0 i 2 anys.	25% (648 places) amb les 84 places de l'EBM Badal i les 84 places de l'EBM Diputació pujaran l'oferta total a
D1.4	Àrea d'influència de les escoles bressol (dist. a les llars)	500 m	>500 m	Hi ha dèficit de cobertura territorial a Hostafrancs, la Font de la Guatlla, i el sud de Sants-Badal / la Bordeta.	Es millora la cobertura territorial de la part nord del barri de Sants-Badal.

Objectiu 2: Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Equipaments amb usuaris diversos que funcionen de manera complementària
-----------	--

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament en un espai públic de nova creació Nou espai públic que relaciona els dos nous equipaments amb el CAP (urbanització del pati d'illa i del passatge)
U3	Millora de la xarxa d'equip. de proximitat Nou ecosistema d'equipaments d'escala local relacionats per un nou espai públic que complementa la xarxa existent.

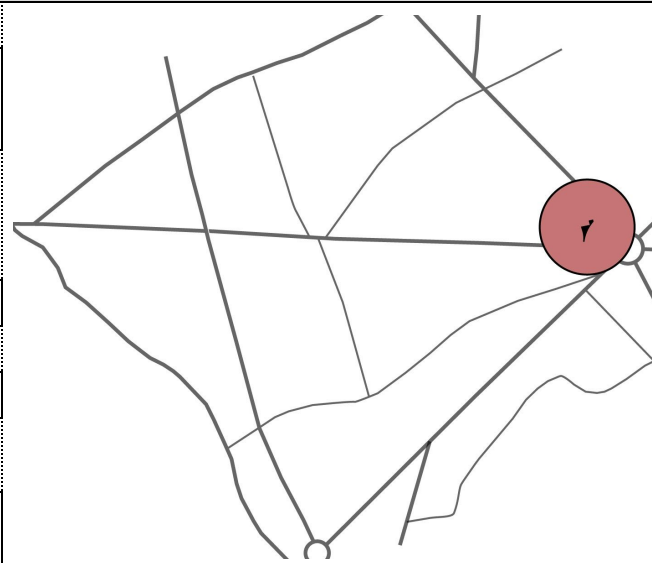
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Finalitz. obres d'edificació del nou edifici <i>Import assumit prèviament</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.04. Àmbit Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.04
Categoria(es)	B. Suport teixit ass. D. Educació i at.infància, G. Envel·liment actiu
Tipologia (es)	2.9. Espai per entitats, 3.10. Escola Bressol Municipal (EBM), 11.69. Casal i espai per la gent gran
Administració competent	Aj.Barcelona, IMEB
Planificació	mig termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	B1.1, D1.1, D1.2, D1.3, D1.4, G1.1
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de la Diputació, 1
Barri	Hostafrancs
Ref. cadastral	8810136DF2881B
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	1.133,29 m2
Sup. disponible	1.133,29 m2
Edif. màxima	4.816 m2
Edificabilitat disponible	4.816 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitari
Ús actual	sense ús
Usos admesos	A definir mitjançant PE
Propietat actual del sòl	Ajuntament de BCN
Tipus d'ordenació	Subàmbit A1: 218,93 m2 de planta, PB+4, 1.179,68m2 edificabilitat Subàmbit A2: 433,87 m2 planta, PB+4, 2.329,57 m2 edificabilitat Subàmbit B: 210,34m2 de planta, PB+5, 1.285,60 m2 edificabilitat



Proposta de programa	
Escola Bressol Municipal + Espai familiar + pati en la coberta (subàmbit A2) <i>supf ref: 396 - 675m2 amb pati 200 m2(Recomanacions per a la construcció d'EBM, Diputació Barcelona 2006)</i>	2.300 m2
Casal de gent gran (subàmbit B) <i>supf ref: 512 - 1.000 m2 (Pla de millora dels casals i espais de gent gran municipals. Aj. BCN 2007)</i>	700 m2
Espais d'entitats (subàmbit A1)	950 m2
Espais polivalents (200m2 a la PB subàmbit A1, 210m2 a la PB subàmbit B)	410 m2
TOTAL	4.360 m2

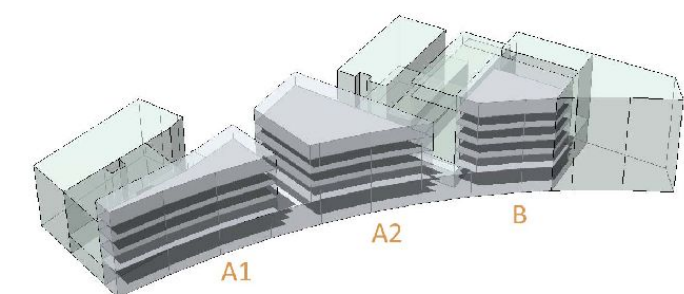
Descripció

Subàmbit B: casal de gent gran amb capacitat aproximada de 500 pers (700 m2) i espais polivalents i d'ús mixt (sociocultural)

Subàmbit A2: Escola Bressol Municipal (EBM) de 2 línies (86 infants), amb espai familiar i pati a la coberta.

Subàmbit A1: Espai d'entitats, amb servei de suport i foment de l'associacionisme juvenil (d'acord amb l'estratègia del Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028) i sales polivalents / sala d'actes a planta baixa (tocant Creu Coberta).

Es treballarà la relació entre les plantes baixes dels subàmbits, i entre aquestes i l'espai públic.



Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
B1.1	Àrea d'influència dels Casals de barri (dist llars)	500m. a CC o a Casal de Barri	>500 m.	Hi ha dèficit de cobertura al barri de Sants-Badal i a la part nord del barri de Sants.	El casal de Barri Sants-Badal i el del c. Diputació cobreixen el dèficit territorial.
D1.1	Indicador priorit. noves EBM a Barcelona	abs	abs	Prioritat (d'entre els 73 barris) barri Hostafrancs: posició. 19	Es millora la cobertura territorial del barri d'Hostafrancs i de la Nova Esquerra de l'Eixample (àmbit influència).
D1.3	Cobertura centres públics EBM (0-3)	21,1% (mitjana Dist)	18,7 %	Hi ha dèficit: 480 places púb., a pob. de 2.561 entre 0 i 2 anys.	Les 84 places de l'EBM Badal i les 84 places de l'EBM Diputació pujaran l'oferta total a 648 places, una cobertura del 25%.
D1.4	Àrea d'influència EBM (dist. llars)	500 m	>500 m	Dèficit de cob. territorial d'EBM est d'Hostafrancs	Es millora la cobertura territorial de la part est del barri d'Hostafrancs.
G1.1	Cobertura territorial de Casal de Gent Gran	500 m	>500m	Hi ha dèficit a Hostafrancs, la Bordeta i la FdG.	Es millora la cobertura territorial de la part nord del barri d'Hostafrancs i de la Nova Esquerra de l'Eixample (àmbit influència)..

Objectiu 2: Optimització de recursos

O1 Potenciació de l'activitat intergeneracional
Pol d'equipaments intergeneracional: complementarietat amb els perfils d'usuaris dels equipaments.

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament en un espai públic de nova creació
El nou equipament estarà relacionat amb un espai públic de nova apertura

U3 Millora de la xarxa d'equip. de proximitat
Nou ecosistema d'equipaments d'escala local relacionats per un nou espai públic que complementa la xarxa existent.

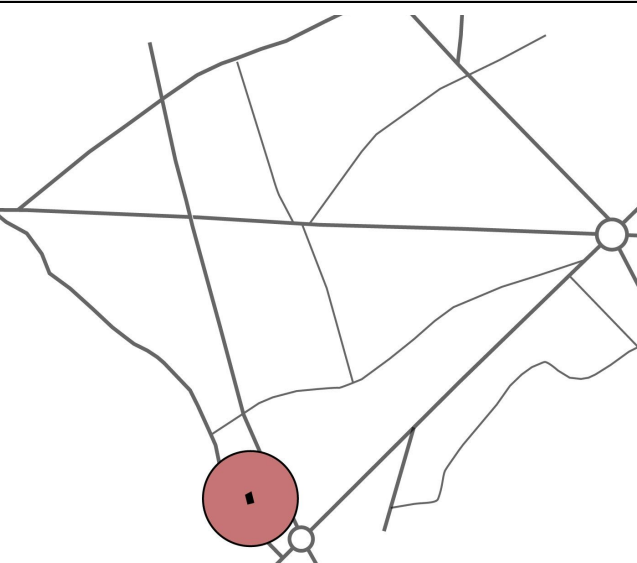
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Estudis previs i encaix del programa funcional <i>Import pendent de calcular</i>			
Licitació i redacció projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>


Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.05. Àmbit Quetzal: espais administratius municipals

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.05
Categoria(es)	I. Optimitz.eq. admn.
Tipologia (es)	15.81. Serv. administratius
Administració competent	Ajuntament + Generalitat
Planificació	llarg termini
Tlpus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	O2, U2
Proposta nova / recollida en alguna programació	proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	av. Carrilet, 22
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7699316DF2779H
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar (aprov.definitiva proj. reparcel·lació 11/18)
Superfície parcel·la	512,20 m2
Sup. disponible	512,20 m2
Edificabilitat màxima	3.200 m2
Edificabilitat disponible	3.200 m2
Qualificació sòl	7b-1 equip. nova creació caràcter local
Tipus d'ordenació	ARM: 35,50m. PB+1PP PB+9PP
Ús actual	-
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Espais d'atenció a la ciutadania (planta baixa)	500 m2
Espais administratius municipals (plantes 2-9)	2.700 m2
TOTAL	3.200 m2

Descripció

El solar d'equipament públic de l'àmbit de Quetzal està fortament condicionat per les seves condicions d'edificació: 512m2 de planta i PB+9 altures, amb una edificabilitat total de 3.200 m2.

Per tal d'aprofitar les condicions de l'edifici, es proposa destinar a espais administratius municipals les plantes superiors de l'edifici (de les plantes 2 a les 9, amb una superfície de 2.275m2), amb la possibilitat d'espais d'atenció a la ciutadania relacionats en planta baixa.

Una de les possibilitats que es planteja és el trasllat de les oficines de l'IMEB des de la seva actual ubicació (plaça d'Espanya, 5), la qual cosa permetria alliberar 4.186 m2 a l'edifici de Pl.Espanya per ampliar l'escola Francesc Macià per a la seva transformació en institut-escola (proposta 05.03).

Una altra alternativa és el trasllat de les oficines de la Unitat Territorial de la Guàrdia Urbana de Sants-Montjuïc (actualment ubicades al carrer de la Guàrdia Urbana, 2 en un espai insuficient), tenint en compte que existeix espai d'aparcament de vehicles al costat.

Es descarta la ubicació d'altres equipaments necessaris a l'àrea (com una Escola Bressol Municipal) per les condicions de la parcel·la.



Volumetria equip.a la MPMG àmbit Quetzal.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura

Objectiu 2: Optimització de recursos

O2 Optimització dels espais municipals
Reorganització dels espais administratius municipals per al seu millor aprofitament

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Colindant a un espai públic de nova apertura, que el relaciona amb l'equip. privat de nova creació (residència gent gran)

U3 Millora de la xarxa d'equip. de proximitat
Ampliació dels serveis de proximitat a la part sud de l'àmbit de treball.

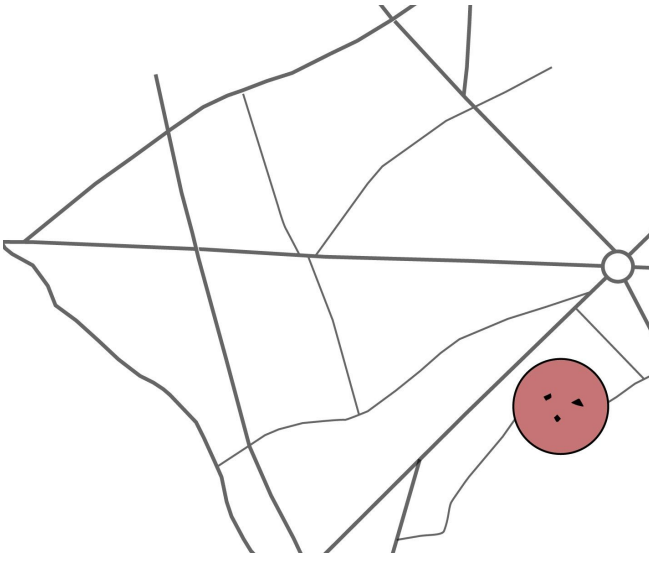
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició de programa definitiu <i>Import assumit amb rec.interns del Districte</i>			
Licitació i redacció de projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>


Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.06. Àmbit Font de la Guatlla: ludoteca + esp. culturals + esp. polivalents

Identificació de la proposta

Codi proposta	01.06	
Categoria(es)	A. Millora accés a la cultura, D. Equip. infància i educatius, G. Foment envelliment actiu	
Tipologia (es)	7.54. Ludoteca, , 1.88 Centre Cultural polivalent de proximitat	
Administració competent	Ajuntament	
Planificació	llarg termini	
Tipus d'actuació	equipament de nova creació	
Estàndars que millora	A2.1, A2.2, D1.5, O1, U2, U3	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova - Procés participatiu	

Dades urbanístiques

Adreça	Turó Font de la Guatlla	
Barri	la Font de la Guatlla	
Ref. cadastral	7699316DF2779H	
Any construcció	sense edificar	
Sector desenv. urbanístic	per iniciar (aprov. provisional MPGM 02/19)	
Superfície parcel·la	250 m2 parcel·la Turó FdG 90 m2 Masia C.Cervera	
Sup. disponible	340 m2	
Edificabilitat màxima	550 m2 parcel·la Turó FdG 150 m2 Masia C.Cervera	
Edificabilitat disponible	700 m2	
Qualificació sòl	7b-1 equip. nova creació	
Tipus d'ordenació	-	
Ús actual	-	
Propietat actual del sòl	Ajuntament Barcelona	

Proposta de programa

Ludoteca + espai infantil (parcel·la Turó de la Font de la Guatlla) <i>supf ref: 120- 475 m2 amb pati 200 m2 (Casals i ludoteques infantils. Criteris generals del model municipal. 2011)</i>	450 m2
Espais culturals - ampliació espais del Centre Cívic FdG (masia Can Cervera)	150 m2
Espais polivalents (parcel·la Turó de la Font de la Guatlla)	100 m2
TOTAL	700 m2

Descripció

Els dos solars d'equipaments disponibles a la Font de la Guatlla es plantegen com a espais d'un únic sistema, que passarà a estar format per l'actual Centre Cívic, la Masia Can Cervera i la nova peça del Turó de la Font de la Guatlla. Els tres espais funcionarien com un únic equipament de proximitat discontinu, relacionats per un espai públic de nova creació (que els relaciona també amb l'escola la Muntanyeta).

Amb aquest plantejament, s'amplia el Centre Cívic amb dues noves sales a la Masia Can Cervera, potenciant el seu caràcter de centre cultural de proximitat i amb dependència funcional i programàtica del mateix centre.

La parcel·la del Turó de la Font de la Guatlla es destina a ludoteca i espais per a la infància (450m2), reivindicació històrica del barri i es complementa amb espais polivalents (100m2) pel foment de l'intercanvi intergeneracional i complementari entre els diferents perfils d'usuaris.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1: Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
A2.1.	Superfície mínima de Centre Cívic	1.267 m2	635 m2 (CC Font Guatlla)	Hi ha dèficit al CC Font de la Guatlla.	El CC Font de la Guatlla passaria a tenir una àrea de 785m2 (encara per sota de la referència)
A2.2.	Superfície de Centre Cívic per habitant	0,05 m2/hab	0,037 m2/hab.	Hi ha dèficit.	0,045 m2 de centre cívic / habitant (continua estant per sota del valor de referència)
D1.5	Cobertura de Casals i ludoteq. infantils	1/barri	0,20 / barri	Hi ha dèficit.: Existeix un únic equipament infantil a l'àmbit	0,40 lud / barri (2 ludoteques al total dels cinc barris)

Objectiu 2: Optimització de recursos

O1 Potenciació de l'activitat intergeneracional
Equipaments amb usuaris diversos que funcionen de manera complementària

Objectiu 3: Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament en un espai públic de nova creació
Nou espai públic que relaciona els dos nous equipaments entre ells i amb els dos existents (Centre Cívic i escola)

U3 Millora de la xarxa d'equip. de proximitat
Nou ecosistema d'equipaments d'escala local relacionats per un nou espai públic que complementa la xarxa existent.


Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Finalitz. procediment urbanístic d'expropiació <i>Import assumit amb rec.interns Ajuntament</i>	█		
Definició de programa definitiu <i>Import assumit amb rec.interns del Districte</i>		█	
Licitació i redacció projecte equipaments <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>		█	
Obres adequació equip. Turó FdG <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			█
Realització de les obres rehab. Masia Can Cervera <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 2.500€/m2</i>			█
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total aproximat (sense IVA)			pendent

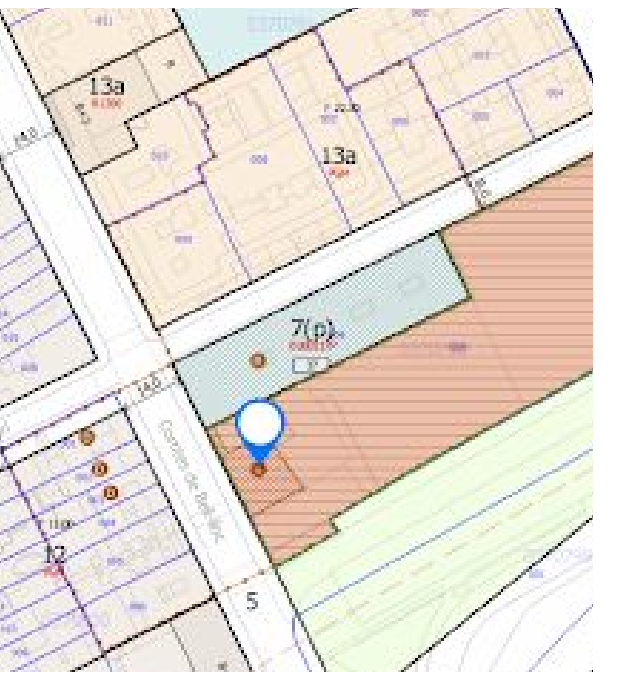
Nous equipaments de proximitat per al foment de la trobada intergeneracional

01.07. Posada en valor espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.07
Categoria(es)	B. Suport teixit associatiu
Tipologia (es)	2.9. Espai per entitats
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants.Mont.
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	B1.1.
Proposta nova / recollida en alguna programació	Proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	C. Comtes de Bell-lloc, 76-78
Barri	Sants
Ref. cadastral	8014408DF2881C
Any construcció	1900
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	180 m2
Sup. disponible	180m2
Edificabilitat màxima	180 m2
Edificabilitat disponible	180 m2
Qualificació sòl	7(p) equip. protegit
Tipus d'ordenació	Mant. sostre de l'edificació protegida. ARM: l'existent
Ús actual	comercial
Usos admesos	equipament públic o privat
Propietat actual del sòl	privat



Proposta de programa	
Espais d'entitats	180 m2
TOTAL	180 m2

Descripció

La desafecció de l'edifici annex a la fàbrica Germans Climent (actualment qualificat de zona verda, i protegit pel catàleg de patrimoni) al carrer Comtes de Bell-Lloc 68 permet guanyar espais per a cessió a entitats, alliberant parcialment l'actual espai llogat per l'Ajuntament al carrer Vallespir i utilitzat per l'associació de Castellers de Sants en règim de cessió.

La conversió d'aquest àmbit qualificat d'espai públic (6) en un equipament de titularitat pública (7) es justifica per la necessitat de garantir la cobertura de casals de barri a la part nord del barri de Sants. A tal efecte, s'ha de redactar el corresponent Pla Especial d'assignació d'usos, d'acord amb els articles 214 i 215 del PGM per garantir la titularitat pública de l'equipament.

La rehabilitació d'aquesta part de la fàbrica Germans Climent hauria d'anar acompanyada de la posada en valor de l'espai públic del c. Puiggarí, que funciona com a nexa entre els equipaments educatius del c. Guitard- Melcior de Palau, l'estació de tren i d'autobusos i el teixit residencial de la part central del barri de Sants.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
B1.1	Àrea d'influència Casals de barri (dist. a les llars)	500m. a CC o a Casal de Barri	>500 m.	Hi ha dèficit de cobertura al barri de Sants-Badal i a la part nord del barri de Sants.	Es millora la cobertura territorial de la part nord del barri de Sants

Objectiu 2. Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Usuaris diversos a l'espai d'entitats que funcionen de manera complementària
O4	Posada en valor del patrimoni cultural L'àmbit estpàpart del conjunt de la fàbrica Germans Climent, amb catalogació patrimonial

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament espai públic de nova creació Relació amb l'àrea qualificada de zona verda al c. Puiggarí pendent d'executar amb el Pla Especial de l'estació de Sants
-----------	--

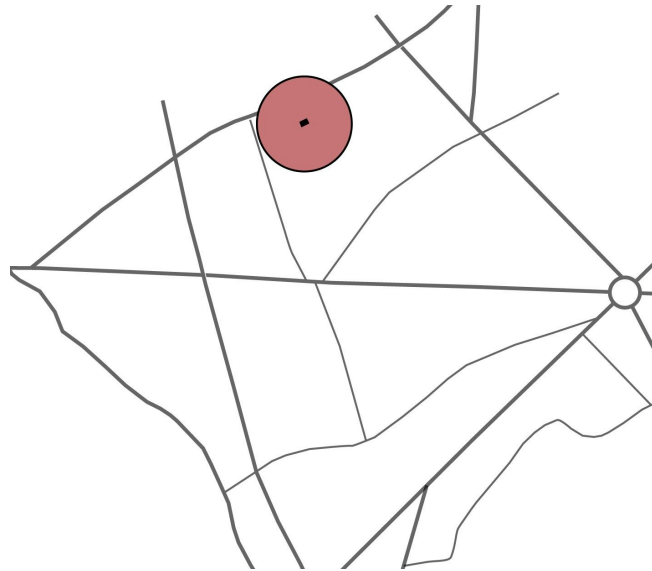
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció Pla Especial d'assignació d'usos <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 2.500€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

Recuperació i posada en valor del patrimoni i aprofitament dels equipaments públics existents

01.08. Posada en valor coop. Segle XX: espais d'entitats + integració persones diversitat func. / oficina informació drets laborals

Identificació de la proposta	
Codi proposta	01.08
Categoria(es)	B. Suport teixit associatiu, F. Atenció a la diversitat
Tipologia (es)	2.9. Espai per entitats, 10.67. Club Social per persones amb discapacitat
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants-Mont.
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	D4.3, D4.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	C Violant d'Hongria, 151
Barri	Sants
Ref. cadastral	7716715DF2871F
Any construcció	1900
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	681 m2
Sup. disponible	681 m2
Edificabilitat màxima	pendent
Edificabilitat disponible	pendent
Qualificació sòl	17/6 transf a parc urbà
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	magatzem, cessió Fund Festa Major i ass. juvenil
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Centre socialitz. persones amb divers. funcional / oficina d'informació de drets laborals	500 m2
Espais d'entitats	180 m2
TOTAL	681 m2

Descripció

Les instal·lacions de l'antiga cooperativa segle XX s'utilitzen en l'actualitat com a espai de magatzem del Districte, i estan parcialment cedides a l'associació juvenil "Casal Autogestionat de Sants" i la Fundació Festa Major de Sants.

La recuperació de l'edifici passa per la modificació de la seva qualificació mitjançant la tramitació d'una MPMG, ja que en l'actualitat està qualificat com a 17/6, àrea de transformació de l'ús a sistema de parc urbà. Es proposa modificar aquesta qualificació a 7b, amb el trasllat d'edificabilitat des de la parcel·la del centre de salut doctor Carles Ribas, situada al mateix districte. La operació es justifica en el valor patrimonial de l'edifici (classificat com a D- béns d'interès documental) i amb la manca d'espais qualificats d'equipament en la part nord del barri de Sants, i pot contribuir també a posar en valor la memòria cooperativa del barri.

Es proposa mantenir una part de l'espai (aproximadament 180m2) com a referència per a les entitats del barri. Entre d'altres, la Fundació Festa Major, el Casal autogestionat de Sants o l'Associació de Veïns de Sants, Badal i la Bordeta (actualment ocupant un espai llogat pel Districte al carrer Daoiz i Velarde).

La majoria de la superfície (500m2) es proposa dedicar-la a alguna de les dues activitats següents:

- Oficina d'informació de drets laborals de Barcelona Activa
- Foment de la integració i la socialització de persones amb diversitat funcional o problemes socials derivats de malaltia mental.

Es pot buscar una fórmula que permeti la combinació de les dues activitats, com per exemple la creació d'un espai de Barcelona Activa que faciliti informació a la ciutadania, assessorament empresarial i tingui un Centre Especial de Treball per promoure la integració laboral de persones amb diversitat funcional.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
F1.2.	Cob. de clubs socials persones amb problem. derivada de malaltia mental	0,30 places / 1.000 hab	0,88 pl/1000 hab	No hi ha dèficit: 47 places Club Social Sants-Montjuïc i 50 Club Social Joia.	Es millora la ràtio (amb un centre de 50 places, passaria a ser de 1,33 places / 1.000 habitants)

Objectiu 2. Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Nou pol d'equipaments inter-generacional amb la residència de gent gran "Centre Parc" i l'escola del Carme
O3	Potenciació de serveis complementaris Foment de la integració de persones amb malaltia mental i/o diversitat funcional a través del teixit associatiu del barri
O4	Posada en valor del patrimoni cultural Recuperació de l'edifici de la Cooperativa Segle XX

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament espai públic de nova creació Relació amb l'espai qualificat com a 6a a transformar en futura zona verda
-----------	--

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció modificació del Pla General Metropolità <i>Import assumit amb rec.interns Ajuntament</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 2.000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

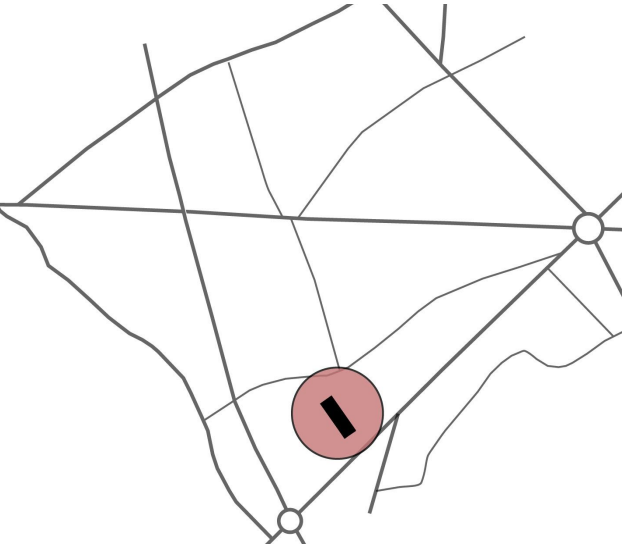


- 02.01. Nova seu Arxiu Municipal de Barcelona al Bloc 8 de Can Batlló
- 02.02. Escola de Mitjans Audiovisuals de Barcelona (EMAV) al Bloc 7 de Can Batlló
- 02.03. Ateneu cooperatiu al Bloc 4 de Can Batlló
- 02.04. Escola municipal de música a l'Orfeó de Sants
- 02.05. Remodelació de l'edifici del Centre Social de Sants
- 02.06. Ampliació del Punt multimèdia i Punt d'Informació Juvenil Casa del Mig
- 02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania: escola Miquel Bleach i Seu de Districte


Nous equipaments d'àmbit de Districte i de ciutat

02.01. Nova seu Arxiu Municipal de Barcelona al Bloc 8 de Can Batlló

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.01
Categoria(es)	A. Diversificació accés a la cultura,
Tipologia (es)	15.78. Arxiu municipal
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	Llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	A3.1, A3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. Mossén Amadeu Oller, 9
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7902175DF2870B
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	9.062 m2
Sup. disponible	9.062 m2
Edificabilitat màxima	22.000 m2
Edificabilitat disponible	22.000 m2
Qualificació sòl	7b equip. comunitaris i dot.
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	Docent, Sanitari-assist, Cultural i religiós, Recreatiu,
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Area oberta al públic (espais de consulta, informació i annexes)	pendent definició
Auditori i sales d'exposicions	pendent definició
Area interna de treball (conservació i tractament de documents)	pendent definició
Espais d'entitats (ocupat de manera temporal pels espais de Coòpolis)	1.000 m2
TOTAL	19.000 m2

Descripció

El Bloc 8, inclòs a la "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament 28/07/2017), acollirà la nova seu de l'Arxiu Municipal de Barcelona. Unificació de tots els fons documentals de la ciutat (ara repartits entre vint-i-un centres) al Bloc 8 de Can Batlló. Habilitació d'un espai cultural de referència amb exposicions i activitats per a tots els públics. Un equipament que trenca amb la idea preconcebuda del que és un arxiu, amb la combinació d'espai de preservació de documents amb grans àrees d'activitats obertes a la ciutadania. (dossier de premsa 29/05/18).



En aquest moment està adjudicada la redacció del projecte executiu per a la realització de les obres, amb una durada estimada de 15 mesos per a la redacció del projecte, i una execució de les obres encara sense planificació definitiva.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
A3.1.	Cobertura del sistema d'Arxius Municipals	1 arxiu/Dte.	1 arxiu/Dte	No hi ha dèficit.	El nou sistema territorial generarà un Arxiu de capçalera (aquest), tot mantenint les seues territorials
A3.2.	Supf. d'equipaments de cultura per habitant	0,96 m2/hab	pendent	pendent	-

Objectiu 2. Optimització de recursos

O4 Posada en valor del patrimoni cultural
Recuperació de la nau central de Can Batlló, un dels elements més rellevants del patrimoni industrial de la ciutat.

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Can Batlló.

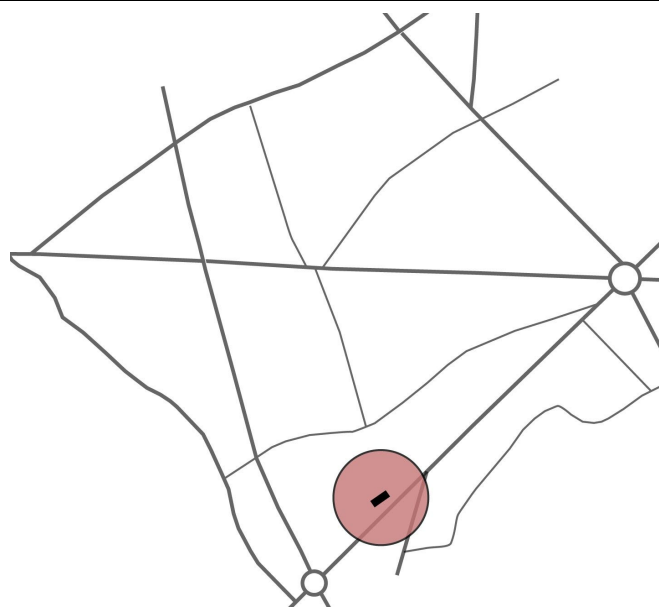
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció Pla Especial integral <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu (inc. dir. d'obra) <i>Import recollit a la licitació 010.1619.384 (en adjudic.)</i>			
Realització de les obres rehabilitació nau central <i>Import recollit al dossier de premsa 29/05/18</i>			
Equipament i habilitació Arxiu <i>Import recollit al dossier de premsa 29/05/18</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

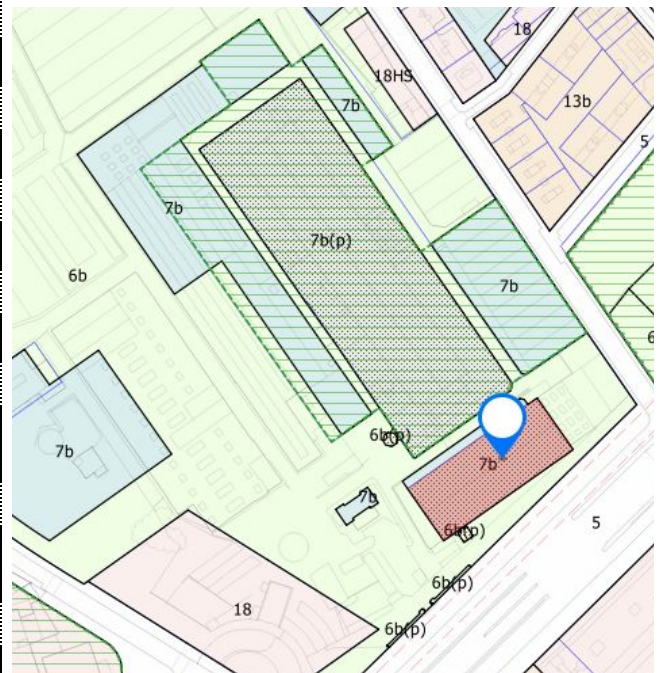
Nous equipaments d'àmbit de Districte i de ciutat

02.02. Escola de Mitjans Audiovisuals (EMAV) al Bloc 7 de Can Batlló

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.02
Categoria(es)	D. Millora dels equip. d'educació i atenció a la infància
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	equip. de nova creació
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	G.V.Corts Catalanes, 173
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7902172DF2870B
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	2.472,61 m2
Sup. disponible	2.472,61 m2
Edificabilitat màxima	6.700 m2
Edificabilitat disponible	- m2
Qualificació sòl	7b- 6b equip. comunitaris i dot.
Tipus d'ordenació	PB+2P
Ús actual	espai veïnal autogestionat Can Batlló
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Programa	
Espais de formació (aules) i espais administratius	
Estudi de fotografia, plató de televisió, sales d'edició, mediateca, etc.	
Sala d'actes (capacitat 288 persones)	
TOTAL	5.460 m2

Descripció

El Bloc 7 s'inclou en la "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament 28/07/2017) i en 2017 es van iniciar els treballs de rehabilitació per a la seva transformació en la nova seu de l'Escola de Mitjans Audiovisuals de Barcelona (EMAV).



Les obres estan en la darrera fase d'execució, i està oberta la licitació per al subministrament i col·locació del mobiliari, la senyalètica i la dotació audiovisual de l'edifici, amb la intenció d'iniciar l'activitat docent en el curs 2019-2020. Amb 5.460 m2 de superfície útil, permetrà a l'Escola de Mitjans Audiovisuals ampliar tant el nombre d'alumnes com el tipus d'activitats a oferir, amb espais de coworking, activitats amb exalumnes, cursos d'especialització o nous itineraris dins el camp audiovisual.

A la planta baixa, es troben la recepció, aules de teòrica i d'informàtica, mediateca, zona d'edició i magatzem. A la part de la segona alçària hi ha la secretaria, el despatx de direcció, l'aula del professorat i les sales de reunions. A la planta baixa també hi ha la mediateca i les zones de treball. En el calaix central s'ubiquen tres escales i un ascensor per donar accés al nivell superior, on se centra la part més administrativa de l'escola. A la planta primera, a més d'un estudi de fotografia, un plató de televisió, sales d'edició, una sala de maquillatge i vestuari, i locutoris de ràdio, hi ha la sala d'actes amb capacitat per a 288 persones. Aquesta sala està dissenyada de manera que pugui ser utilitzada també per les entitats del barri.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura

Objectiu 2. Optimització de recursos

O4 Posada en valor del patrimoni cultural
Recuperació del Bloc 7 de Can Batlló, un dels elements més rellevants del patrimoni industrial de la ciutat

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Can Batlló

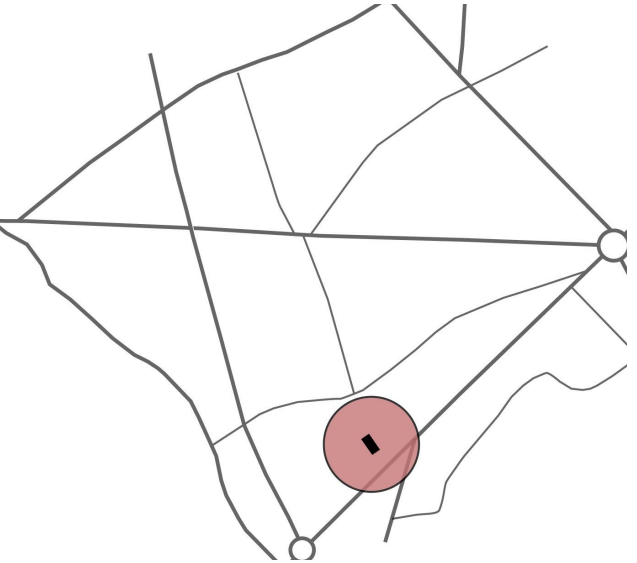
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Finalització de les obres de rehabilitació edifici <i>Import recollit a la lic. 010.1619.056 (en execució)</i>			
Subminist. mobiliari i senyalística <i>Import recollit a la lic. 010.1619.433 (en adjudic.)</i>			
Import total aproximat pendent d'execució (sense IVA)	<i>pendent</i>		


Nous equipaments d'àmbit de Districte i de ciutat

02.03. Ateneu cooperatiu al Bloc 4 de Can Batlló

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.03
Categoria(es)	H. Potenciació del desenvolupament econòmic i mediambiental.
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte Sants-Mont - Barcelona Activa
Planificació	mig termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. Mossén Amadeu Oller, 3
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7902174DF2870B
Any construcció	-
Sector desenvolupament urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	2.472,61 m ²
Sup. disponible	2.472,61 m ²
Edificabilitat màxima	5.000 m ²
Edificabilitat disponible	5.000 m ²
Qualificació sòl	7b equip. comunitaris i dot.
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	Docent, Sanitari-assist, Cultural i religiós, Recreatiu, Tècnic admin. i de seguretat
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Espais formatius	pendent definició
Espais administratius	pendent definició
Espais auxiliars, expositius i de foment de la relació amb el territori	pendent definició
TOTAL	5.000 m²

Descripció

El Bloc 4 de Can Batlló, inclòs a la "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament 28/07/2017), està destinat a acollir la seu d'un Ateneu Cooperatiu, un dispositiu de foment i promoció de l'Economia Social i Solidària a la ciutat de Barcelona dins del marc de la Xarxa d'Ateneus Cooperatius de Catalunya.

La rehabilitació del bloc 4 permetrà dinamitzar una oferta de serveis i espais adreçada al conjunt de l'economia social i solidària de la ciutat des d'una perspectiva integral. La nova seu comptarà amb espais d'incubació d'empreses i per atendre iniciatives individuals o col·lectives, als que se li afegiran serveis de formació i acompanyament i suport en la gestió.

En l'actualitat s'estan desenvolupant les obres de condicionament d'una part del Bloc 8 per acollir provisionalment els espais de Coòpolis (projecte impulsor de l'Ateneu Cooperatiu) fins a la posada en funcionament dels espais definitius al Bloc 4.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura

Objectiu 2. Optimització de recursos

O4	Posada en valor del patrimoni cultural Recuperació de la nau central de Can Batlló, d'un dels elements més rellevants del patrimoni industrial de la ciutat
-----------	---

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament a un espai públic de nova creació Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Can Batlló
-----------	---

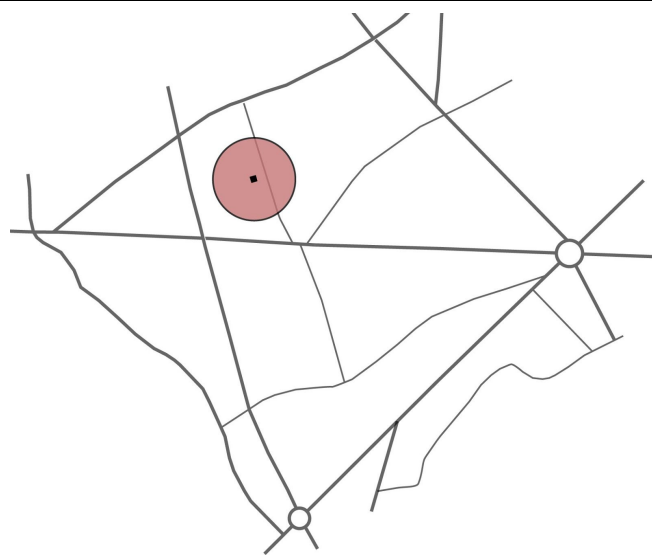
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció Pla Especial integral Import pendent de calcular	■	■	
Redacció projecte bàsic i executiu Import calculat com el 5% del PEM	■	■	
Realització de les obres reforma i adequació Import calculat a partir d'un mòdul de 2.000€/m ²		■	■
Subminist. mobiliari i equip. edificis Import pendent de calcular		■	
Import total aproximat (sense IVA)			pendent

Nous equipaments d'àmbit de Districte i de ciutat

02.04. Escola municipal de música a l'Orfeó de Sants

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.04
Categoria(es)	A. Diversificació accés a la cultura, D. Millora equipaments educatius
Tipologia (es)	3.22. Escola de Música
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - IMEB - Districte de Sants.Mont.
Planificació	mig termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	D5.1, A3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de Miquel Angel, 54
Barri	Sants
Ref. cadastral	7512403DF2871D
Any construcció	1936
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	1008,95 m2
Sup. disponible	1008,95 m2
Edificabilitat màxima	5.104,2 m2 (3.152,10 m2 sota rasant).
Edificabilitat disponible	5.104,2 m2
Qualificació sòl	7b equip. comunitaris i dot.
Tipus d'ordenació	ARM: 13,65 m
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	cultural - recreatiu
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Aparcament (3 plantes soterrani)	2.390 m2
Escola de música 450-500 alumnes (soterrani 1, planta baixa i primera)	1.966,60 m2
Auditori (planta segona)	568,20 m2
Espais d'entitats (Orfeó de Sants)	180 m2
TOTAL	5.104,20 m2

Descripció

L'edifici va ser promogut per l'entitat privada "Fundació Orfeó de Sants", però les obres van quedar aturades el desembre de 2011 per falta de pressupost. Posteriorment va ser adquirit per l'Ajuntament de Barcelona, amb la finalitat d'ubicar-hi una escola de música per als districtes de Sants-Montjuïc i Les Corts, quan l'estructura de l'edifici i l'aparcament de les plantes soterranis estaven totalment acabades.

En aquest moment està adjudicada la redacció del projecte executiu per finalitzar les obres, inclosa i la recuperació i legalització de les plantes destinades a aparcament, amb el nou document de llicència ambiental en cas que sigui preceptiu fer-ne un de nou.

Des de la Direcció de Centres Educatius Municipals s'ha definit un programa funcional per a un nombre estimat de futurs alumnes d'entre els 450 i els 500, que es reparteix entre les plantes soterrani -1, planta baixa, planta primera i planta segona.

La part de la planta baixa que toca el carrer Miquel Angel, en la façana amb catalogació patrimonial C, es reserva un espai de 180 m2 per acollir la seu de l'Orfeó de Sants, amb la possibilitat de servir per a altres entitats del Districte, preferiblement relacionades amb la música i la cultura.

En la planta segona (sota coberta) està prevista l'habilitació d'un auditori d'aproximadament 580 m2, que ha de poder tenir un ús diferenciat i independent de l'activitat docent de l'Escola de Música.

L'àrea d'aparcament, amb un ús independent de la resta de l'edifici, té una superfície de 2.390 m2 en les tres plantes de soterrani -4,-3,-2 (796,80 m2 cada planta).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D5.1	Cobertura d'escola de música municipal	1/districte	0	Hi ha dèficit: 0 escoles de música (1 en construcció al barri de Sants).	1 escola de música / Districte (uque donarà servei a Sants-Montjuïc i Les Corts)
A3.2.	Supf. d'equipaments de cultura per habitant	0,96 m2/hab	pendent	pendent	pendent

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2	Millor aprofitament dels espais municipals S'aprofita un edifici propietat de l'Ajuntament de Barcelona i sense activitat des de la seva adquisició (2011)
-----------	--

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

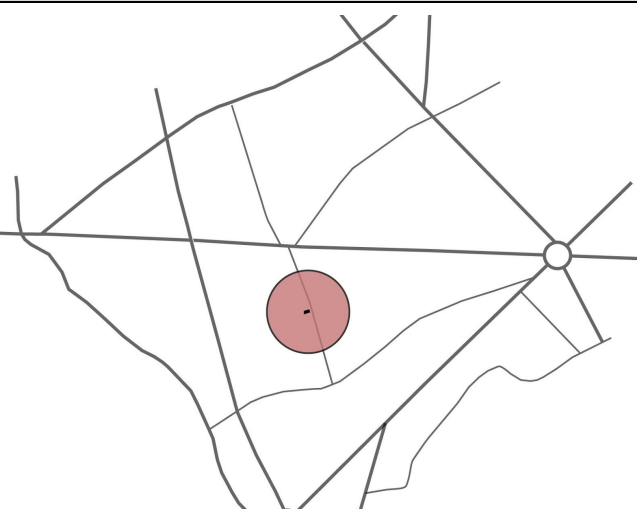
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Licitació i redacció projecte finalització construcció <i>Import de la licitació 010.1619.348 (ja adjudicada)</i>	█		
Realització de les obres finalització construcció <i>PEC contemplat al projecte bàsic d'abril 2018</i>		█	
Subministrament mobiliari i equip. de l'edifici <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total (sense IVA)			<i>pendent</i>


Recuperació i posada en valor del patrimoni i aprofitament dels equipaments públics existents

02.05. Remodelació de l'edifici del Centre Social de Sants

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.05
Categoria(es)	B. Suport al teixit associatiu veïnal
Tipologia (es)	2.8 Casal de barri, 2.9. Espai per entitats
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	B1.1, A3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. d'Olzinelles, 30
Barri	Sants
Ref. cadastral	7806906DF2870F
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	349,03 m2
Sup. disponible	349,03 m2
Edificabilitat màxima	1.060,80 m2
Edificabilitat disponible	1.060,80 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitaris exist.
Tipus d'ordenació	PB+3 (ARM 13,65m), fond. edific. de 19.60m
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	Adminst - cultural
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Sales polivalents	400 m2
Espais per a sales o tallers i espais de gestió	400 m2
Espais auxiliars, magatzems, etc.	200 m2
TOTAL	1.000 m2

Descripció

Renovació integral de l'edifici del Centre Social de Sants amb els següents objectius:

- adequar l'interior de l'edifici per millorar-ne la funcionalitat actual
- manteniment de la façana principal actual
- alliberament del fons de la parcel·la per a l'adequació als paràmetres urbanístics de la parcel·la

En l'actualitat es troba en procés d'adjudicació la redacció del projecte executiu de renovació, per procedir als treballs que calguin per tal de garantir la seguretat estructural i millorar-ne les condicions d'ús.

La finalitat d'aquesta renovació és que continuï prestant els serveis que presta actualment (seu i espai per a les entitats socials i veïnals de Sants), en millors condicions i qualitat ambiental.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
B1.1	Àrea d'influència dels Casals de barri (distància a les llars)	500m. a CC o a Casal de Barri	>500 m.	Hi ha dèficit de cobertura al barri de Sants-Badal i a la part nord del barri de Sants.	Es millora la cobertura a la part central del barri de Sants.
A3.2	Supf. d'equipaments de cultura per habitant	0,96 m2/hab	pendent	pendent	-

Objectiu 2. Optimització de recursos

O4	Posada en valor del patrimoni cultural Recuperació de l'edifici original del Centre Social de Sants, amb notable significació social al barri.
O3	Potenciació de serveis complementaris Es potencia la relació amb el centre cultural de la Lleiatal Santsenca i el futur centre de formació pers. adultes Cal Maiol.

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

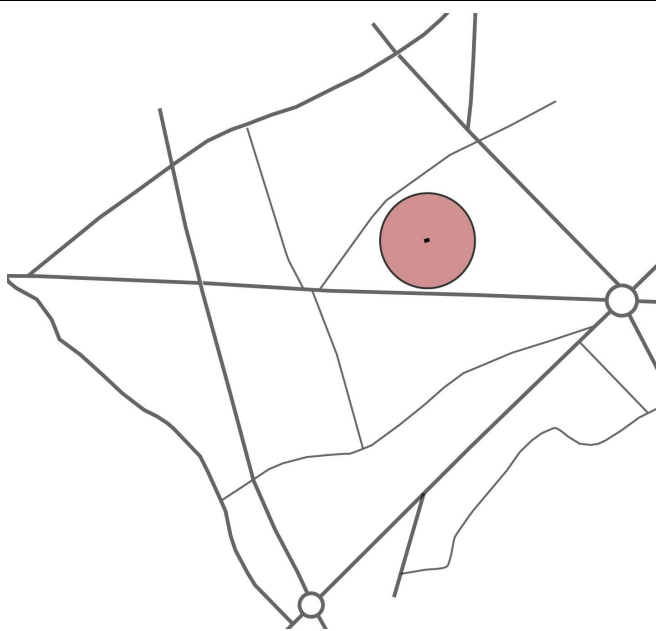
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import recollit a la licit. 010.1619.408 (en adjudic.)</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>PEC estimat a la licit. 010.1619.408 (en adjudic.)</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total (sense IVA)			<i>pendent</i>

Recuperació i posada en valor del patrimoni i aprofitament dels equipaments públics existents

02.06. Ampliació Punt multimèdia i PIJ Casa del Mig

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.06
Categoria(es)	A. Millora accés a la cultura, E. Ampliació dels serveis i equip. per a joves
Tipologia (es)	1.73. Espai de creació, 8.58. Punt d'informació juvenil
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants- Mont.
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de Watt, 24-34
Barri	Sants
Ref. cadastral	8212625DF2881A
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	580 m2
Sup. disponible	580 m2
Edificabilitat màxima	1.060,80 m2
Edificabilitat disponible	1.060,80 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitaris exist.
Tipus d'ordenació	PB+3 (ARM 13,65m), fond. edific. de 19.60m
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	Adminst - cultural
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Ampliació Punt Multimèdia (Sales polivalents i aules de formació)	300 m2
Ampliació Punt d'Informació Juvenil (Espais per a sales d'exposició i espais de socialització) <i>supf ref: 125 - 300 m2 (Pla equipaments i serveis juvenils 2018-2023)</i>	500 m2
TOTAL	aprox. 800 m2

Descripció

Es busca donar protagonisme i rellevància a un equipament innovador, orientat al jovent i amb una forta capacitat de generar coneixement, investigació i desenvolupament.

El desplaçament de l'escola Miquel Bleach a l'actual institut Joan Coromines ha de permetre el trasllat de les oficines del Departament de Llicències del Districte de Sants-Montjuïc a l'edifici de la seu del Districte al carrer de la Creu Coberta.

A la superfície alliberada a la segona planta de la Casa del Mig, es proposa ampliar les instal·lacions del Fab-lab, que actualment compta amb una sala d'exposicions, un "espai maker" i dues sales polivalents de 20 i de 80 persones de capacitat respectivament. Es proposa habilitar nous espais de formació per a la realització de tallers, especialment orientats al jovent per aprofitar que l'equipament comparteix espai amb el Punt d'Informació Juvenil i que està ubicat al costat d'instal·lacions esportives urbanes molt utilitzades per aquest col·lectiu. Ampliació de la superfície del PIJ per complir els estàndards de referència.

S'han de re-dissenyar els espais per generar més espais de trobada i exposició, ampliar les places de co-working i fomentar la cessió d'espais a entitats (especialment centres educatius de l'entorn immediat i de la resta del Districte o fins i tot altres Districtes).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
A3.2.	Supf. d'equip.de cultura per habitant	0,96 m2/hab	pendent	pendent	pendent
E1.3.	Superfície Punt d'Informació Juvenil	90 m2	<90 m2	Hi ha dèficit en la superfície del PIJ de la Casa del Mig.	Ampliació del PIJ fins a uns 100m2 aproximadament.
E1.4	Cobertura Punt d'Informació Juvenil (PIJ)	1/25.000 hab. 12-29 anys	1/ 19.973 hab 12-29	No hi ha dèficit.: 1 PIJ en funcionament a l'àmbit d'intervenció (16.973 joves).	-

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2	Millor aprofitament dels espais municipals Racionalització dels serveis: serveis tècnics a la seu de Districte, servei amb valor afegit a un edifici patrimonial.
O4	Posada en valor del patrimoni cultural La reorganització dels serveis ha de servir per resaltar el valor patrimonial de la Casa del Mig.

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U5	Millora de l'accessibilitat a l'espai públic Millora de la relació entre la Casa del Mig i l'espai públic del seu entorn
-----------	--

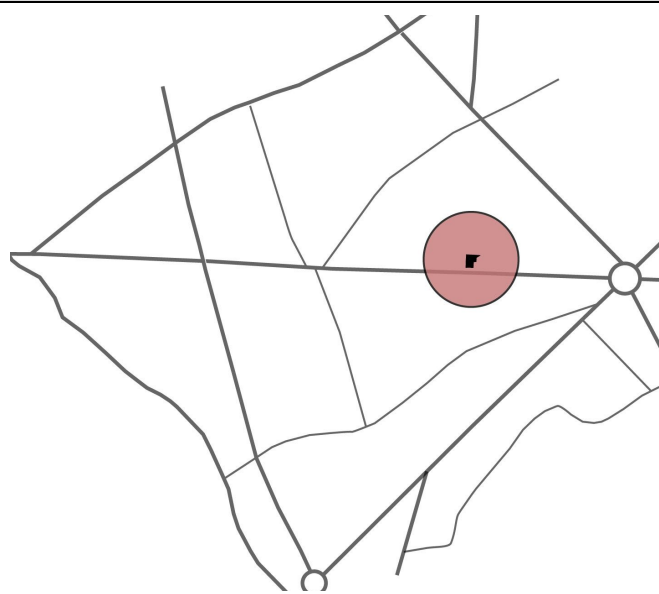
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Trasllat de les oficines del Dept. Llicències <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.500€/m2</i>			
Subminist. i col·locació mobiliari i equipament <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			pendent

Recuperació i posada en valor del patrimoni i aprofitament dels equipaments públics existents

02.07. Reestructuració i ampliació d'espais d'atenció ciutadania

Identificació de la proposta	
Codi proposta	02.07
Categoria(es)	F. Millora qualitat de vida i atenció divers, I. Optimitz. equip tècnics i administrs.
Tipologia (es)	9.60. Punt d'Informació i Atenció a les Dones (PIAD) 15.79. Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC)
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants- Mont.
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	C. Creu Coberta, 104 -106
Barri	Sants
Ref. cadastral	8310719DF2881A
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	1.024 m2 (Seu Dte.) 742 m2 (Escola Miq Bleach)
Sup. disponible	-
Edificabilitat màxima	4.883 m2 (Seu Dte.) 1.140 m2 (Miquel Bleach)
Edificabilitat disponible	1.140 m2 (Miquel Bleach)
Qualificació sòl	7a equip. comunitaris exist.
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	sense activitat
Usos admesos	Adminst - cultural
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Ampliació espais d'atenció a la ciutadania	550 m2
Trasllat de les oficines del Departament de Llicències (des de la Casa del Mig)	600 m2
TOTAL	aprox. 1.100 m2

Descripció

El trasllat de l'escola Miquel Bleach a l'edifici avui ocupat per l'institut Joan Coromines, donant lloc a l'institut-escola Arts (proposta d'actuació 06.02) alliberarà una parcel·la de 742 m2 amb una edificabilitat orientativa de 1.140m2 (superfície construïda actualment segons cadastre), i ja qualificada com a 7-equipament.

La suma d'aquesta superfície a la de l'edifici ocupat per les dependències municipals de la Seu de Districte (carrer Creu Coberta 104-106) permetrà una re-organització integral de les dependències municipals, tant pel que fa als espais d'atenció ciutadana actualment distribuïts entre la planta baixa (OAC) i primera (Punt d'informació de Drets laborals) com els espais de treball administratiu intern.

De manera orientativa, es plantegen les següents actuacions:

- **Reorganització i ampliació dels espais d'atenció ciutadana** entre les plantes baixa i -1: ampliació de l'OAC, nova seu del Punt d'Informació i Atenció a la Dona, Oficina d'Habitatge i espai d'informació de Drets Laborals. Es proposa també tenir un espai de referència com a "antena" d'altres centres de recursos específics existents a la ciutat (Centre d'informació i recursos per a la cura del carrer Viladomat, o centre de recursos LGTBI de Sant Antoni)
- Trasllat de les **oficines del Departament de Llicències** (actualment a la Casa del Mig), ampliació de la seva superfície i millora de la seva relació funcional amb la resta d'espais del Districte.
- Potenciació del **valor patrimonial i simbòlic** del conjunt i millora de l'eficiència energètica de l'edifici.
- Millora de la **relació amb l'espai públic**, especialment la plaça de Joan Pelegrí.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
I1.1.	Cobertura Oficina d'Atenció a la Ciutadania	1/Dte	1/ Dte	No hi ha dèficit: existeix una OAC a la Seu del Districte, a la planta baixa.	Ampliació de la superfície i millora de la seva relació funcional amb la resta de departaments
F3.1.	Cobertura Punt d'Informació i Atenció a la Dona (PIAD)	1/Dte	1/ Dte	Hi ha dèficit de superfície: 1 PIAD al Districte (a l'àmbit d'intervenció).	Ampliació de la superfície del PIAD
I1.3	Cobertura Punt de Defensa de Drets Laborals	1/ Dte.	1/ Dte	Millorable: l'accessibilitat del punt que existeix a la Seu del Districte és millorable	Millora de l'accessibilitat i visibilitat (trasllat a planta baixa)

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2	Millor aprofitament dels espais municipals Racionalització dels serveis tècnics i reorganització dels espais d'atenció a la ciutadania
O4	Posada en valor del patrimoni cultural La reorganització dels serveis ha de servir per resaltar el valor patrimonial de la Seu del Districte

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Trasllat de les oficines del Dept. Llicències <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització obres reforma (Seu Dte.+Miq.Bleach) <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 2.000€/m2</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>



03.01. Espais de Can Batlló de gestió comunitària
 03.02. Instal·lacions esportives de Magòria
 03.03. Baixos dels habitatges dotacionals de Magòria i c. Amadeu Oller: casal gent gran i divers. func. a La Magòria.
 03.04. CUAP i equipament sociosanitari a Magòria



Document realitzat per Raons Públiques SCCL
 Pla d'equipaments de la Zona centre de Sants-Montjuïc.
 Maig 2019

Escala: 1:10.000



Col·lecció:

ESTRATÈGIES D'ACTUACIÓ

Nom del plànol:

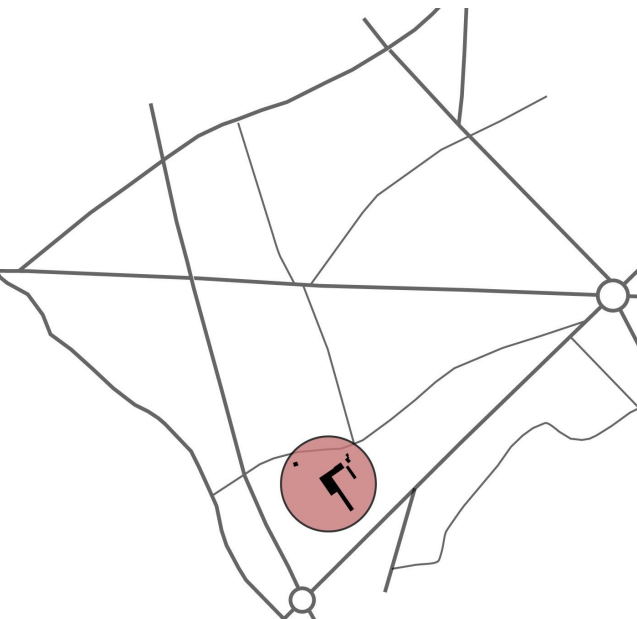
**NOU POL D'EQUIPAMENTS
 A LA MAGÒRIA - CAN BATLLÓ**

**PRO
 03**

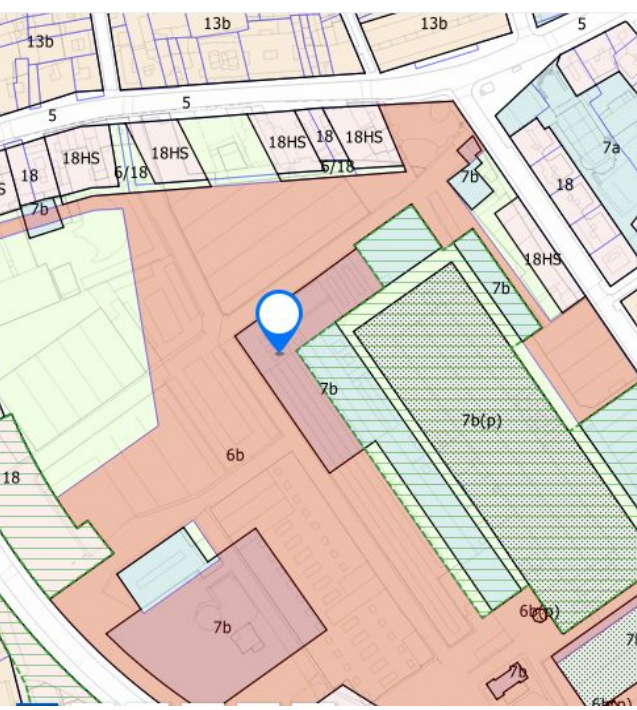
Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

03.01. Espais de Can Batlló de gestió comunitària

Identificació de la proposta	
Codi proposta	03.01
Categoria(es)	B. Suport al teixit ass. H. Potenciació del desenv. econòmic i mediambient.
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	Bloc 2, bloc 11, bloc 14, bloc 8 (parcialment), masies Can Bruixa i Pelleria de Can Batlló i horts
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7902174DF2870B
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	en tràmit
Superfície parcel·la	2.472,61 m2
Sup. disponible	2.472,61 m2
Edificabilitat màxima	Bloc 2: 2.087,68 m2 Bloc 8 (PB): 762,10 m2 Bloc 11: 8.833,70 m2 Bloc 14: 129,60 m2 M. Can Bruixa: 395,59 m2 M. Pelleria: 806,32 m2 horts (aprox): 1.500 m2
Edificabilitat disponible	13.015 m2
Qualificació sòl	7b- 6b equip. comunitaris i dot.
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	espai veïnal autogestionat Can Batlló
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa

Pendent definició	
TOTAL	13.015 m2

Descripció

Els espais esmentats s'inclouen en la "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament 28/07/2017) i es regeixen pel Conveni de Patrimoni Ciutadà: "concessió de l'ús privatiu de domini públic de les finques situades a l'àmbit de Can Batlló - Magòria a favor de l'Associació Espai comunitari i veïnal autogestionat de Can Batlló" (expedient DP-2018-27309) signat el 30 de novembre de 2018 i aprovat definitivament per la Comissió d'Economia i Hisenda el 18 de març de 2019.

La finalitat de la concessió consisteix en la dinamització i gestió dels espais d'acord amb el projecte de Can Batlló, amb un termini de 30 anys que podrà ser objecte de dues pròrrogues de 10 anys cadascuna i amb un cànon anual de caràcter social per import de 650€ per part de la concessionària. Els termes i condicions de les obres de rehabilitació que siguin necessàries seran acordades en el marc de la Comissió de Seguiment en el termini de 12 mesos des de la formalització de la concessió. La concessió recull que l'Ajuntament ha d'assumir els subministraments, la rehabilitació, el gran manteniment i la seguretat de l'espai cedit i l'Associació s'encarregarà de les assegurances, les taxes i els tributs derivats de la concessió i del manteniment de l'espai, a més de garantir la universalitat de l'accés al recinte i les activitats. L'Associació elaborarà un balanç comunitari cada dos anys, una eina que facilita l'autoavaluació dels projectes i l'anàlisi de l'impacte comunitari i el seu retorn social.

En el període 2012-2017 es van dedicar 275. 713 hores a activitats des de la ciutadania, amb una valoració econòmica per part de l'Ajuntament de Barcelona de 3.959.500€. Pendent de tancament del programa d'usos i activitats definitius a desenvolupar, fins al moment han funcionat els següents espais:

- Horts i jardins comunitaris
- Rocòdrom
- Area d'esbarjo de gossos
- Tallers i escola d'oficis (taller d'infraestructures, taller de mobilitat, de cervesa i fusteria)
- Centre social i activitats socioculturals (auditori, biblioteca popular Josep Pons, centre de documentació)

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura

Objectiu 2. Optimització de recursos

04	Posada en valor del patrimoni cultural Recuperació de la nau central de Can Batlló, d'un dels elements més rellevants del patrimoni industrial de la ciutat
-----------	---

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament a un espai públic de nova creació Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Can Batlló
-----------	---

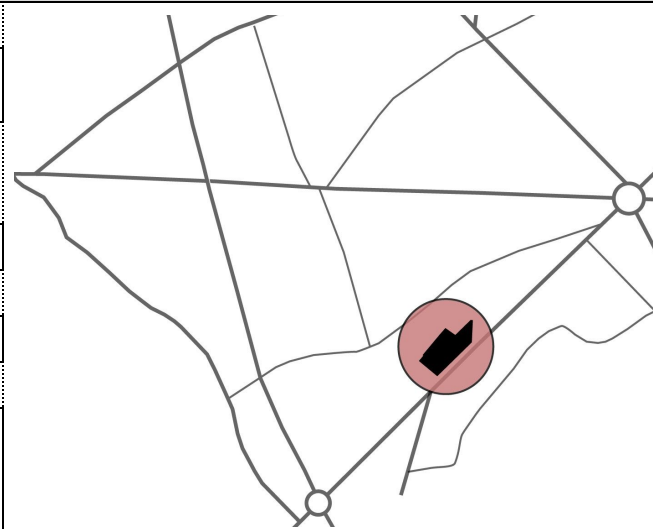
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició del programa definitiu (Comissió Seg.) <i>Import pendent de calcular</i>			
Definició dels treballs a realitzar (Comissió Seg.) <i>Import pendent de calcular</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>


Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

03.02. Instal·lacions esportives a La Magòria

Identificació de la proposta	
Codi proposta	03.02
Categoria(es)	C.Foment de la salut, l'esport i el benestar
Tipologia (es)	4.28. Complex esportiu 4.29. Pista poliesportiva 4.31. Camp de futbol
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	C2.1, C2.2, C2.3,
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	G.V. de les Corts Catalanes, 207 -245
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	8204701DF2880C
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	MAG1: en tràmit
Superfície parcel·la	11.157 m2
Sup. disponible	11.157 m2
Edificabilitat màxima	a definir per PEUMU
Edificabilitat disponible	a definir per PEUMU
Qualificació sòl	7b equip. comunitaris de nova creació
Tipus d'ordenació	a definir per PEUMU
Ús actual	sense ús
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Camp futbol 11 <i>supf ref CAM-2: 7.115 m2 (Fitxes tècniques del PIEC Generalitat Catalunya)</i>	pendent definició
Camp de futbol 7 <i>supf ref CAM-1: 4.710 m2 (Fitxes tècniques del PIEC Generalitat Catalunya)</i>	pendent definició
Pavelló <i>supf ref PAV-1: 1.000m2, PAV-2: 1.125m2, PAV-3: 2.500 m2 (Fitxes tècniques del PIEC Generalitat Catalunya)</i>	pendent definició
Instal·lacions esportives complementàries (aules, vestuaris, etc) a definir	pendent definició
Espai públic (inclosos els Jardins de l'estació de Magòria i pistes de petanca)	5.000 m2
TOTAL	11.157 m2

Descripció

La parcel·la MAG-1 de la "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament 28/07/2017) està destinada a acollir equipaments esportius que donin servei a tot el Districte, que s'han de desenvolupar mitjançant l'elaboració del corresponent Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana (PEUMU).

D'acord amb el programa d'usos que s'està treballant en la Taula d'Esports Sants-Hostafrancs i La Bordeta, i pendent de tancar definitivament en aquest espai, les instal·lacions consistiran a: camp de futbol 11 (recuperació de l'històric camp de futbol de La Magòria), un camp de futbol 7, pistes de petanca, pavelló (per definir PAV-3 o PAV-4), aules de formació tècnica, tecnificació, vestuaris i magatzem, sobre una superfície total d'11.157 metres quadrats de sòl esportiu.

Adicionalment, es conservarà l'hort i la zona de jardí del Casal Cívic Magòria situat a la cantonada de la Gran Via amb el carrer Moianès. I, finalment, s'urbanitzaran més de 5.000 metres quadrats de zona verda que completaran aquesta peça clau pel desenvolupament de l'entorn.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
C2.1.	Intensitat d'ús dels equipaments esportius	<80% ús	95% CEM Bordeta, 97% CEM Espanya Industrial	Hi ha dèficit. Les pistes esportives del CEM la Bordeta tenen una saturació d'ús de 95% per usuaris i d'un 110% per usos de grups.	Es preveu una reducció de la intensitat d'ús de les pistes esportives del CEM la Bordeta i del CEM Joan Miró (a l'àrea d'influència) per la distribució dels usuaris en les noves instal·lacions.
C2.2.	Àrea d'influència dels equipaments esportius (distància a les llars)	400 m.	<400m.	No hi ha dèficit, tenint en compte les pistes esportives dels patis dels centres educatius (metodologia del IBE)	Millora de la cobertura territorial a la part est de la Bordeta i a la part sud de la Font de la Guatlla, que no compta amb pistes esportives ni d'ús exclusiu ni en centres educatius.
C2.3	Població de referència de pavellons (PAV)	21.210 hab. / PAV	54. 697 hab/ PAV	Hi ha dèficit. Per a una població de referència de 109.394 correspondrien 6 pavellons.	La construcció d'aquest pavelló i el del carrer Roger faran un total de 4 pavellons, amb una població de referència de 27.350 hab/ PAV.

Objectiu 2. Optimització de recursos

O3 Potenciació de serveis complementaris
Relació amb els equipaments socio-sanitaris de nova creació i el Casal Cívic Estació de Magòria

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Magòria

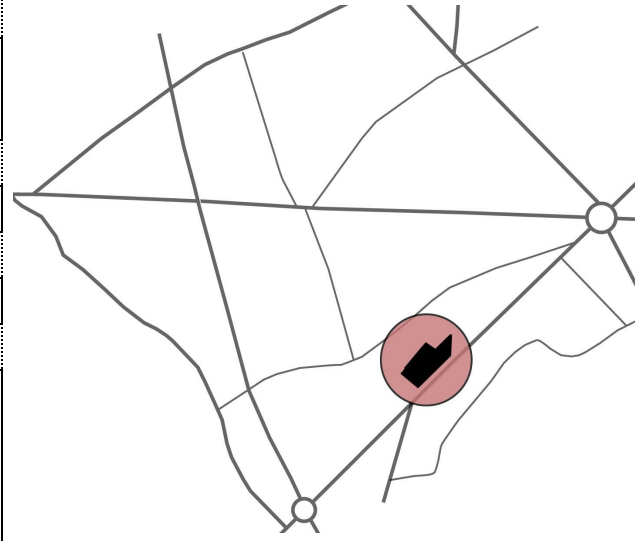
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició del programa definitiu (Taula d'esports) <i>Import pendent de calcular</i>	█		
Redacció Pla Especial Urbanístic i de Millora Urb <i>Import pendent de calcular</i>	█		
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import pendent de calcular</i>		█	
Construcció nous equipaments <i>Import pendent de calcular</i>		█	█
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

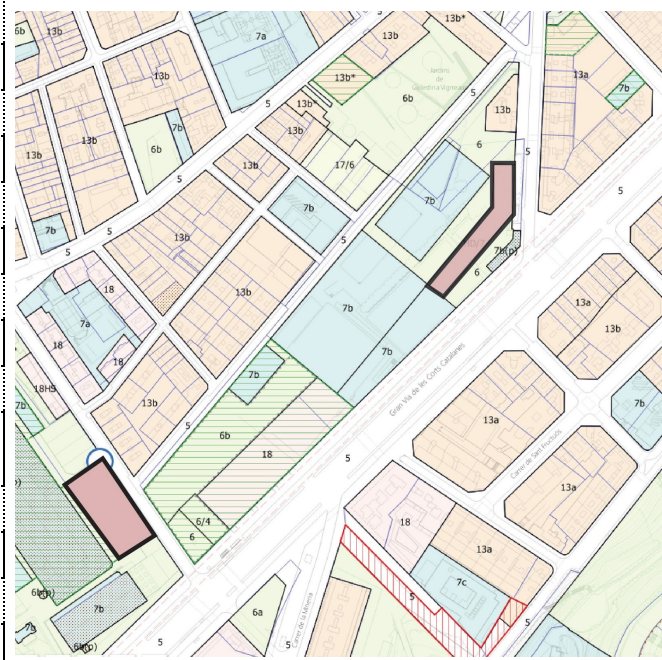
Nou pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

03.03. Baixos dels habitatges dotacionals de Magòria i c. Amadeu Oller: casal gent gran i socialització pers. amb diversitat funcional.

Identificació de la proposta	
Codi proposta	03.03
Categoria(es)	F. Millora qualitat de vida i atenció divers, G. Envel·liment actiu
Tipologia (es)	Habitatge dotacional
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	F1.2., G1.1.
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (habitatge dotacional) - Proposta nova - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	G.V. Corts Catalanes, 207
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	8204701DF2880C
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	MAG1: en tràmit
Superfície parcel·la	1.869 m2
Sup. disponible	1.869 m2
Edificabilitat màxima	a concretar per PEUMU
Edificabilitat disponible	a concretar per PEUMU
Qualificació sòl	HD/7 Sistema d'habitatges dotacionals
Tipus d'ordenació	a definir per PEUMU
Ús actual	sense ús
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Casal de gent gran (planta baixa dels habitatges dotacionals de Magòria) <i>supf ref: 512 - 1.000 m2 (Pla de millora dels casals i espais de gent gran municipals. Aj. BCN 2007)</i>	1.800 m2
Club social pers. amb discapacitat (planta baixa habitatges dot. Amadeu Oller) <i>sense superfície de referència</i>	pendent
TOTAL	1.800 m2

Descripció

La "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament el 28/07/2017) contempla el desenvolupament de 14.000 m2 de sostre edificable d'habitatge dotacional (HD/7) en el sector delimitat per la Gran Via de les Corts Catalanes, i els carrers Moianès i Corral, que s'han de desenvolupar mitjançant l'elaboració del corresponent Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana (PEUMU). En aquest sector es disposa de 14.000 metres quadrats de sostre edificable, dels quals 12.200 m2 es convertiran en uns 150 habitatges dotacionals que es gestionaran en règim de lloguer i que es dedicaran a col·lectius específics com ara el de la gent gran o bé les persones social i econòmicament vulnerable.

Igualment, està prevista la construcció d'una altra promoció d'habitatge dotacional al carrer d'Amadeu Oller 17-21

Es proposa l'habilitació a la planta baixa en ambdós edificis (qualificada com a equipament 7) d'un centre de socialització de persones amb diversitat funcional i d'espais per a la gent gran. La seva proximitat amb els espais esportius de la Magòria i els jardins del Casal Cívic Estació de Magòria fomenten la creació d'aquest pol socio-sanitari.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
F1.2.	Cobertura clubs socials pers amb probl derivada malaltia mental	0,30 places / 1.000 hab	0,88 pl/1000 hab	No hi ha dèficit: 47 places Club Social Sants-Montjuic i 50 Club Social Joia.	Es millora la ràtio (amb un centre de 50 places, passaria a ser de 1,33 places / 1.000 habitants)
G1.1.	Cob.territorial de Casal de Gent Gran	500 m	>500m	Hi ha dèficit a Hostafrancs, la Bordeta i la FdG.	Es millora la cobertura territorial de la part sud de la Bordeta i de la Font de la Guatlla.

Objectiu 2. Optimització de recursos

03 Potenciació de serveis complementaris
Relació amb els equipaments esportius i socio-sanitaris de nova creació, i amb el Casal Cívic Estació de Magòria

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Magòria

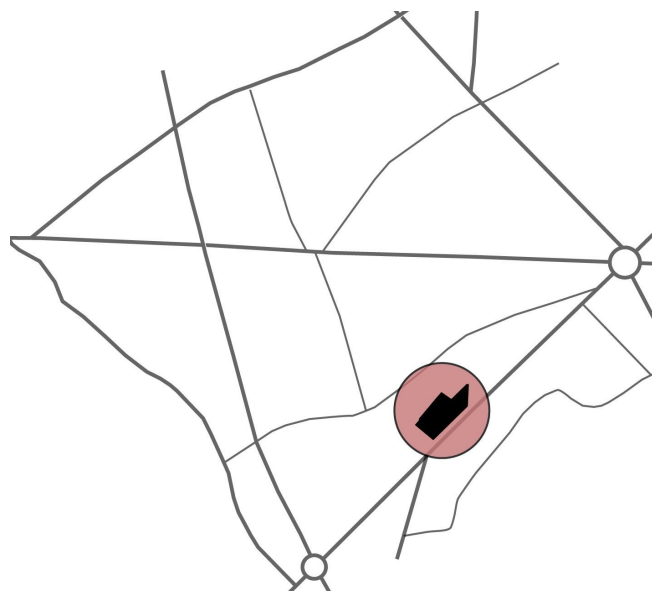
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció Pla Especial Urbanístic i de Millora Urb <i>Import pendent de calcular</i>	█		
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>		█	
Construcció del nou edifici <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 2.000€/m2</i>		█	
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total aproximat (sense IVA)			pendent

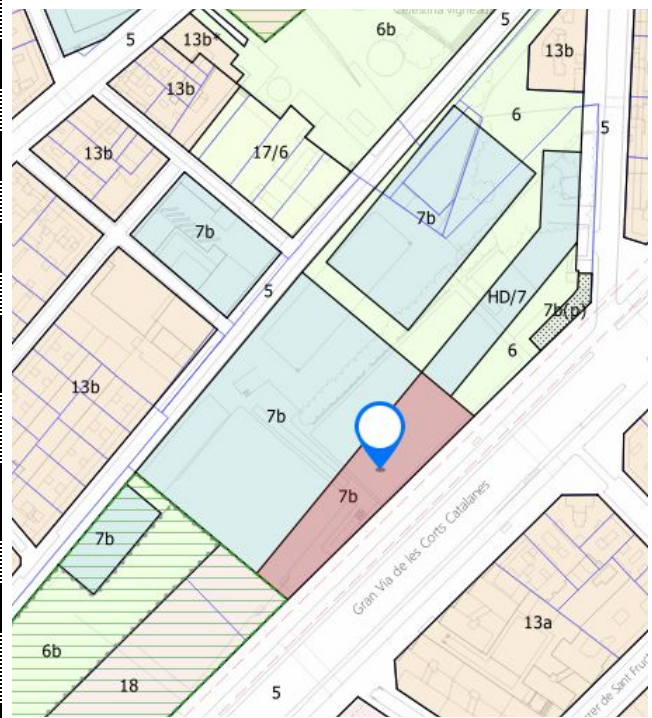
Nou gran pol d'equipaments a Magòria-Can Batlló

03.04. CUAP i equipament socio-sanitari a La Magòria

Identificació de la proposta	
Codi proposta	03.04
Categoria(es)	C. Foment de la salut, l'esport i el benestar
Tipologia (es)	5.42. Centre Sociosanitari 5.36. Centre d'Urgències d'Atenció Primària (CUAP)
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	C1.1.
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta ja aprovada (en execució)



Dades urbanístiques	
Adreça	G.V Corts Catalanes, 207
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	8204701DF2880C
Any construcció	-
Sector desenv. urbanístic	MAG2: en tràmit
Superfície parcel·la	2.560 m2
Sup. disponible	2.560 m2
Edificabilitat màxima	19.000 m2 (a concretar per PEUMU)
Edificabilitat disponible	19.000 m2 (a concretar per PEUMU)
Qualificació sòl	HD/7 Sistema d'habitatges dotacionals
Tipus d'ordenació	a definir per PEUMU
Ús actual	sense ús
Usos admesos	Docent, sanitari-assist, Cultural i religiós, Recreatiu,
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona



Proposta de programa	
Centre socio- sanitari (aprox. 240 llits)	pendet definició
Centre d'Urgències i Atenció Primària (CUAP)	pendet definició
TOTAL	19.000 m2

Descripció

La "Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de Can Batlló - Magòria, d'iniciativa municipal" (aprovada definitivament el 28/07/2017) contempla el desenvolupament de 19.000 m2 d'equipaments socio-sanitaris i sanitaris a l'àmbit d'actuació MAG-2, a desenvolupar mitjançant un Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana.

Es preveu la construcció d'un equipament socio-sanitari amb una capacitat de fins a 240 llits, que funcionarà com a centre de referència per a l'Àrea Integral de Salut Barcelona Esquerra (500.000 habitants de Sants-Montjuïc, les Corts, Sarrià-Sant Gervasi i l'Esquerra de l'Eixample). Aquest centre anirà destinat a pacients crònics per tal de fer un abordatge multidisciplinari i integrat, amb atenció de convalescència (procedents d'hospitals d'aguts amb necessitat de rehabilitació i estada prevista fins a 30 dies), subaguts (crònics descompensats amb previsió d'alta en 10 dies), pal·liatius i llarga estada. Es preveu ubicar al mateix edifici recursos socials com el servei d'atenció a la infància i adolescència i a les seves famílies i un centre de serveis socials de referència territorial en l'atenció a la dependència, a banda de treballar per la coordinació de la gestió de casos a domicili. Una altra àrea d'atenció sanitària i social integrada cobrirà la necessitat d'un recurs d'ingrés per la reducció de danys, tractament i reinserció social de persones en situació d'exclusió social i/o problemes de salut per la seva addicció a drogues. L'equipament tindrà una zona residencial, atenció sanitària i un centre de dia amb acollida i teràpia ocupacional.

Es preveu també la construcció d'un Centre d'Urgències d'Atenció Primària (CUAP), obert les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any, centre de referència per a la població del districte de Sants-Montjuïc.

Les característiques d'aquest nou espai permetran avançar en un model d'atenció integral i integrada, en el qual treballaran conjuntament equips especialitzats en serveis socials, salut pública, atenció primària i geriatria. Serà, per tant, el lloc idoni on poder innovar amb aquests i futurs nous projectes de gestió integrada de l'envelliment i de la complexitat que s'estan generant en el marc de la Taula d'Atenció Integrada, que des de 2016 reuneix les àrees de salut i socials de l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
C1.1	Població refer. Centres d'Atenció Primària (Àrees Bàsiques de Salut)	25.000 hab (except. 40.000hab)	> 25.000 hab. ABS 3E	Hi ha dèficit a l'Àrea Bàsica de Salut de Sants (ABS 3E) amb excés de població.	Millora de la proximitat dels serveis d'urgència del Districte (actualment el centre de referència per a la part sud del territori és el CUAP Manso, a Sant Antoni)

Objectiu 2. Optimització de recursos

O3	Potenciació de serveis complementaris Relació amb els equipaments esportius i habitatges dotacionals de nova creació, i amb el Casal Cívic Estació de Magòria
-----------	---

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament a un espai públic de nova creació Generació d'un nou espai públic equipat al conjunt de Magòria
-----------	--

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Redacció Pla Especial Urbanístic i de Millora Urb <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció projecte bàsic i executiu + direcció obra <i>Import calculat com el 5% del PEM</i>			
Construcció del nou edifici <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

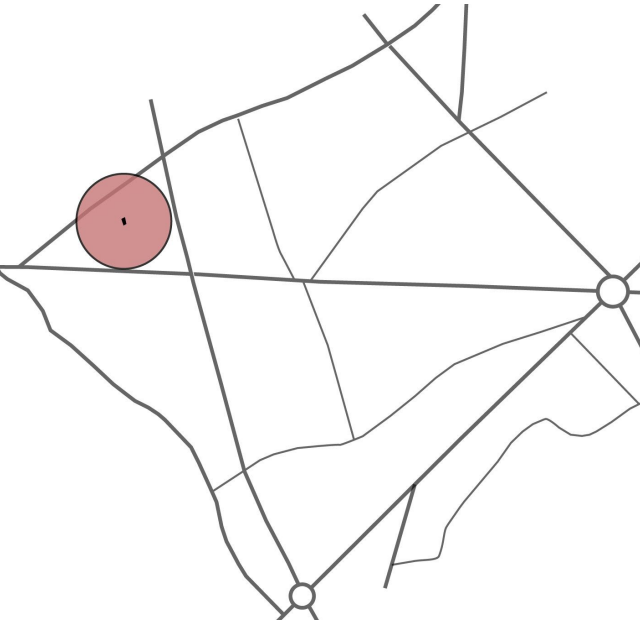


- 04.01. Reserva sòl públic per residències de gent gran: àmbit Juan de Sada
- 04.02. Reserva sòl de tit. privada per residències gent gran: àmbit Juan de Sada
- 04.03. Reserva sòl de titularitat privada per residències de gent gran: àmbit Quetzal
- 04.04. Reserva sòl de titularitat privada per residències de gent gran: àmbit S. Pere Abanto


Reserva de sòl per a residències de gent gran

04.01. Reserva sòl públic per a residència de gent gran: Juan de Sada

Identificació de la proposta	
Codi proposta	04.01
Categoria(es)	G. Foment de l'envelliment actiu
Tipologia (es)	11.72. Residència i centre de dia per a gent gran
Administració competent	Ajuntament Barcelona (cessió sol) Generalitat (construcció i gestió residència)
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	D4.3, D4.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta recollida de la MPGM Juan de Sada i el seu entorn (2010)



Dades urbanístiques	
Adreça	C Violant d'Hongria reina d'Aragó, 16
Barri	Sants-Badal
Ref. cadastral	pendent reparcel·lació
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	220,95 m2
Sup. disponible	220,95 m2
Edificabilitat màxima	1.100 m2
Edificabilitat disponible	1.100 m2
Qualificació sòl	7b equips de nova creació de caràcter local
Tipus d'ordenació	ARM: 19,05m, PB+4
Ús actual	residència- espai públic
Usos admesos	equipament públic o privat
Propietat actual del sòl	Ajuntament de Barcelona (pte adquisició)



Proposta de programa	
Residència de gent gran (planta baixa)	220 m2
Residència de gent gran (P1-P4)	880 m2
TOTAL	1.100 m2

Descripció

Reserva de sòl de titularitat municipal per a la seva cessió a la Generalitat per a la construcció d'una residència per a la gent gran de titularitat pública.

Les dimensions de la parcel·la permeten la realització d'una residència de dimensions relativament reduïdes (al voltant de 50 residents).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
G2.1.	Places de centre de dia per a gent gran	0,62 % pob > 65 anys	0,5%	Hi ha dèficit: 120 places, pob. 23.503 pers > 65 anys.	-
G2.2.	Llista d'espera centres de dia per a gent gran	num. pers	99 pers	Hi ha dèficit: 99 persones llistes d'espera centre de dia gent gran	-
G2.3.	Cobertura pública resid. assistida gent gran	2,37 % pob > 65 anys	1,7%	Hi ha dèficit: 417 places púb, pob. de 23.503.	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%
G2.4.	Llista d'espera en places de residència assistida per a gent gran	num. pers	1.091 pers	Hi ha dèficit: 1.091 registres en llista d'espera (cada usuari es pot apuntar a 3 centres, suposa aprox. 360 pers).	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%

Objectiu 2. Optimització de recursos

O1 Potenciació de l'activitat intergeneracional
Nou pol d'equipaments inter-generacional a Juan de Sada: EBM, espai jove, casal de barri, centre de salut i polidesportiu

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament espai públic de nova creació
Relació amb l'espai públic generat amb la MPGM Juan de Sada

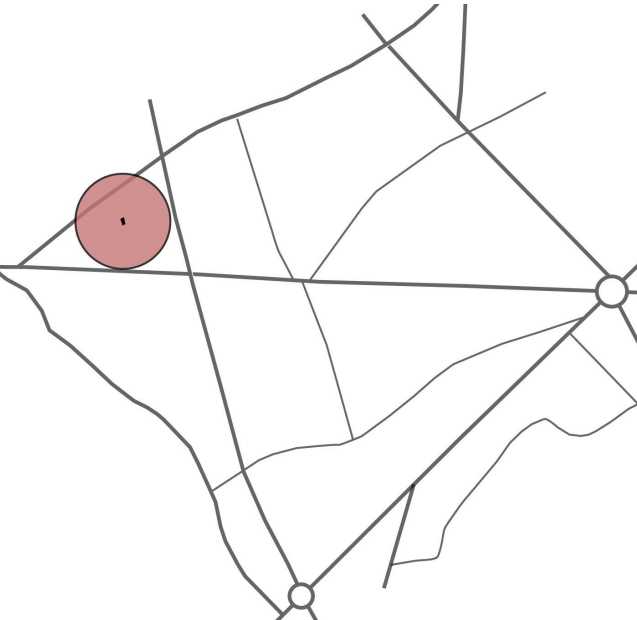
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Execució àmbit de gestió PAU-A B1004 (I)			
Redacció projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>


Reserva de sòl per a residències de gent gran

04.02. Reserva sòl tit. privada residència gent gran: Juan de Sada

Identificació de la proposta	
Codi proposta	04.02
Categoria(es)	G. Foment de l'envelliment actiu
Tipologia (es)	11.72. Residència i centre de dia per a gent gran
Administració competent	Generalitat (residència gent gran), iniciativa privada (desenv. equip.)
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	G2.1, G2.2, G2.3, G2.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta recollida de la MPMG Juan de Sada i el seu entorn (2010)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de Roger, 31
Barri	Sants-Badal
Ref. cadastral	pendent reparcel·lació
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	488 m2
Sup. disponible	488 m2
Edificabilitat màxima	2.075 m2
Edificabilitat disponible	2.075 m2
Qualificació sòl	7b equips de nova creació de caràcter local
Tipus d'ordenació	ARM: 25,75 m, PB+6
Ús actual	residència- espai públic
Usos admesos	equipament públic o privat
Propietat actual del sòl	Privada (pte)



Proposta de programa	
Centre de dia de gent gran (planta baixa)	488 m2
Residència de gent gran (P1-P5)	1.587 m2
TOTAL	2.075 m2

Descripció

Reserva de sòl de titularitat privada per a la seva concreció en equipament privat de residència de gent gran amb centre de dia. Les dimensions de la parcel·la permeten la realització d'una residència de dimensions relativament reduïdes (al voltant de 50 residents) .

El paper de l'Ajuntament en aquest cas és vetllar pel bon desenvolupament administratiu del procés, i afavorir la coordinació i complementarietat entre la iniciativa privada (promotor) i les administracions públiques (la competència en residències de gent gran és de la Generalitat de Catalunya).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
G2.1.	Places de centre de dia per a gent gran	0,62 % pob > 65 anys	0,5%	Hi ha dèficit: 120 places, pob. 23.503 pers > 65 anys.	-
G2.2.	Llista d'espera centres de dia per a gent gran	num. pers	99 pers	Hi ha dèficit: 99 persones llistes d'espera centre de dia gent gran	-
G2.3.	Cobertura pública resid. assistida gent gran	2,37 % pob >65 anys	1,7%	Hi ha dèficit: 417 places púb, pob.de 23.503.	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%
G2.4.	Llista d'espera en places de residència assistida per a gent gran	num. pers	1.091 pers	Hi ha dèficit: 1.091 registres en llista d'espera (cada usuari es pot apuntar a 3 centres, suposa aprox. 360 pers).	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%

Objectiu 2. Optimització de recursos

O1	Potenciació de l'activitat intergeneracional Nou pol d'equipaments inter-generacional a Juan de Sada: EBM, espai jove, casal de barri, centre de salut i poliesportiu
-----------	---

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2	Equipament espai públic de nova creació Relació amb l'espai públic generat amb la MPMG Juan de Sada
-----------	---

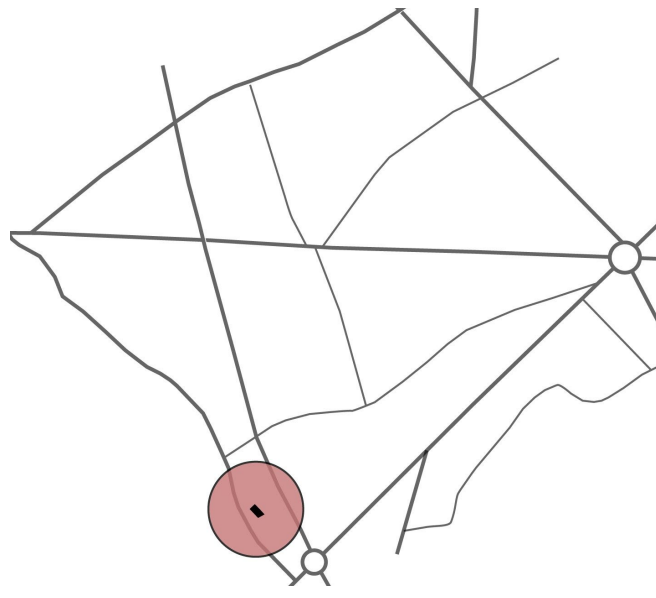
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Execució àmbit de gestió PAU-A B1004 (I)			
Redacció projecte bàsic i executiu <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)	<i>import assumit íntegrament pel promotor privat</i>		

Reserva de sòl per a residències de gent gran

04.03. Reserva sòl tit. privada residència gent gran: àmbit Quetzal

Identificació de la proposta	
Codi proposta	04.03
Categoria(es)	G. Foment de l'envelliment actiu
Tipologia (es)	11.72. Residència i centre de dia per a gent gran
Administració competent	Generalitat (residència gent gran), iniciativa privada (desenv. equip.)
Planificació	curt-mig termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	G2.1, G2.2, G2.3, G2.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	proposta recollida al Pla Especial Urbanístic de l'equipament privat de l'àmbit Quetzal (2018)



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de Quetzal, 10
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	pendent reparcel·lació
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	1.137 m2
Sup. disponible	1.137 m2
Edificabilitat màxima	8.700 m2
Edificabilitat disponible	8.700 m2
Qualificació sòl	7b-2 sistema d'equip privats
Tipus d'ordenació	Ord. volumètrica config flexible, ARM: 32 m, PB+8
Ús actual	-
Usos admesos	residència geriàtrica de titularitat privada
Propietat actual del sòl	Solvia



Proposta de programa	
Zona residencial	6.179 m2
Zona administrativa, de serveis generals i d'atenció especialitzada	2.024 m2
Centre de dia	497 m2
TOTAL	8.700 m2

Descripció

Reserva de sòl de titularitat privada i qualificat com a equipament comunitari, per a la seva concreció en equipament privat de residència de gent gran amb centre de dia.

Ja està redactat l'avantprojecte de residència de gent gran amb centre de dia per a 220 persones, amb una previsió de desenvolupament a curt-mig termini per part del promotor i propietari de la parcel·la.

El paper de l'Ajuntament en aquest cas és vetllar pel bon desenvolupament administratiu del procés, i afavorir la coordinació i complementarietat entre la iniciativa privada (promotor) i les administracions públiques (la competència en residències de gent gran és de la Generalitat de Catalunya).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
G2.1.	Places de centre de dia per a gent gran	0,62 % pob > 65 anys	0,5%	Hi ha dèficit: 120 places, pob. 23.503 pers > 65 anys.	-
G2.2.	Llista d'espera centres de dia per a gent gran	num. pers	99 pers	Hi ha dèficit: 99 persones llistes d'espera centre de dia gent gran	-
G2.3.	Cobertura pública resid. assistida gent gran	2,37 % pob > 65 anys	1,7%	Hi ha dèficit: 417 places púb, pob.de 23.503.	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%
G2.4.	Llista d'espera en places de residència assistida per a gent gran	num. pers	1.091 pers	Hi ha dèficit: 1.091 registres en llista d'espera (cada usuari es pot apuntar a 3 centres, suposa aprox. 360 pers).	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%

Objectiu 2. Optimització de recursos

O3 Potenciació de serveis complementaris
Es potencia la relació amb el casal de gent gran de l'equipament colindant de titularitat pública

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament a un espai públic de nova creació
Colindant a un espai públic de nova apertura, que el relaciona amb l'equip. públic de nova creació (residència gent gran)

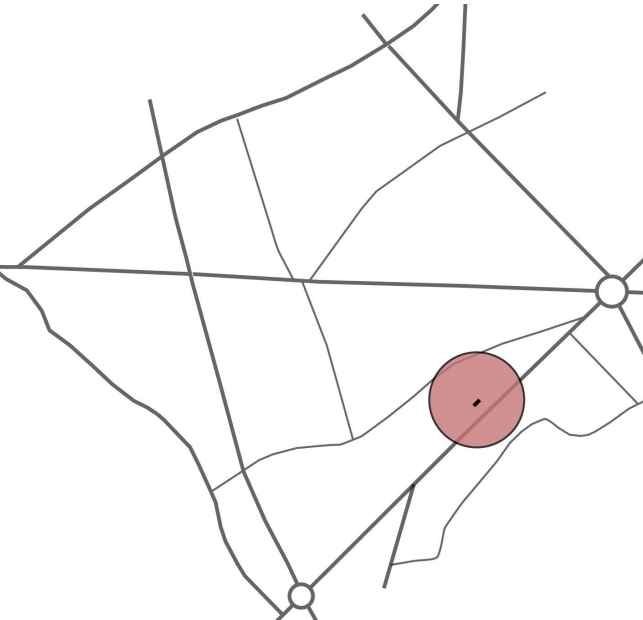
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició de programa definitiu			
Redacció de projecte executiu			
Realització de les obres			
Import total aproximat (sense IVA)	<i>import assumit íntegrament pel promotor privat</i>		


Reserva de sòl per a residències de gent gran

04.04. Reserva sòl tit. privada residència gent gran: S. Pere Abanto

Identificació de la proposta	
Codi proposta	04.04
Categoria(es)	G. Foment de l'envelliment actiu
Tipologia (es)	11.72. Residència i centre de dia per a gent gran
Administració competent	Generalitat (residència gent gran), iniciativa privada (desenv. equip.)
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	G2.1, G2.2, G2.3, G2.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	C. de Sant Pere Abanto, 3
Barri	Hostafrancs
Ref. cadastral	8405104DF2880E
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	422,83 m2
Sup. disponible	422,83 m2
Edificabilitat màxima	3.674 m2
Edificabilitat disponible	3.674 m2
Qualificació sòl	7b equip. de nova creació de caràcter local
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	-
Usos admesos	residència geriàtrica de titularitat privada
Propietat actual del sòl	Privat



Proposta de programa	
Zona residencial	2.520 m2
Zona administrativa, de serveis generals i d'atenció especialitzada	732 m2
Centre de dia	422 m2
TOTAL	3.674 m2

Descripció

Reserva de sòl de titularitat privada i qualificat com a equipament comunitari, per a la seva concreció en equipament privat de residència de gent gran amb centre de dia.

Atesa la falta de capacitat decisòria municipal respecte al destí d'aquest equipament, aquest Pla recomana la seva dedicació a una residència per a gent gran, amb centre de dia, per contribuir a la millora de la cobertura d'aquesta tipologia d'equipaments.

El paper de l'Ajuntament en aquest cas és vetllar pel bon desenvolupament administratiu del procés, i afavorir la coordinació i complementarietat entre la iniciativa privada (promotor) i les administracions públiques (la competència en residències de gent gran és de la Generalitat de Catalunya).

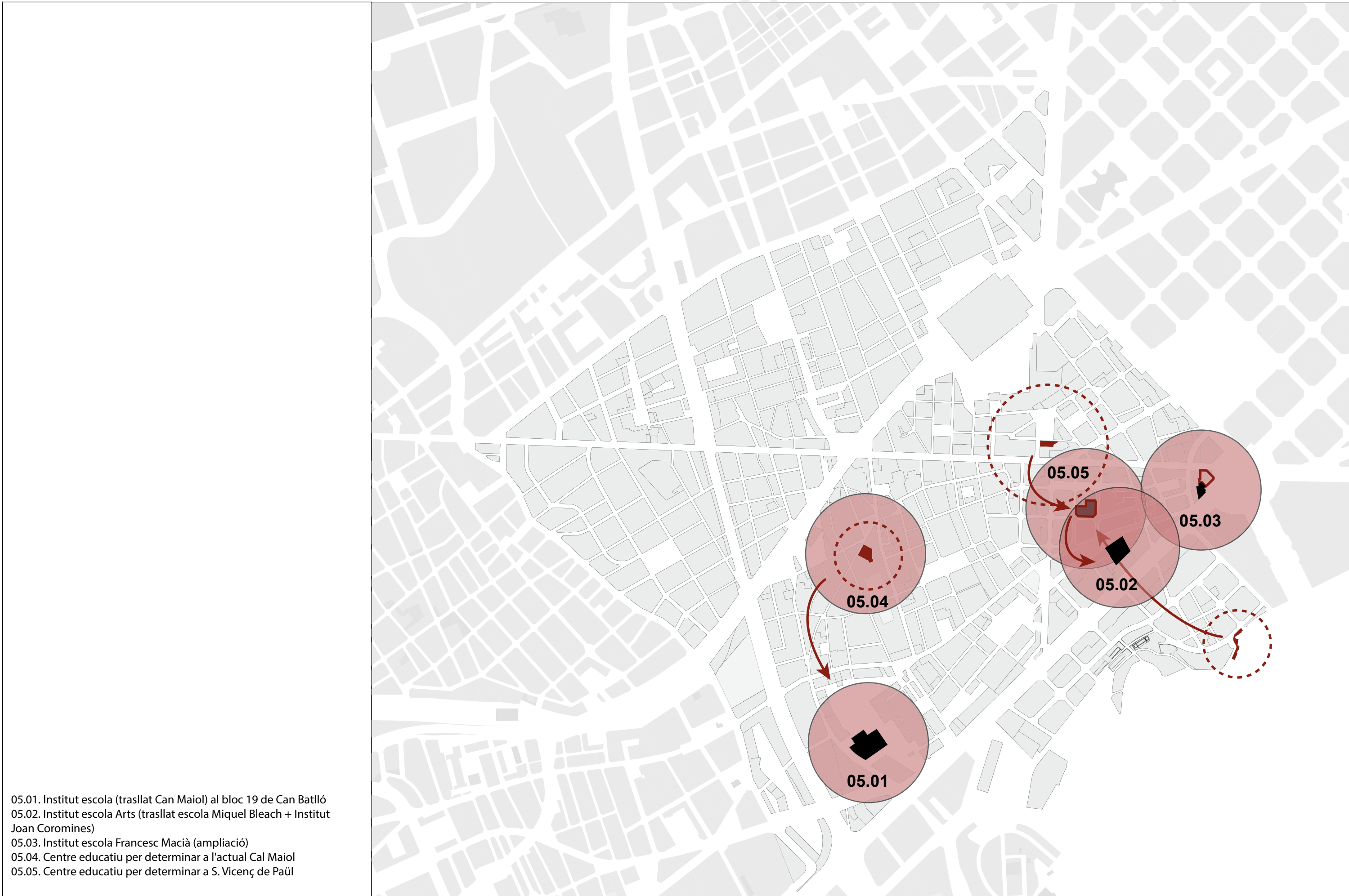
Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
G2.1.	Places de centre de dia per a gent gran	0,62 % pob > 65 anys	0,5%	Hi ha dèficit: 120 places, pob. 23.503 pers > 65 anys.	-
G2.2.	Llista d'espera centres de dia per a gent gran	num. pers	99 pers	Hi ha dèficit: 99 persones llistes d'espera centre de dia gent gran	-
G2.3.	Cobertura pública resid. assistida gent gran	2,37 % pob >65 anys	1,7%	Hi ha dèficit: 417 places púb, pob.de 23.503.	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%
G2.4.	Llista d'espera en places de residència assistida per a gent gran	num. pers	1.091 /pers	Hi ha dèficit: 1.091 registres en llista d'espera (cada usuari es pot apuntar a 3 centres, suposa aprox. 360 pers).	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Definició de programa definitiu			
Redacció de projecte executiu			
Realització de les obres			
Import total aproximat (sense IVA)	<i>import assumit íntegrament pel promotor privat</i>		

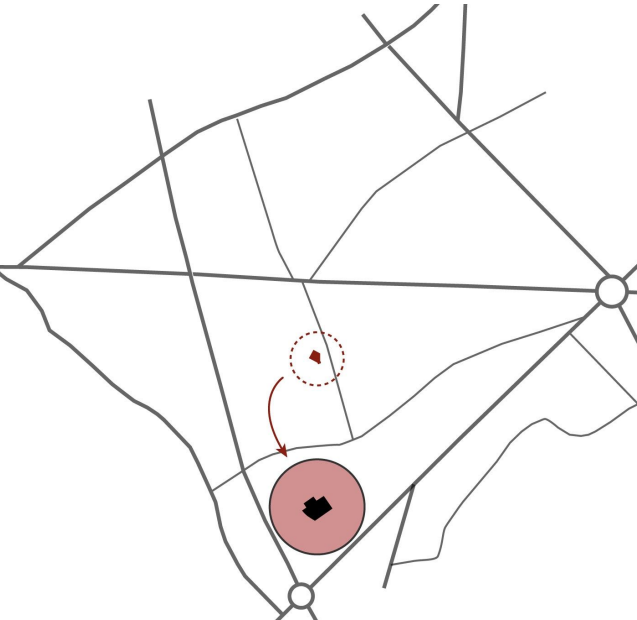


- 05.01. Institut escola (trasllat Can Maiol) al bloc 19 de Can Batlló
- 05.02. Institut escola Arts (trasllat escola Miquel Bleach + Institut Joan Coromines)
- 05.03. Institut escola Francesc Macià (ampliació)
- 05.04. Centre educatiu per determinar a l'actual Cal Maiol
- 05.05. Centre educatiu per determinar a S. Vicenç de Paül

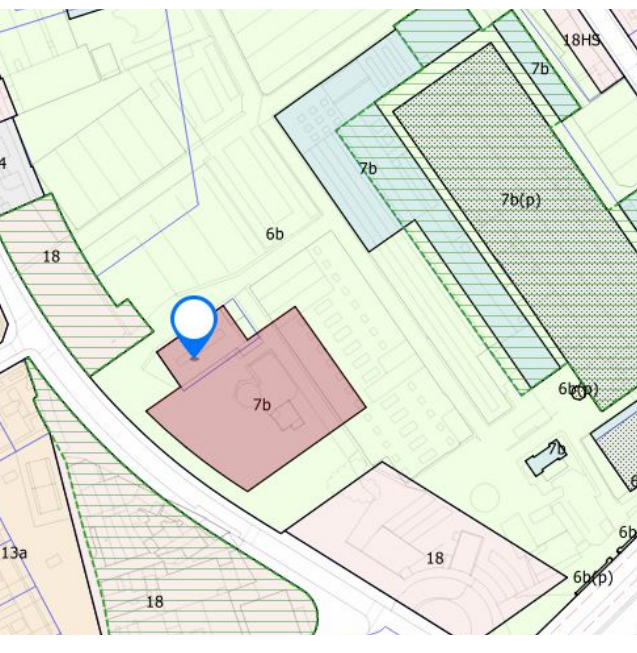
Reorganització dels espais educatius del territori

05.01. Institut escola Cal Maiol bloc 19 Can Batlló

Identificació de la proposta	
Codi proposta	05.01
Categoria(es)	D. Millora dels equipaments d'educació
Tipologia (es)	3.19.Escola d'Educació Infantil, Primària, Sec. Obligat. i Postobligatòria
Administració competent	Consorci Educació Barcelona, Ajuntament Bcn
Planificació	mig termini (en execució)
Tipus d'actuació	equipament de nova creació
Estàndars que millora	D2.2, D3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta recollida en la programació del Consorci d'Educació - Procés participatiu



Dades urbanístiques	
Adreça	C Parcerisa, 34
Barri	la Bordeta
Ref. cadastral	7902163DF2870B
Any construcció	sense edificar
Sector desenv. urbanístic	per iniciar
Superfície parcel·la	6.026,64 m2
Sup. disponible	6.026,64 m2
Edificabilitat màxima	10.780 m2
Edificabilitat disponible	10.780 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitari
Tipus d'ordenació	Manteniment volumetria nova edif. PB+3 (15m)
Ús actual	sense ús
Usos admesos	Tots els de l'Art.212.1PGM ¹
Propietat actual del sòl	Ajuntament de BCN



Proposta de programa	
Institut escola Cal Maiol	per definir
TOTAL	10.780 m2

Descripció

Trasllat de l'actual escola Cal Maiol i ampliació del centre a institut-escola (educació infantil, primària i secundària, de 3-16 anys). D'acord amb els plecs de licitació del concurs de projectes convocat en febrer 2019 per BIMSA, la intervenció haurà de seguir els següents criteris:

- Sectorització de les zones que poden ser compartides amb el barri, com ara pistes, gimnàs, menjador, biblioteca i hort, amb accessos independents.
- Sectorització entre les zones escolars d'ús més públic i les més privades per a permetre la gestió per separat.
- Diferenciació entre els accessos a l'escola i els fluxos de moviment generats, entre cicles infantil i primària (escola) i secundària (institut).
- Els accessos comptaran amb uns espais suficients davant la porta d'entrada per l'espera de famílies, preferiblement ha de ser un espai porxat.
- Es prestarà especial atenció als acabats.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D2.2	Cobertura en centres públics ed. inf. 2n cicle i ed. primària (3-11)	44,2% (Dte.), 43,3% (ciut)	43%	Millorable: 3.164 places públiques en 11 centres, pob. de 7.319 entre 3 i 11 anys).	
D3.2	Cobertura centres públics ed. secundària obligatòria (12-16)	47,7% (Dte.) 38,4% (ciut)	46,8%	Millorable: 1.440 places públiques en 5 centres, pob. de 3.076 d'entre 12 i 15 anys	

Objectiu 2. Optimització de recursos

O4 Posada en valor del patrimoni cultural
Recuperació del Bloc 19 de la fàbrica de Can Batlló

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U2 Equipament en un espai públic de nova creació
Nou espai públic en la fàbrica Can Batlló

Planificació temporal i pla d'inversió

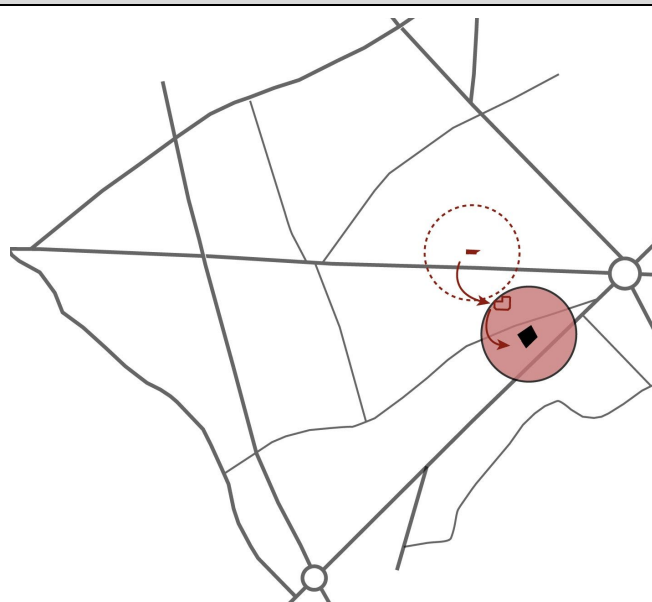
	curt termini	mig termini	llarg termini
Licitació i redacció avantprojecte <i>Import de la licitació 010.1619.465 (en adjudicació)</i>	█		
Redacció proj. bàsic, executiu i direc. obra <i>Import recollit a la licitació 010.1619.465 (en adjudic.)</i>		█	
Realització de les obres reforma i adequació <i>PEC recollit al plec tècnic de criteris d'intervenció de BIMSA, febrer 2019</i>		█	
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			█
Import total (sense IVA)			pendent

¹ Docent, sanitari-assistencial, cultural-religiós, esportiu-recreatiu, proveïment i subministrament, tècnic administratiu de seguretat. Districte de Sants-Montjuïc. Ajuntament de Barcelona. Maig 2019.

Reorganització dels espais educatius del territori

05.02. Institut-escola Arts (esc. Miquel Bleach + Inst.Joan Coromines)

Identificació de la proposta	
Codi proposta	05.02
Categoria(es)	D. Millora dels equipaments d'educació,
Tipologia (es)	3.19.Escola d'Educació Infantil, Primària, Sec. Obligat. i Postobligatòria
Administració competent	Consorci Educació Barcelona, Ajuntament Bcn
Planificació	mig termini (en execució)
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	D2.2, D3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	-Proposta recollida en la programació del Consorci d'Educació



Dades urbanístiques	
Adreça	Ctra de la Bordeta, 35 -41
Barri	Hostafrancs
Ref. cadastral	8506503DF2880F
Any construcció	1983
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	3.334 m2
Sup. disponible	3.334 m2
Edificabilitat màxima	3.928 m2
Edificabilitat disponible	3.928 m2
Qualificació sòl	7* equip. comunitari
Tipus d'ordenació	Alineacions de vial
Ús actual	Centre escolar secundària
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de BCN



Proposta de programa	
Espais educatius educació infantil i primària	per definir
Espais educatius educació secundària	per definir
Espais administratius, complementaris i auxiliars	per definir
TOTAL	3.928 m2

Descripció

Trasllat de l'actual escola Miquel Bleach, unificació amb l'institut Joan Coromines i conversió en un nou projecte d'institut-escola Arts (educació infantil, primària i secundària, de 3-16 anys).

El trasllat es farà de manera progressiva, de manera que el curs 2019-2020 les classes de P3 a 1er ESO de la Miquel Bleach s'impartiran a l'antic edifici de Sant Vicenç de Paül. Els cursos següents s'aniran traslladant tots els nivells de l'escola Miquel Bleach i de l'institut Joan Coromines a la ubicació provisional de Sant Vicenç de Paül, mentres s'inicien les obres de remodelació i adequació del futur institut-escola a l'edifici de l'actual institut Joan Coromines. L'edifici de Sant Vicenç de Paül és actualment propietat actual de la Companyia Filles de la Caritat i s'ha subscrit un contracte de lloguer per 9 anys a l'Ajuntament de Barcelona.

El curs 2022-2023 està prevista que la docència de tots els nivells es traslladi a la seu definitiva del remodelat institut Joan Coromines, amb una ampliació de l'oferta educativa encara per determinar.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D2.2	Cobertura en centres públics ed. inf. 2n cicle i ed. primària(3-11)	44,2% (Dte.), 43,3% (ciut)	43%	Millorable: 3.164 places públiques en 11 centres, pob. de 7.319 entre 3 i 11 anys).	
D3.2	Cobertura centres públics ed. secundària oblig. (12-16)	47,7% (Dte) 38,4% (ciut)	46,8%	Millorable: 1.440 places públiques en 5 centres, pob.de 3.076 d'entre 12 i 15 anys	

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2 Millor aprofitament dels espais municipals
Racionalització dels serveis: serveis tècnics a la seu de Districte, servei amb valor afegit a un

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U1 Nou equip en espai públic existent
Tot i existir actualment un equipament, la seva ampliació en l'oferta educativa contribuirà a dinamitzar l'espai públic colindant.

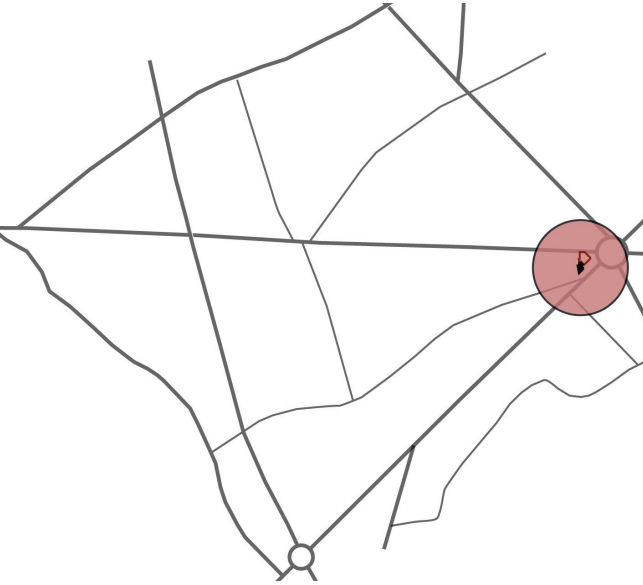
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Trasllat provisional i condicion. S.Vicenç Paül <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció proj. bàsic, executiu i direc. obra <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>


Reorganització dels espais educatius del territori

05.03. Institut-escola Francesc Macià (ampliació)

Identificació de la proposta	
Codi proposta	05.03
Categoria(es)	D. Millora dels equipaments d'educació
Tipologia (es)	3.19.Escola d'Educació Infantil, Primària, Sec. Obligat. i Postobligatòria
Administració competent	Consorci Educació Barcelona, Ajuntament Bcn
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existents
Estàndars que millora	D2.2, D3.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	-Proposta recollida en la programació del Consorci d'Educació



Dades urbanístiques	
Adreça	G.V. Corts Catalanes, 361 -371
Barri	Hostafrancs
Ref. cadastral	8709723DF2880H
Any construcció	1929
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	896 m2
Sup. disponible	896 m2
Edificabilitat màxima	1.727 m2
Edificabilitat disponible	- m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitari
Tipus d'ordenació	Alineacions de vial
Ús actual	Centre escolar primària
Usos admesos	-
Propietat actual del sòl	Ajuntament de BCN



Proposta de programa	
Espais educatius educació infantil i primària	per definir
Espais educatius educació secundària	per definir
Espais administratius, compementaris i auxiliars	per definir
TOTAL	per definir

Descripció

La programació del Consorci d'Educació contempla l'ampliació de l'escola Francesc Macià (actualment amb 222 alumnes) amb una línia més i la seva conversió en institut-escola (acollint estudis secundaris obligatoris).

La seva ampliació i la conversió en un institut-escola, però, necessitarien l'ampliació de la superfície edificable disponible. Això pot aconseguir-se mitjançant el desenvolupament urbanístic de l'àmbit de gestió AA10 S265 (sistema per expropiació, delimitat) o bé alliberant espai a la peça ja qualificada com a equipament a la plaça d'Espanya 5, actualment ocupada per les oficines de l'IMEB i amb una superfície construïda total de 4.160 m2

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D2.2	Cobertura en centres públics ed. inf. 2n cicle i ed. primària(3-11)	44,2% (Dte.), 43,3% (ciut)	43%	Millorable: 3.164 places públiques en 11 centres, pob. de 7.319 entre 3 i 11 anys).	pendent de concretar el número de places i línies de l'ampliació
D3.2	Cobertura centres públics ed. secundària oblig. (12-16)	47,7% (Dte) 38,4% (ciut)	46,8%	Millorable: 1.440 places públiques en 5 centres, pob.de 3.076 d'entre 12 i 15 anys	pendent de concretar el número de places i línies de l'ampliació

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2	Millor aprofitament dels espais municipals Racionalització dels serveis: serveis tècnics a la seu de Districte, servei amb valor afegit a un edifici patrimonial.
-----------	---

Objectiu 3. Millora de la qualitat urbana

U1	Nou equip en espai públic existent Actuació que es complementa amb l'actuació 06.02 per millorar la seva relació amb l'espai públic
-----------	---

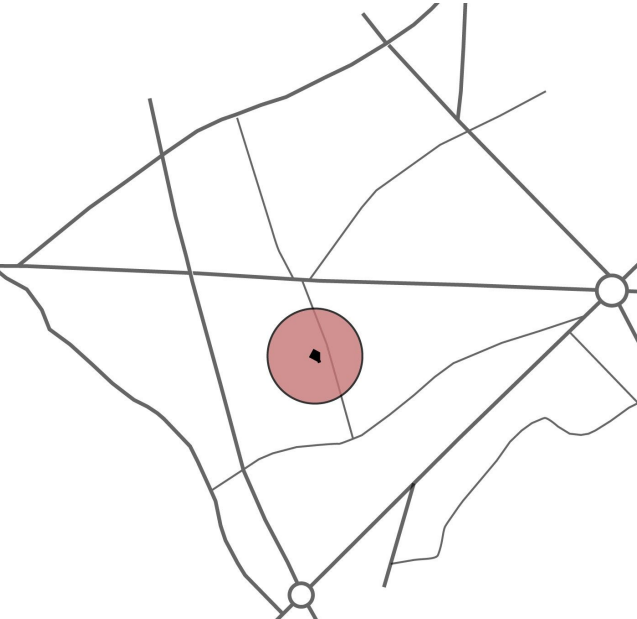
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Estudi disponibilitat edificabilitat edific.colind. <i>Import pendent de calcular</i>			
Redacció proj. bàsic, executiu i direc. obra <i>Import pendent de calcular</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import pendent de calcular</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

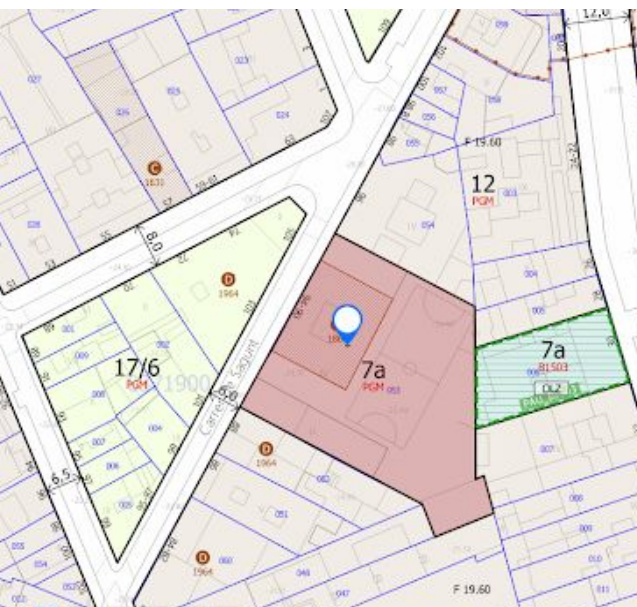
Reorganització dels espais educatius del territori

05.04. Centre educatiu per determinar a l'actual Cal Maiol

Identificació de la proposta	
Codi proposta	05.04
Categoria(es)	D. Millora dels equipaments d'educació
Tipologia (es)	3.21. Centre formació persones adultes
Administració competent	Consorci Educació Barcelona
Planificació	mig termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existent
Estàndars que millora	D5.2
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova



Dades urbanístiques	
Adreça	c. de Sagunt, 90
Barri	Sants
Ref. cadastral	7806953DF2870F
Any construcció	1930
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	1.310 m2
Sup. disponible	1.310 m2
Edificabilitat màxima	1.110 m2
Edificabilitat disponible	1.110 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitari
Tipus d'ordenació	Edifici 1: 266 m2 de planta, PB+2PP Edifici 2: 156 m2 planta, PB+1PP
Ús actual	-
Usos admesos	Tots els de l'Art.212.1 PGM
Propietat actual del sòl	Ajuntament Barcelona



Proposta de programa	
Espais lectius i administratius del Centre de Formació de persones adultes	798 m2
Espais complementaris (amb possibilitat d'ús puntual per entitats i activit. extraescolars)	312 m2
TOTAL	1.110 m2

Descripció

Nou centre educatiu a l'actual Cal Maiol, una vegada traslladada l'activitat actual de l'edifici al nou institut- escola de Can Batlló. Es tracta, per tant, d'una actuació dependent de l'actuació 05.01.

La concreció del usos del centre educatiu depèn de la programació del Consorci d'Educació de Barcelona.

Una de les possibilitats que es considera és l'habilitació de l'actual escola Cal Maiol com a **centre de formació de persones adultes**. Aquesta actuació permetria l'ampliació de l'oferta pública actual de formació de persones adultes del Districte, que únicament té un CFA a la Marina (Sant Raimon de Penyafort, amb XX places i XX demanda), amb una oferta educativa de llengua catalana, castellana i anglesa, informàtica (COMPETIC inicial, I, II), cicle de formació instrumental (nivell I i II), graduat en Educació Secundària.

L'edifici principal (266 m2 de planta, PB+2PP i protecció patrimonial categoria C-Béns amb elements d'interès) pot acollir les aules i les dependències administratives necessàries. L'edifici secundari (156 m2 de planta, amb una edificabilitat de 312m2 en PB+1) pot acollir espais complementaris amb usos puntuals per part d'entitats (per exemple activitats extraescolars) en horari diferenciat al lectiu.

Els espais esportius existents (pistes del pati) es poden gestionar de manera independent per facilitar el seu ús fora de l'horari lectiu per part d'altres col·lectius de l'entorn.

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D5.2	Cobertura centre de formació per a adults	s/d	0	Hi ha dèficit: 0 centres públics de formació per a persones adultes.	Nou CFA al territori (segon CFA del Districte)

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2	Optimització dels espais municipals Aprofitament d'un edifici municipal que quedarà buit amb el trasllat de l'escola Cal Maiol a Can Batlló
-----------	---

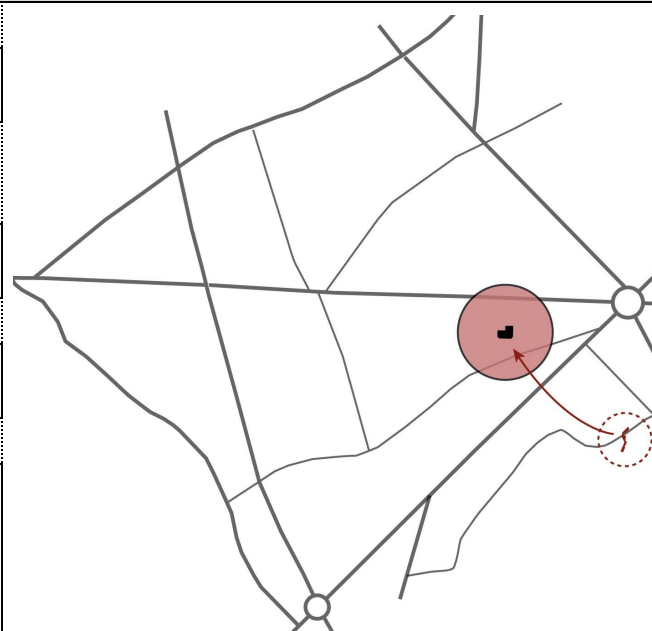
Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini
Trasllat escola Cal Maiol al nou institut escola <i>Import pendent de càlcul</i>			
Licitació i redacció projecte reforma i adequació <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>			
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 800€/m2</i>			
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

Reorganització dels espais educatius del territori

05.05. Centre educatiu per determinar a Sant Vicenç de Paül

Identificació de la proposta	
Codi proposta	05.05
Categoria(es)	D. Millora dels equipaments d'educació
Tipologia (es)	3.16. Institut d'Educació Secundària Postobligatòria (cicle formatiu)
Administració competent	Consorci Educació Barcelona
Planificació	llarg termini
Tipus d'actuació	reforma/optimització equipaments existent
Estàndars que millora	D4.3, D4.4
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova - Estratègia d'incorporació de centres concertats a la xarxa pública



Dades urbanístiques	
Adreça	C d'Hostafrancs de Sió, 13
Barri	Hostafrancs
Ref. cadastral	8408710DF2880G
Any construcció	1942
Sector desenv. urbanístic	finalitzat
Superfície parcel·la	2.180 m2
Sup. disponible	2.180 m2
Edif. màxima (actual)	3.906 m2
Edificabilitat disponible	3.906 m2
Qualificació sòl	7a equip. comunitari
Tipus d'ordenació	-
Ús actual	sense ús
Usos admesos	Tots els de l'Art.212.1PGM
Propietat actual del sòl	Companyia Filles de la Caritat, amb un lloguer per 9 anys a l'Ajuntament de BCN



Proposta de programa	
Espais lectius de cicles formatius traslladats des de l'institut Rubió i Tudurí	1.000 m2
Espais lectius i administratius de cicles formatius (graus a definir)	2.906 m2
TOTAL	3.906 m2

Descripció

Habilitació de l'edifici de l'escola Sant Vicenç de Paül (actualment sense activitat) com a nou centre d'educació pública. La tipologia de l'edifici i el seu ús anterior (com centre d'educació concertada) facilita la seva reconversió.

La concreció del usos del centre educatiu depèn de la programació del Consorci d'Educació de Barcelona.

Propietat actual de la Companyia Filles de la Caritat i amb un lloguer per 9 anys a l'Ajuntament de Barcelona, es proposa l'adquisició de l'edifici per part de l'Ajuntament de Barcelona una vegada finalitzat aquest termini. Durant els cursos 2019-2020, 2020-2021 i 2021-22 acollirà de manera transitòria els alumnes de l'institut escola Arts (resultat de la fusió de l'escola Miquel Bleach i l'institut Joan Coromines).

Una de les possibilitats és que a partir del curs 2022-23 es converteixi en **centre educació post-obligatòria de formació professional**. Les titulacions i cicles a impartir s'han de detallar en funció de l'oferta i l'estratègia general del Consorci d'Educació de Barcelona. S'hi poden incloure també els estudis que s'imparteixen a l'actual institut Rubió i Tudurí (Grau Superior de Paisatgisme i medi rural, GS de Gestió forestal i del medi natural, Grau Mitjà de Jardineria i floristeria), qualificat com a 6c/mj-C Clàssic i amb destí d'ús cultural, pendent de trasllat d'acord amb la MPMG a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc (Aprovació inicial 16/09/2014).

Contribució als objectius del Pla d'equipaments

Objectiu 1. Millora de la cobertura

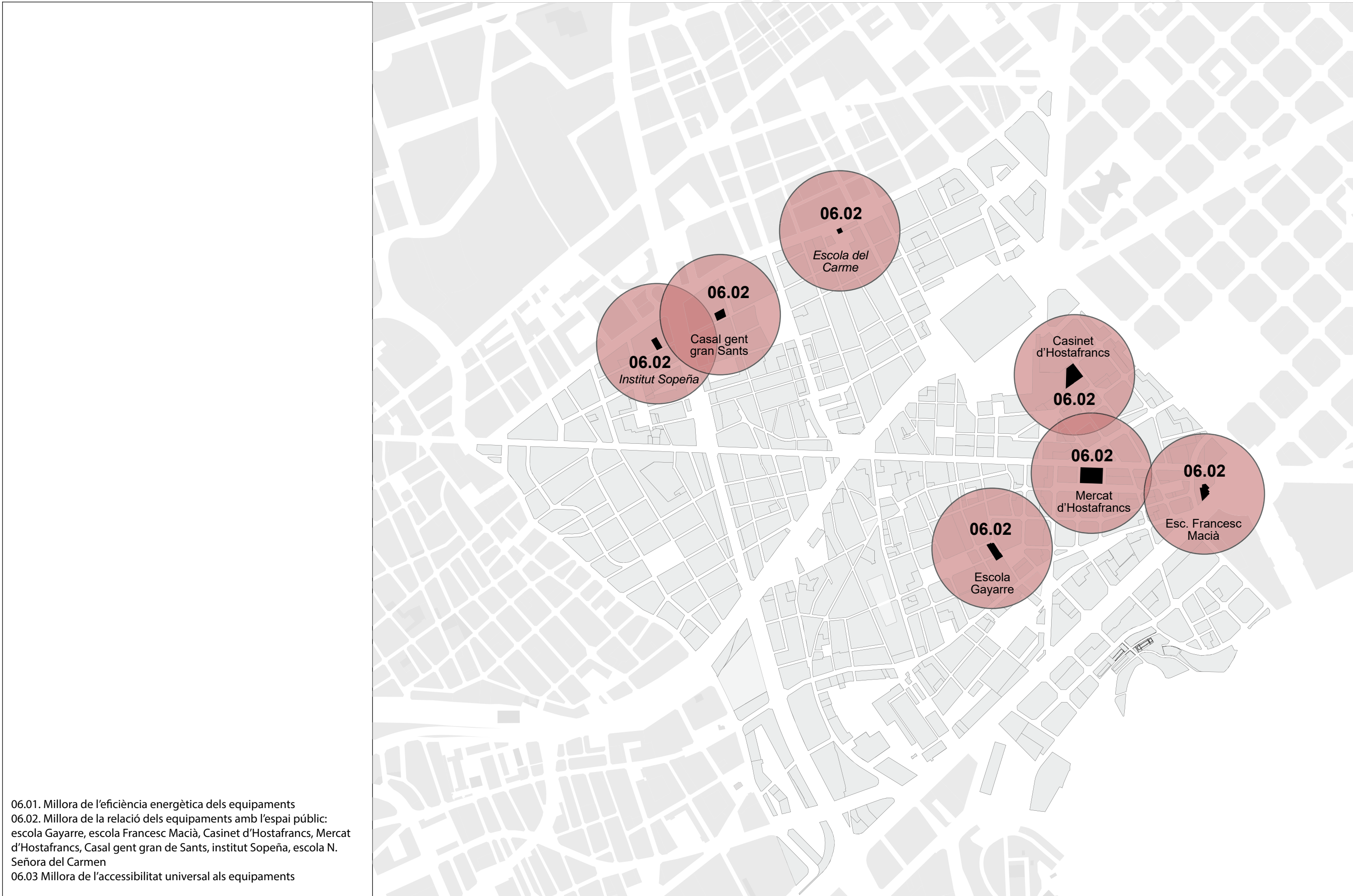
codi	indicador	valor ref.	sit. actual	dèficit	millora de la cobertura
D4.3	Cobertura cicles formatius	137,5% (ciutat)	58%	Hi ha dèficit: 912 places per a una població de 1.563 d'entre 16 i 18 anys.	
D4.4	Cob. en centres públics de cicles formatius	59,5% (ciutat)	18%	Hi ha dèficit: 285 places per a 1.563 hab entre 16 i 18 anys.	

Objectiu 2. Optimització de recursos

O2 Optimització dels espais municipals
Aprofitament d'un edifici en desús, adquisició i increment del patrimoni immoble municipal.

Planificació temporal i pla d'inversió

	curt termini	mig termini	llarg termini	
Habilitació temporal com escola Miquel Bleach <i>Import imputable a la proposta 06.02</i>				
Adquisició de la titularitat de l'immoble <i>Import pendent de calcular</i>				
Licitació i redacció projecte reforma i adequació <i>Import calculat com el 10% del PEM</i>				
Realització de les obres reforma i adequació <i>Import calculat a partir d'un mòdul de 1.000€/m2</i>				
Subminist. mobiliari i equip. edificis <i>Import pendent de calcular</i>				
Import total aproximat (sense IVA)				<i>pendent</i>



06.01. Millora de l'eficiència energètica dels equipaments
 06.02. Millora de la relació dels equipaments amb l'espai públic:
 escola Gayarre, escola Francesc Macià, Casinet d'Hostafrancs, Mercat
 d'Hostafrancs, Casal gent gran de Sants, institut Sopeña, escola N.
 Señora del Carmen
 06.03 Millora de l'accessibilitat universal als equipaments

Actualització del sistema d'equipaments del territori

06.01. Millora de l'eficiència energètica dels equipaments

Identificació de la proposta	
Codi proposta	06.01
Categoria(es)	transversal
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	elaboració d'estudis de viabilitat/programació
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova - Pla clima i energia 2030 AMB

Dades urbanístiques
Edificis històrics rehabilitats anteriorment al CTE- 2006 (amb estàndards energètics previs a la normativa actual)
<ul style="list-style-type: none"> - Biblioteca Vapor Vell - Cotxeres de Sants - Casinet d'Hostafrancs - Casal Cívic Estació de Magòria - Casa del Mig - Mercat d'Hostafrancs - Seu del Districte - Escoles Barrufet, Cavall Bernat, Escola i institut Lluís Vives
Edificis no històrics edificats prèviament al CTE-2006 (amb estàndards energètics previs a la normativa actual)
<ul style="list-style-type: none"> - Complex Numància (CAP, centre serveis socials, CAPI) - Edifici Cotxeres de Sants (Centre serveis socials, casal gent gran) - Centres educatius (EBM Pau, EBM Guimbó, EBM l'Esquirol, EBM El Timbal, Escoles Gayerre, Pau Vila, Jaume I, Pràctiques, la Muntanyeta, instituts Emperador Carles, Joan Coromines, XXV Olimpíada, EOI) - Centres esportius (CEM Espanya Industrial, CEM Bordeta)
Edificis històrics rehabilitats recentment o en procés (amb estàndards energètics conforme normativa actual)
<ul style="list-style-type: none"> - Mercat de Sants - La Lleialtat Santsenca - Caixafòrum - Centre Social de Sants (en procés rehab)
Edificis de construcció recent (amb estàndards energètics conforme normativa actual)
<ul style="list-style-type: none"> - EBM El Fill - EBM Bellmunt - CAP Magòria-Bordeta - CAP Roger (en procés construcció) - EMAV (en procés construcció)

Descripció

El Pla de millora energètica dels edificis municipals (PEMEEM) es va redactar el 2010 amb l'objectiu de potenciar l'estalvi d'energia i la incorporació d'energies renovables als edificis i les instal·lacions municipals.

En febrer de 2018, l'àrea Metropolitana de Barcelona redacta el [Pla clima i energia 2030](#), que constitueix l'estratègia metropolitana en matèria de transició energètica i canvi climàtic vers l'any 2030 per tal d'avançar cap a la neutralitat de carboni del territori metropolità i d'integrar els objectius de sobirania energètica, d'impuls de les energies renovables, d'eficiència i estalvi energètics, de reducció de les emissions de GEH i d'adaptació al canvi climàtic.

La "LÍNIA 1: Edificis adaptats a les noves condicions climatològiques" d'aquest Pla estableix les següents accions:

- RES 1-1: Adaptar el disseny d'edificis tenint en compte les variacions en les condicions ambientals derivades del canvi climàtic
- RES 1-2: Incloure recomanacions sobre aspectes ambientals i energètics d'ús de l'edifici un cop construït
- RES 1-3: Potenciar la rehabilitació i la renovació urbanes en els àmbits urbans més vulnerables
- RES 1-4: Mesura de la temperatura interior en edificis residencials i públics

L'AMB va realitzar un estudi sobre rehabilitació energètica amb criteris NZEB² d'edificis d'equipaments públics municipals per complir l'estàndard Passivhaus certificable i/o la qualificació energètica B dels edificis. Els estudis conclouen que amb un cost de rehabilitació (PEC) d'entre 270-340 €/m2 es poden baixar les demandes de calefacció i gas al voltant del 80%, el consum elèctric entre el 4 i el 10%, i reduir les emissions de CO2 en el 50%

En aquesta línia, es proposa realitzar els estudis de diagnosi necessaris per conèixer l'eficiència energètica i les possibilitats de millora del parc d'equipaments de l'àmbit de treball, per poder definir a partir d'aquí les actuacions a realitzar a cada equipament concret.

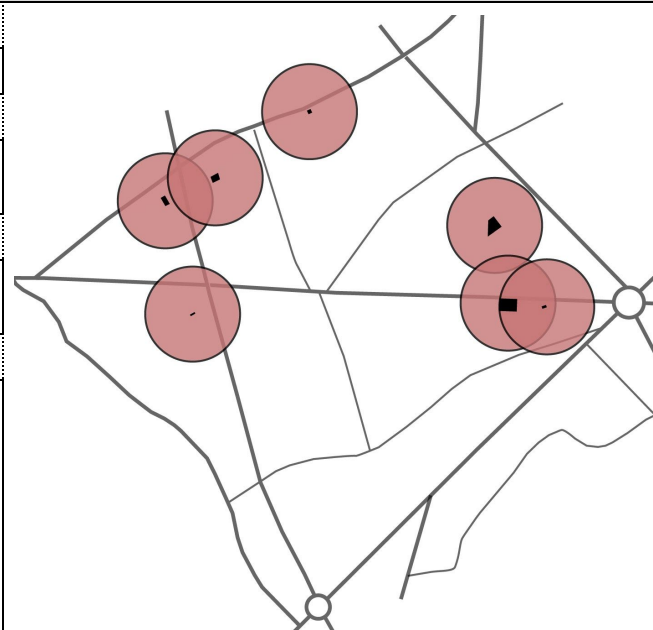
Planificació temporal i pla d'inversió	Curt termini				Mig termini				Llarg termini			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Estudi diagnosi de l'eficiència energètica dels eq. <i>Import pendent de calcular</i>												
Implementació de les mesures identificades <i>Import pendent de calcular</i>												
Import total aproximat (sense IVA)	<i>pendent</i>											

² "Estudi rehabilitació amb criteris NZEB d'edificis d'equipaments públics municipals". AMB, 2016

Actualització del sistema d'equipaments del territori

06.02. Millora de la relació dels equipaments amb l'espai públic

Identificació de la proposta	
Codi proposta	06.02
Categoria(es)	transversal
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte Sants-Montj.
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	elaboració d'estudis de viabilitat/programació
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova -



Dades urbanístiques	
Equipaments públics amb una accessibilitat des de l'espai públic millorable (vorera <2,5m)	
<ul style="list-style-type: none"> - Casinet d'Hostafrancs - Casal Artesà d'Hostafrancs - Casal de gent gran de Sants - Centre Ocupacional PRE-Tallers Sant Josep - Escola Gayarre - Llar-residència Begur - Mercat Municipal d'Hostafrancs - Habitatges tutelars i centre de dia Espanya Industrial - Oficina d'Afers Socials i famílies 	
Equipaments educatius no públics (privats-concertats) amb una accessibilitat des de l'espai públic millorable (accés des d'una vorera <2,5m)	
<ul style="list-style-type: none"> - EBI Santa Elena II - Escola Bressol el Nieró - Escola de música Farré - Escola de música Tarantel·la - LLIPR Cuc - LLIPR el Tricicle - LLIPR Guinyol - LLIPR Pumby - LLIPR Ratolinet - Cicles formatius Joan Pelegrí 	<ul style="list-style-type: none"> - Escola Joan Pelegrí - Escola Josep Tous - Escola Lloret - Escola Magòria - Escola N.Sra del Carme - Espai Lazzigagas - Institut Sopenya - Maristes Sants-Les Corts - Centre de formació Colomer

Descripció

El 93% dels equipaments de titularitat pública de l'àmbit d'intervenció (110 de 119 equipaments) tenen accés des d'un espai de vianants (plaça, parc o similar) o des d'una vorera major de 2,5 metres d'amplada, dimensió que es considera que garanteix una relació adequada entre l'equipament i l'espai públic.

Dels equipaments públics que tenen una accessibilitat millorable des de l'espai públic es considera especialment recomanable corregir la situació en els casos següents:

- **Escola Gayarre:** es proposa canviar l'accés principal de l'escola des del carrer de la Ferreria a la plaça de la Vidriera, i aprofitar per a pacificar el tram del carrer Gayarre que relaciona l'equipament i la plaça.
- **Escola Francesc Macià:** tot i tenir una vorera >2,5 metres des de la qual s'accedeix al centre, la ubicació d'una parada d'autobús i l'alt trànsit de vianants d'aquesta part de la plaça d'Espanya fan necessària la redefinició de la seva relació amb l'espai públic.
- **Casinet d'Hostafrancs:** actuació integral de millora de l'entorn urbà del Casinet d'Hostafrancs, inclòs l'espai públic de la part posterior que el relaciona amb el CEM Espanya Industrial i el passatge que el comunica amb el parc de l'Espanya Industrial. Millora de la il·luminació urbana.
- **Mercat d'Hostafrancs:** accés principal des d'una vorera molt estreta (carrer de la Creu Coberta). Qualsevol actuació de remodelació ha de tenir en compte la manera de relacionar-se amb els espais públics posterior i laterals (espais pacificats) i repensar també la conversió del carrer Vilardell en un veritable espai públic que prioritzi l'ús vianant.
- **Casal de gent gran de Sants, institut Sopenya,** solucions temporals d'ocupació de la via amb plataformes per a vianants, traient l'espai d'aparcament davant de l'accés als equipaments. S'ha de permetre l'aparcament a les dues bandes alternativament (6 mesos costat esquerra, 6 mesos costat dreta).
- **Escola N.Sra del Carme:** sol·lucions temporals d'ocupació de la via amb plataformes per a vianants, traient l'espai d'aparcament davant de l'accés als equipaments.

Planificació temporal i pla d'inversió			
	curt termini	mig termini	llarg termini
Estudi diagnòstic de la relació equip. - espai púb. <i>Import pendent de calcular</i>			
Implementació de les mesures identificades <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)	<i>pendent</i>		

Actualització del sistema d'equipaments del territori

06.03. Millora de l'accessibilitat universal als equipaments

Identificació de la proposta	
Codi proposta	06.03
Categoria(es)	transversal
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants-Montj - Institut Municipal Pers. Discapacitat
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	elaboració d'estudis de viabilitat/programació
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova -

Dades urbanístiques	
Equipaments ja analitzats dins del Pla d'Accessibilitat Universal de Barcelona 2018-2026	
<ul style="list-style-type: none"> - CaixaFòrum - Biblioteca Vapor Vell - Cinema Zumzeig - CSS Cotxers de Sants - CSS Numància - Residència i apartaments de gent gran Josep Miracle - Facultat de Biblioteconomia - CEM L'Espanya Industrial 	<ul style="list-style-type: none"> - Casinet d'Hostafrancs - Cotxeres de Sants - CC Font de la Guatlla - OAC Seu del Districte - CAP Magòria-Bordeta - CAP Sants - CAP Numància

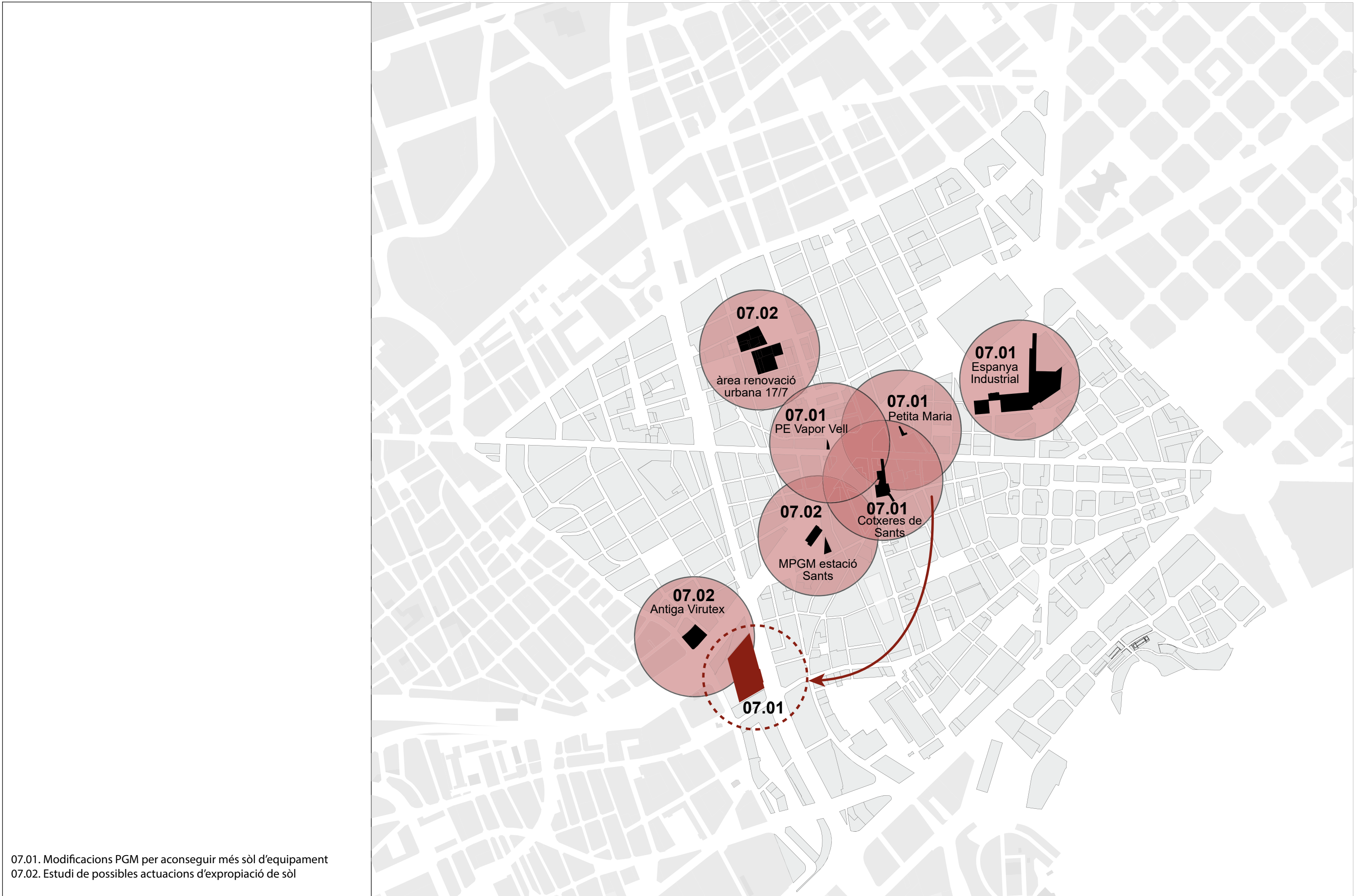
Descripció

Pel que fa a l'accessibilitat física, la supressió de barreres arquitectòniques i la incorporació del criteris de disseny universal han estat presents des de fa anys en els projectes, fet que ha permès obtenir un alt grau d'accessibilitat per a les persones amb mobilitat reduïda. Respecte a l'accessibilitat comunicativa, durant els darrers anys s'han incorporat nombrosos recursos materials que permeten l'accés als continguts culturals de les persones amb necessitats comunicatives especials (a finals del 2014 comptaven amb bucle magnètic 69 sales i equipaments de titularitat municipal).

Es proposa donar continuïtat al treball desenvolupat dins del Pla d'Accessibilitat Universal de Barcelona 2018-2026, que ha començat a analitzar els serveis del Districte de Sants-Montjuïc entre 2016 i 2018.

A partir del resultat d'aquesta diagnosi, Implementar de manera progressiva les mesures recollides a la Diagnosi d'accessibilitat dels Centres d'Atenció Primària de Barcelona, Octubre de 2018. Ajuntament de Barcelona. [link](#)

Planificació temporal i pla d'inversió			
	curt termini	mig termini	llarg termini
Estudi diagnòstic de l'accessibilitat universal eq. <i>Import pendent de calcular</i>			
Implementació de les mesures identificades <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)	<i>pendent</i>		

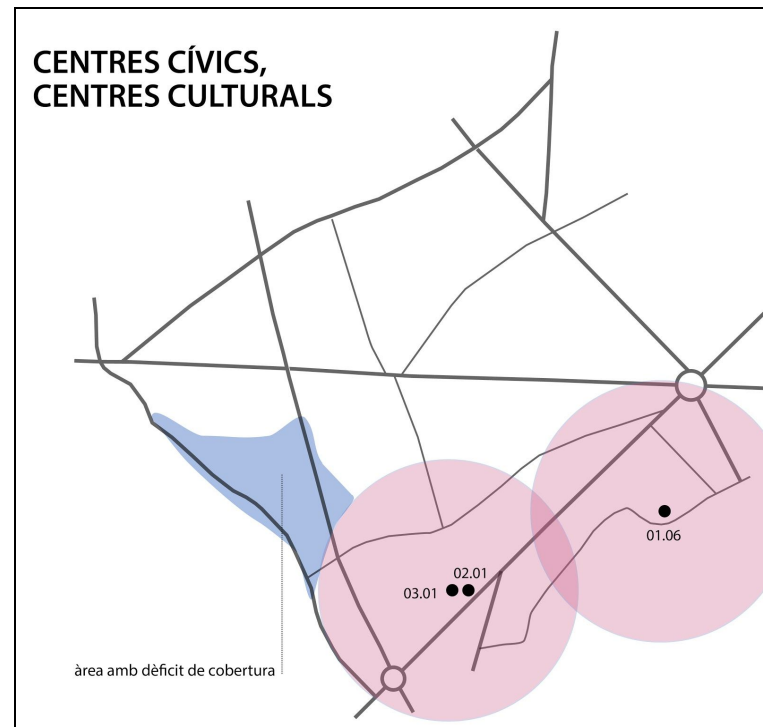


07.01. Modificacions PGM per aconseguir més sòl d'equipament
 07.02. Estudi de possibles actuacions d'expropiació de sòl

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT D'ADQUISICIÓ DE NOU SÒL

La implementació de les propostes d'actuació contingudes en el present document parteixen de la disponibilitat de sòl a curt-mig termini. A continuació s'especifica la millora en la cobertura de cada una de les categories, i s'identifica la necessitat d'adquisició de nou sòl per a la construcció d'equipaments de titularitat pública, especialment en la part oriental del barri de Sants-Badal.

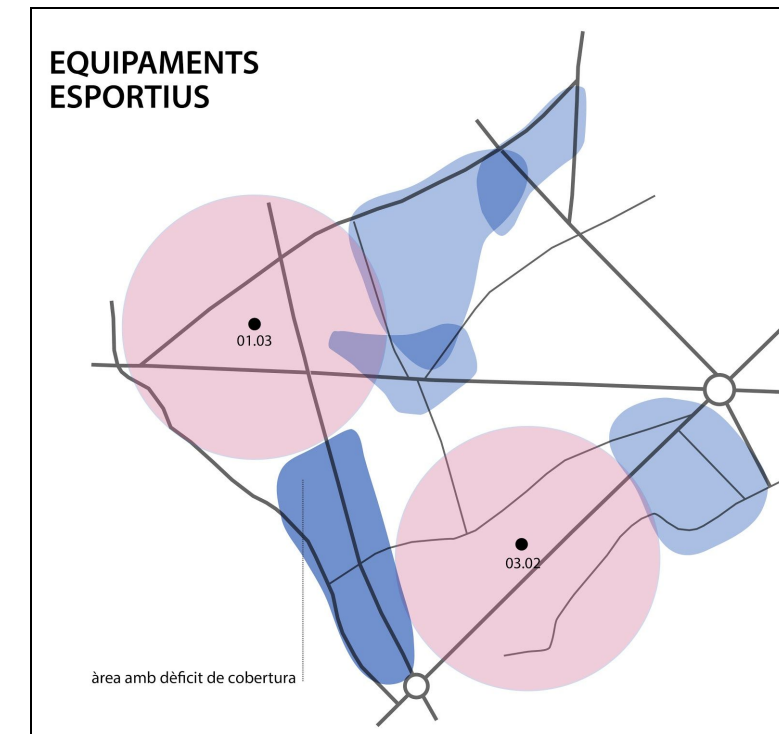
A. DIVERSIFICACIÓ I MILLORA DE L'ACCÉS A LA CULTURA



Les actuacions que tenen a veure amb la potenciació dels centres de dinamització cultural es concentren en la part sud de l'àmbit (Can Batlló i La Font de la Guatlla).

La suma d'aquestes actuacions amb els equipaments ja existents (que es concentren sobretot a la part central dels barris de Sants i Hostafrancs, i tot al llarg de l'eix del carrer de la Creu Coberta), deixen la part oriental del barri de Sants-Badal sense cobertura territorial de centre cívics, centres socioculturals o altres espais dinamitzadors de la vida cultural de titularitat pública.

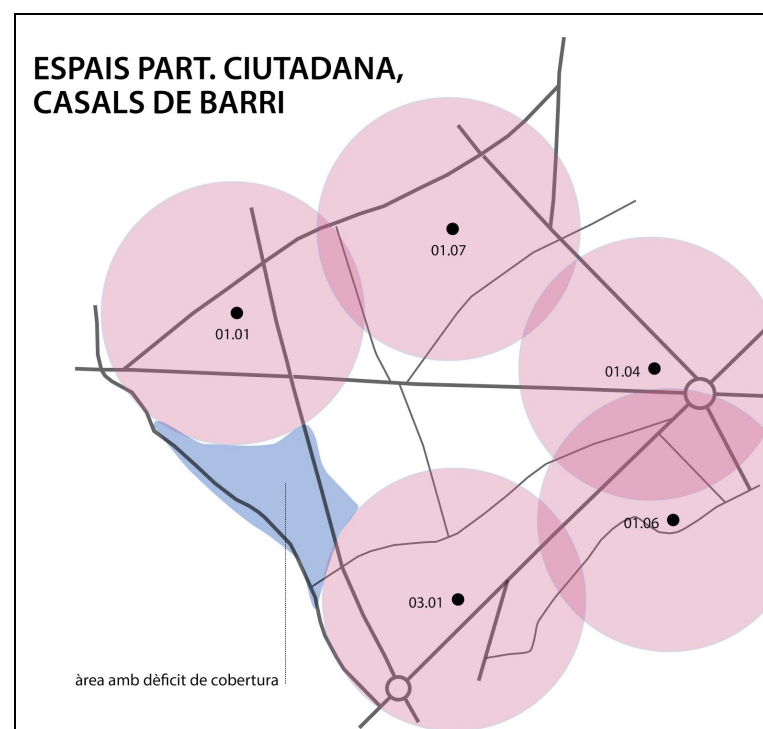
C. FOMENT DE LA SALUT, L'ESPORT I EL BENESTAR



Les actuacions relacionades amb l'esport estan molt condicionades per la disponibilitat d'espais de mida suficient que permetin el seu desenvolupament.

Així, les següents àrees continuen sense cobertura d'equipaments específics: la part nord del barri de Sants, la part oriental de Sants-Badal i la part occidental de la Font de la Guatlla). La solució s'ha de buscar en una adequada gestió dels espais esportius escolars en aquests espais (que compten, tots ells, amb nombrosos centres educatius).

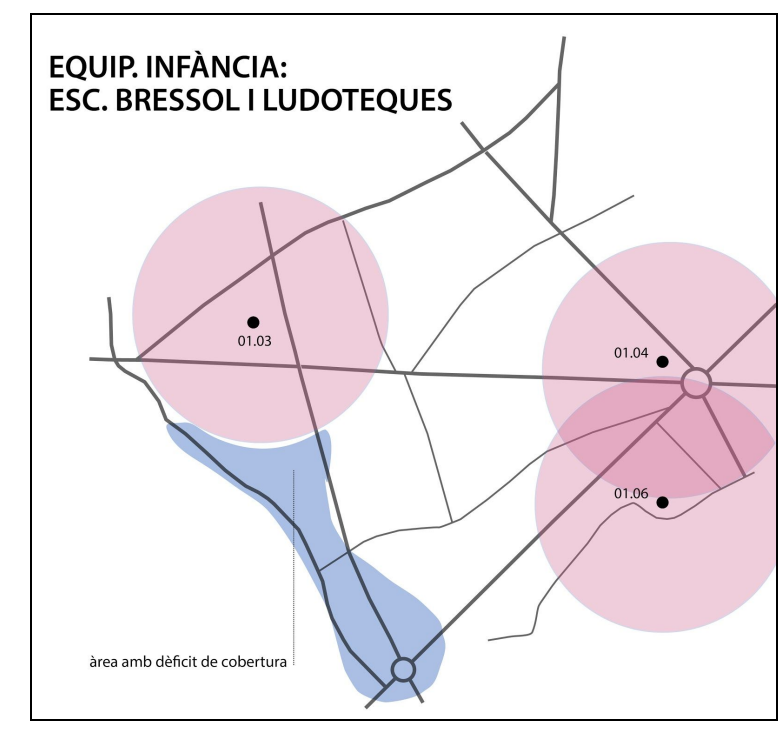
B. SUPORT AL TEIXIT ASSOCIATIU VEÏNAL



Són nombroses les actuacions que es contemplen per al suport del teixit associatiu veïnal, que es considera una categoria complementària a l'anterior (especialment pel que fa al paper complementari entre centres cívics i casals de barri).

En aquest sentit, les actuacions complementen en la perifèria de l'àmbit la gran centralitat de la part central del barri de Sants (als entorns de la plaça de Sants i el parc de l'Espanya Industrial). De nou es troba una carència d'aquests espais a l'àrea més oriental del barri de Sants-Badal.

D. MILLORA DELS EQUIP. D'EDUCACIÓ I D'ATENCIÓ A LA INFÀNCIA

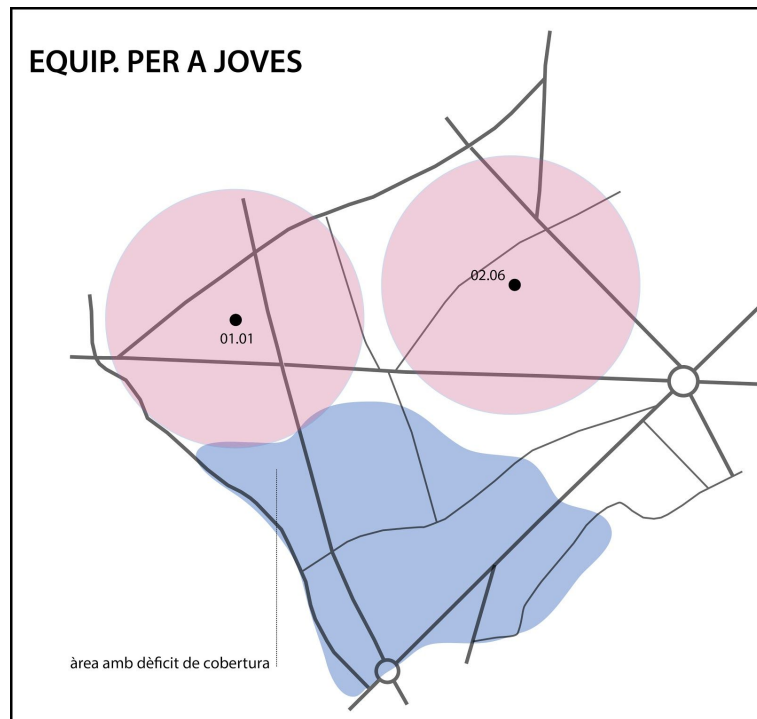


L'apertura de dues noves escoles bressol (01.03 i 01.04) i una ludoteca (01.06) fan superar els estàndards de cobertura de població establerts per l'Institut d'Educació Municipal de Barcelona.

Tot i així, la seva distribució no és homogènia, quedant de nou la part oriental del barri de Sants-Badal sense una adequada cobertura d'espais per a la infància.

Pel que fa a la resta de trams educatius (primària, secundària, post-obligatòria i d'adults), la proposta de reorganització dels serveis busca una major eficiència i cobertura, pendent de la planificació definitiva per part del Consorci d'Educació de Barcelona.

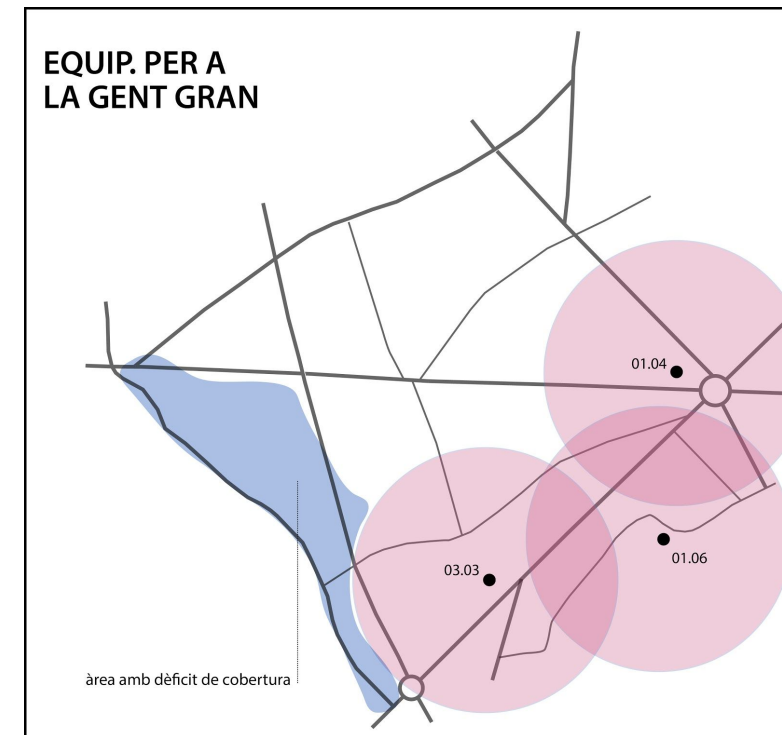
E. AMPLIACIÓ DELS SERVEIS I EQUIPAMENTS PER A JOVES



L'habilitació d'un nou espai jove a la part nord de Sants-Badal i l'ampliació i optimització del PIJ Casa del Mig, sumat als espais en funcionament actual, deixen encara una àmplia zona a la part sud de l'àmbit sense l'adequada cobertura d'aquesta franja de població.

Es recomana que la planificació d'activitats dels espais de gestió veïnal de Can Batlló tinguin en compte aquesta situació.

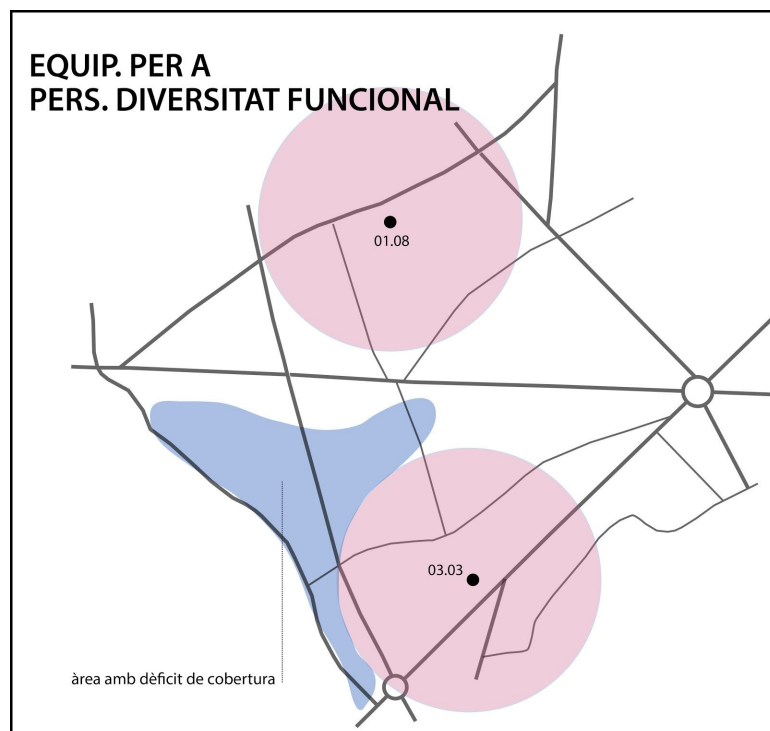
G. FOMENT DE L'ENVELLIMENT ACTIU



La millora de la cobertura de centres de socialització de persones grans (casals de gent gran) i l'impuls de residències de gent gran són dues de les principals prioritats d'aquest pla, sempre potenciant la trobada intergeneracional i la mixicitat d'usuaris dels equipaments.

La dificultat per trobar espais disponibles, però, fa que gran part del barri de Sants-Badal quedi sense l'adequada cobertura d'equipaments per a aquest col·lectiu.

F. MILLORA DE LA QUALITAT DE VIDA DE LES PERSONES: ATENCIÓ A LA DIVERSITAT



L'increment de la cobertura dels equipaments per a persones amb diversitat funcional per sobre dels estàndards mínims establerts vol contribuir a millora la qualitat de vida d'aquest col·lectiu.

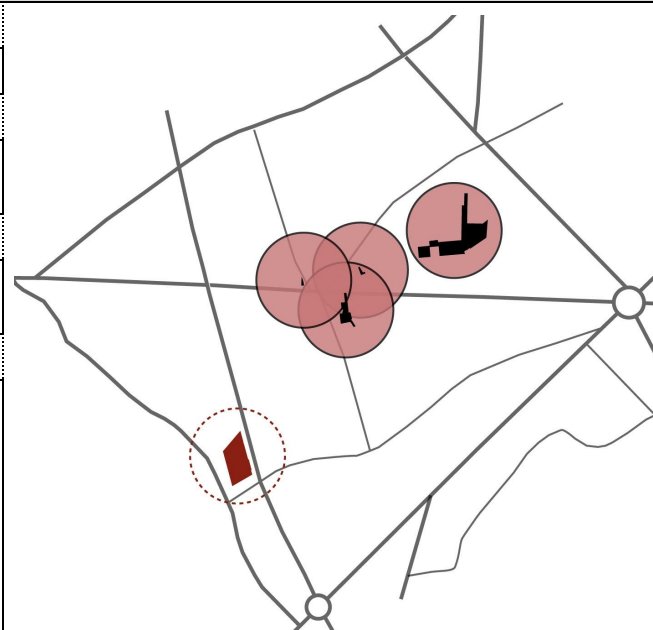
S'ha d'estudiar si la utilització dels baixos dels habitatges dotacionals (03.03) es pot fer extensiva a altres promocions públiques d'habitatge, sense que siguin específicament dotacionals.

La part oriental del barri de Sants-Badal i l'extrem sud del barri de Sants queden, però, sense l'adequada cobertura territorial.

Increment del sòl d'equipament disponible

07.01. Modificacions PGM per aconseguir més sòl d'equipament

Identificació de la proposta	
Codi proposta	07.01
Categoria(es)	transversal
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants-Montj
Planificació	curt termini
Tlpus d'actuació	elaboració d'estudis de viabilitat/programació
Estàndars que millora	
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova -



Descripció

El percentatge de sòl a l'àmbit d'intervenció suposa un 7,7% de la superfície total, per sota de la mitjana de Districte (8,8%) i de la ciutat (10%).

Per incrementar la disponibilitat de sòl d'equipament es proposa analitzar aquelles parcel·les qualificades com a equipament pel PGM i que no es considera estratègic desenvolupar com a equipaments bé sigui per les seves dimensions, ubicació o qualsevol altra situació.


Al parc de l'**Espanya Industrial**, l'espai arbrat entre la Casa del Mig i l'Escola Bressol està qualificat com a equipament (7) tot i funcionar realment com a parc urbà (6).

D'igual manera, al complex de **Cotxeres de Sants** trobem dos casos similars:

- el carrer de Fructós Gelabert està qualificat com a àrea d'equipaments i funciona com a espai públic o parc i jardins de caràcter local (qualif. 6)
- els edificis ubicats a c. de Sants 8587 i c. de Sants 89 estan qualificats com a equipaments i funcionen realment com a habitatges (la qualificació més adequada per l'entorn seria 13b)

Altres parcel·les, com la del c. López Catalán 4 o c. de Sants 122, són massa petites o estan en una ubicació poc estratègica per desenvolupar-hi cap peça d'equipament. Es proposa realitzar les modificacions de PGM necessàries per modificar la qualificació d'aquestes parcel·les, i re-ubicar les edificabilitats no exhaurides amb la seva compensació a altres espais que estiguin qualificats com a 6 o 17/6 dins del Districte.

Es proposa estudiar la possibilitat de realitzar aquesta modificació del Pla General Metropolità amb la parcel·la de la **fàbrica de la Citroën qualificada com a 17/6** al barri de Sants-Badal, ja que es tracta d'un espai amb un gran dèficit d'equipaments.

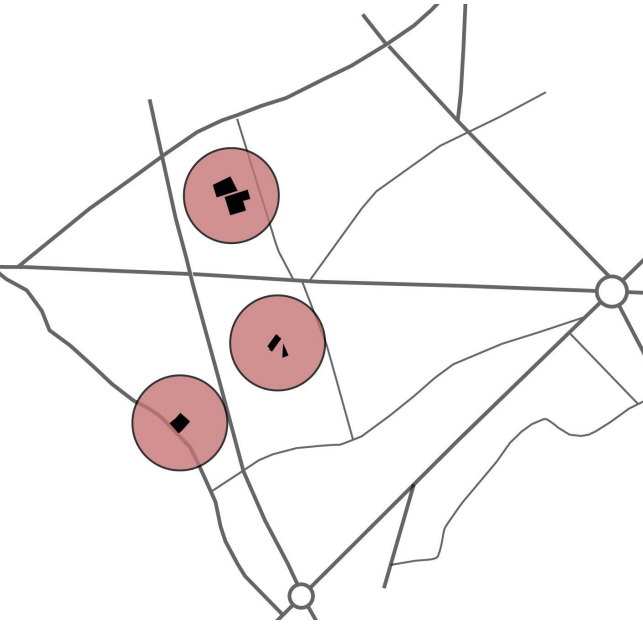
Dades urbanístiques	
Parcel·la Petita Maria (C. de López Catalán, 4 -6) Ref. Cadastral: 7910916DF2871B0001QJ Supf: 273 m2 Supf. construïda: 228 m2:	
Equip. del PE Vapor Vell (c. de Sants, 122) Ref. Cadastral: 7610702DF2871B Supf: 179 m2 Supf. construïda: sense edificar	
Sòl d'equipaments del parc Espanya Industrial Ref. Cadastral: 8212625DF2881A Supf: per definir Supf. qualif. com a equipament (7) que té un ús d'espai verd (6): per definir	
Sòl d'equipaments a Cotxeres de Sants Ref. cadastral: 7808513DF2870H Supf: 2.869 m2 Supf. qualif. com a equipament (7) que té un ús d'espai verd (6): per definir	




Planificació temporal i pla d'inversió	curt termini	mig termini	llarg termini
Anàlisi de les possibilitats de modificació del PGM <i>Import pendent de calcular</i>			
Realització de les MPMGM corresponents <i>Import pendent de calcular</i>			
Import total aproximat (sense IVA)			<i>pendent</i>

Increment del sòl d'equipament disponible

07.02. Estudi de possibles actuacions d'expropiació de sòl

Identificació de la proposta	
Codi proposta	07.02
Categoria(es)	transversal
Tipologia (es)	-
Administració competent	Ajuntament de Barcelona - Districte de Sants-Montj
Planificació	curt termini
Tipus d'actuació	elaboració d'estudis de viabilitat/programació
Estàndars que millora	-
Proposta nova / recollida en alguna programació	- Proposta nova -



Dades urbanístiques	
Antiga Virutex (Riera Blanca, 149)	
Equipament MPGM Estació de Sants (c. Burgos, 47) Estació transformadora de les vies de Sants (c. Burgos, 31)	
àrea Renovació urbana Rosés- Can Mantega (c. Rosés, 4). àrea de Renovació urbana de Melcior de Palau - Can Mantega (c. Melcior de Palau, 24).	

Descripció

El percentatge de sòl a l'àmbit d'intervenció suposa un 7,7% de la superfície total, per sota de la mitjana de Districte (8,8%) i de la ciutat (10%).

Per incrementar la disponibilitat de sòl d'equipament es proposa recórrer a l'expropiació de parcel·les qualificades com a equipament però que en l'actualitat són de titularitat privada i/o tenen un ús disconforme.

D'aquestes, les peces prioritàries són les següents:

- **Antiga Virutex** (Riera Blanca, 149). Es tracta d'una propietat privada, parcialment en ús, qualificada pel PGM com a equipament però que encara no s'ha desenvolupat. Per a la concreció del tipus d'equipament s'ha d'elaborar un Pla Especial. Superfície: 2.645 m2
- Equipament definit a la **MPGM Estació de Sants** (c. Burgos, 47). Inclòs a l'àmbit de gestió AA1D de la MPGM Estació de Sants, s'ha d'executar per expropiació. Superfície: 1.088 m2
- **Estació transformadora de les vies de Sants** (c. Burgos, 31). Inclòs a l'àmbit de gestió AA2D de la MPGM de l'estació de Sants, a executar per expropiació. Actualment és propietat de TMB. Superfície: 1.379 m2
- àrea **Renovació urbana Rosés- Can Mantega** (c. Rosés, 4). Sòl qualificat de 17/7 (transformació ús a sistema d'equipaments) sense desenvolupar. Superfície: 3.571 m2.
- àrea de **Renovació urbana de Melcior de Palau - Can Mantega** (c. Melcior de Palau, 24). Sòl qualificat de 17/6 (transformació ús a sistema d'equipaments) sense desenvolupar. Superfície: 4.109 m2.

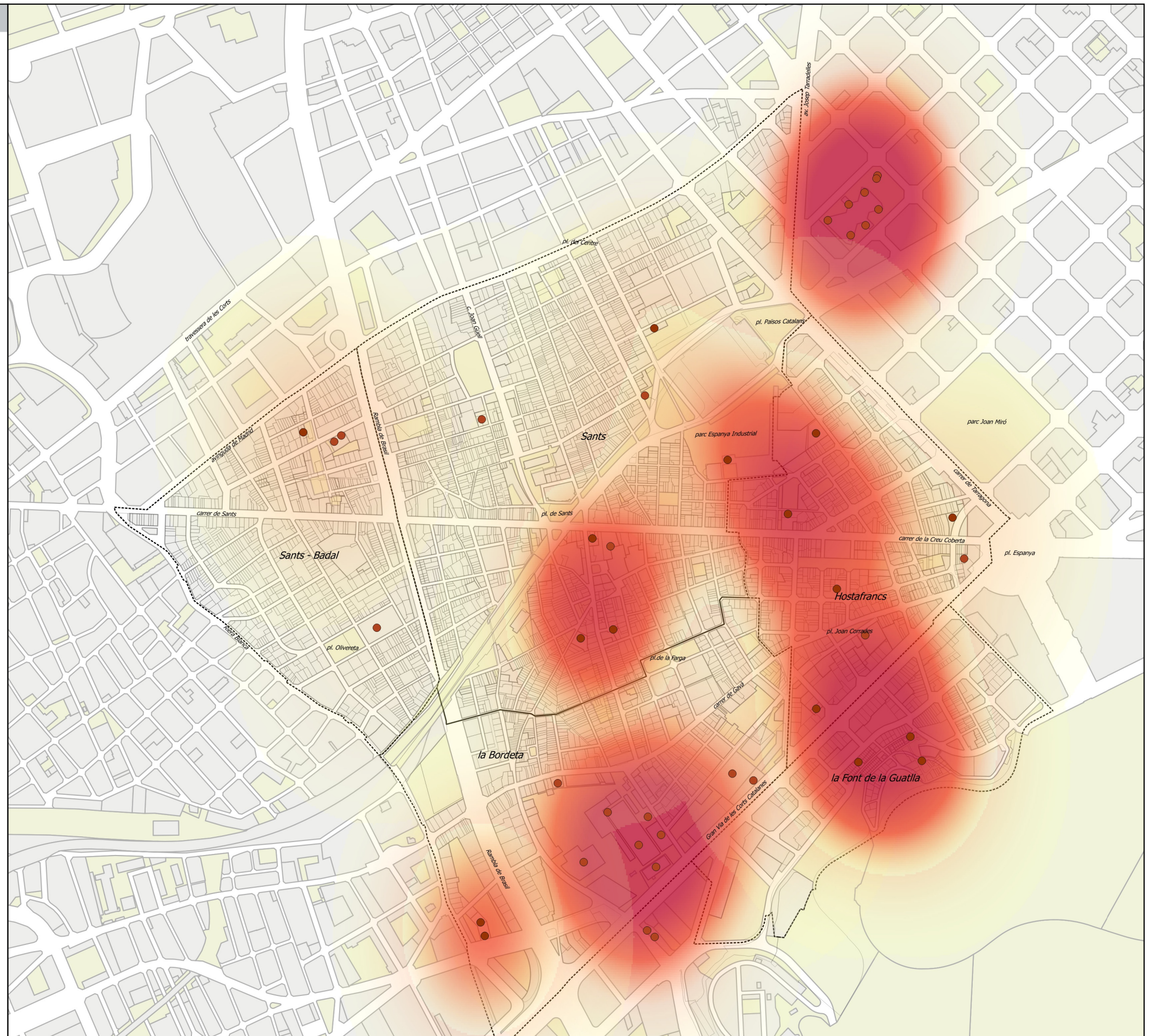
Planificació temporal i pla d'inversió	curt termini			mig termini			llarg termini		
Antiga Virutex <i>Import pendent de calcular</i>									
Equipament MPGM Estació de Sants <i>Import expropiació estimat a la MPGM de 2003</i>									
Estació transformadora de les vies de Sants <i>Import expropiació estimat a la MPGM de 2003</i>									
Area Renovació urbana Rosés - Can Mantega <i>Import pendent de calcular</i>									
Area Renovació urbana Melcior de Palau <i>Import pendent de calcular</i>									
Import total aproximat (sense IVA)									<i>pendent</i>

Planificació temporal i pla d'inversió			
	curt termini	mig termini	llarg termini
01.01. Juan de Sada- Badal: casal barri + espai jove			
01.02. Juan de Sada- Badal: CAP al c. Roger			
01.03. Juan de Sada- Badal: EBM + esp. familiar + pavelló			
01.04. Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats			
01.05. Quetzal: espais administratius -IMEB/Guàrdia urb.			
01.06. Font de Guatlla: ludoteca + esp. culturals + esp. poliv.			
01.07. Espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats			
01.08. Coop. S.XX: esp.entitats + pers. diver. /ofic. drets lab.			
02.01. Arxiu Municipal de Barcelona Bloc 8			
02.02. Escola de Mitjans Audiovisuals (EMAV) Bloc 7			
02.03. Ateneu cooperatiu Bloc 4			
02.04. Escola municipal de música a l'Orfeó de Sants			
02.05. Remodelació edifici Centre Social de Sants			
02.06. Ampliació punt multimèdia - PIJ Casa del Mig			
02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania			
03.01. Espais de Can Batlló de gestió ciutadana			
03.02. Instal·lacions esportives a La Magòria			
03.03. Hab. dotacional, gent gran i divers. func. a La Magòria			
03.04. CUAP i equipament sociosanitari a Magòria			
04.01. Reserva sòl púb. per residència: àmbit Juan de Sada			
04.02. Reserva sòl tit. priv per resid: àmbit Juan de Sada			
04.03. Reserva sòl tit. priv per resid: àmbit Quetzal			
04.04. Reserva sòl tit. priv per resid: àmbit Sant Pere Abanto			
05.01. Institut escola a Can Batlló			
05.02. Institut escola Arts (Miquel Bleach + Joan Coromines)			
05.03. Institut escola Francesc Macià (ampliació)			
05.04. Educació per a persones adultes a l'actual Cal Maiol			
05.05. Educació post-obligatòria -a Sant Vicenç de Paül			
06.01. Millora de l'eficiència energètica dels equipaments			
06.02. Millora relació dels equipaments amb l'espai públic			
06.03 Millora de l'accessibilitat universal als equipaments			
07.01. Modificacions PGM per aconseguir sòl d'equipament			
07.02. Estudi de possibles actuacions d'expropiació de sòl			
TOTAL			

llegenda

Equipaments existents + propostes d'actuació

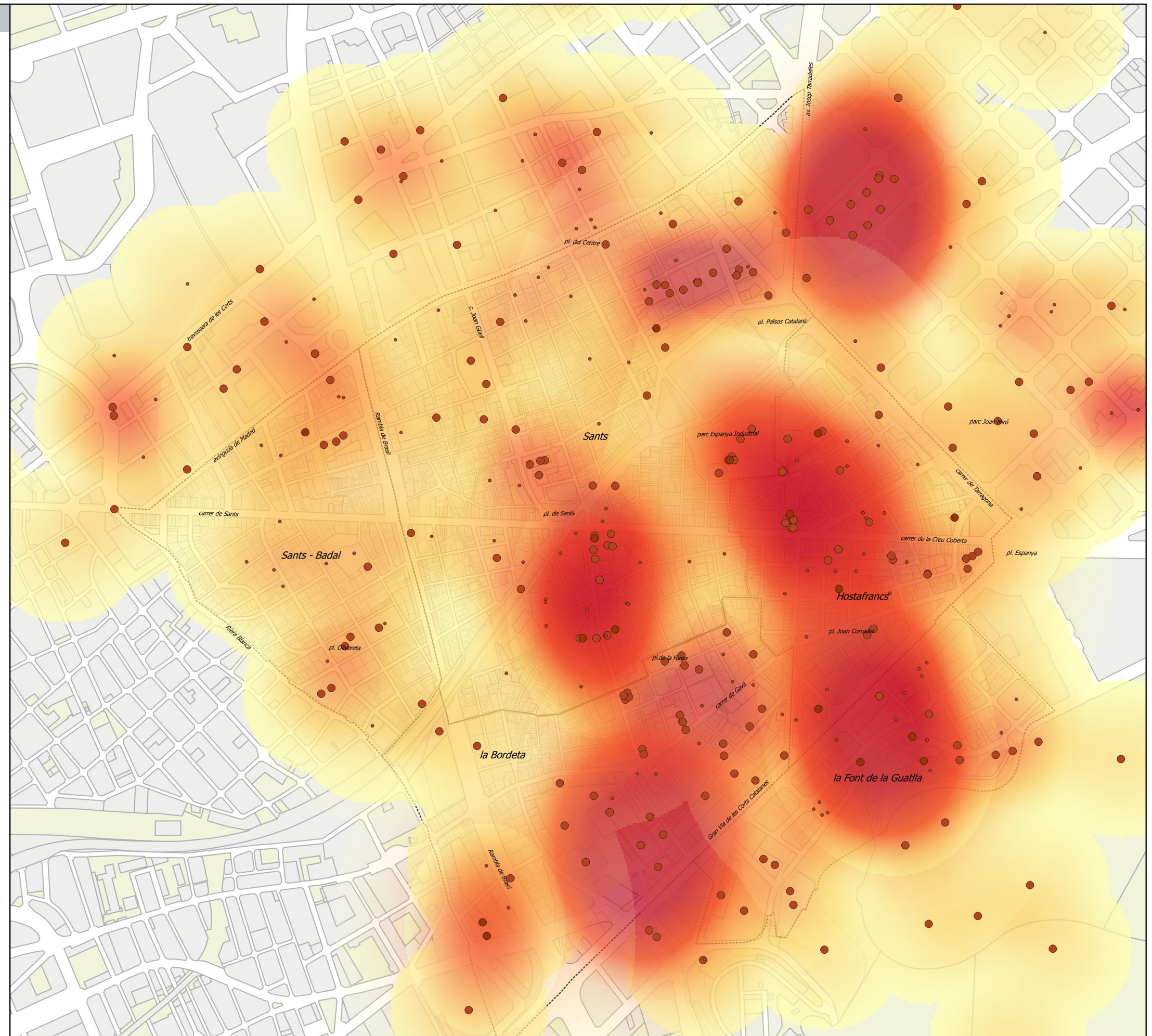
- Equipaments de titularitat pública
- Equipaments de titularitat privada o concertats



llegenda

Equipaments existents + propostes d'actuació

- Equipaments de titularitat pública
- Equipaments de titularitat privada o concertats



ANNEX: TAULA D'INDICADORS DE COBERTURA DELS EQUIPAMENTS

La realització d'aquestes actuacions ha de permetre millorar la cobertura dels estàndards analitzats, de manera que es millora la situació actual tot arribant a l'índex de cobertura següent:

codi	indicador	valor ref.	font/ referència	sit. actual	dèficit	propostes d'actuació relacionades	millora de la cobertura resultant
A1.1	Àrea d'influència de les biblioteques (distància a les llars)	800 m	Biblioteques de Barcelona 10 anys+, 2011, Ajuntament de Barcelona	>800m.	Hi ha dèficit a la part central del barri de la Bordeta i la pràctica totalitat del barri de la Font de la Guatlla.	-	-
A1.2	Població de referència per biblioteca	40.000 hab/ bib.	Mapa de Lectura Pública de Catalunya, 2014, Dept Cultura	83.548 hab/bib. Joan Mirò	Hi ha dèficit. Bib. Joan Mirò amb excés de població assignada.	-	-
A1.3	Volums per habitant	1,5 vol/hab	Mapa de Lectura Pública de Catalunya, 2014, Dept Cultura	2,09 vol/hab.	No hi ha dèficit.	-	-
A1.4	Superfície de biblioteca per habitant	0,0392 m2/hab	Mapa de Lectura Pública de Catalunya, 2014, Dept Cultura	0,07 m2/hab	No hi ha dèficit. Població de 109.394 persones i supf. de biblioteques de 7.711 m2.	-	-
A1.5	Fons mínims de biblioteques	120.000 vol.(B.Dte) 40.000 vol (Bib.barri)	Mapa de Lectura Pública de Catalunya, 2014, Dept Cultura	101.976 vol. bib.Vapor Vell.	Hi ha dèficit. Sense dèficit a les biblioteques de proximitat.	-	-
A2.1	Superfície mínima de Centre Cívic	1.267 m2	Pla de Treball dels Centres Cívics de Barcelona 2015-2019	635 m2 (CC Font Guatlla)	Hi ha dèficit al CC Font de la Guatlla.	01.06. Font de Guatlla: ludot.+ esp. culturals + esp. poliv.	El CC Font de la Guatlla passaria a tenir una àrea de 785m2 (encara per sota de la referència)
A2.2	Superfície de Centre Cívic per habitant	0,05 m2/hab	Pla de Treball dels Centres Cívics de Barcelona 2015-2019	0,037 m2/hab.	Hi ha dèficit.	01.06. Font de Guatlla: ludoteca + esp. culturals + esp. poliv.	0,045 m2 de centre cívic / habitant (continua estant per sota del valor de referència)
A2.3	Àrea d'influència Centres culturals (dist. a les llars)	500 m. a CC o C. de Barri	Pla estratègic Casals de barri 2015-2018	>500m. a CC o a CdB	Hi ha dèficit a la part central de Sants-Badal i la part nord de Sants	01.07. Posada en valor espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats	Es millora la cobertura territorial de la part nord del barri de Sants
A3.1	Cobertura del sistema d'Arxius Municipals	1 arxiu/Dte.	Reglament del Sistema Municipal d'Arxius del 29 d'octubre de 2010	1 arxiu/Dte.	No hi ha dèficit.	02.01. Arxiu Municipal de Barcelona Bloc 8	El nou sistema territorial generarà un Arxiu de capçalera (aquest), tot mantenint les seus territorials
A3.2	Supf. d'equipaments de cultura per habitant	0,96 m2/hab	Hernández Aja et al., 1997	pendent	pendent	02.01. Arxiu Municipal de Barcelona Bloc 8 02.04. Escola munic.de música Orfeo de Sants	-
B1.1	Àrea d'influència dels Casals de barri (dist llars)	500m. a CC o a Casal de Barri	Pla estratègic Casals de barri 2015-2018	>500 m.	Hi ha dèficit de cobertura al barri de Sants-Badal i a la part nord del barri de Sants.	01.01. J. de Sada- Badal: casal barri + espai jove 01.04. Diputació: casal g. gran + EBM + entitats 01.07. Posada en valor espai Comtes de Bell-lloc, 68: espais entitats 02.05. Remodelació Centre Social de Sants	El casal de Barri Sants-Badal i el del c. Diputació cobreixen el dèficit territorial.
C1.1	Pob. referència Centres d'Atenció Primària (ABS)	25.000 hab (màx. 40.000h.)	Mapa sanitari, sociosanitari i de salut pública. Els serveis per a la salut: mirant cap al futur. Generalitat de Catalunya, 2010	> 25.000 hab. ABS 3E	Hi ha dèficit a l'Àrea Bàsica de Salut de Sants (ABS 3E) amb excés de població	01.02. Juan de Sada- Badal: CAP al c. Roger 03.04. CUAP i equipament sociosanitari a Magòria	La posada en marxa del CAP Roger suposarà la reorganització de les àrees bàsiques de salut (creació ABS 3I)
C1.2	Població de referència dels Centres de Salut Mental per Adults (CSMA)	1 psiq. / 16.000 hab, 1 psicòleg / 21.000 hab	Dades del registre central d'assegurats, Servei Català de Salut. Consorci Sanitari de Barcelona, 2018	s/d	No hi ha dèficit. Existeix un CSMA a Cal Muns que dona cobertura a l'àmbit d'intervenció.	-	-
C1.3	Població de referència dels Centres de Salut Mental per infants i Joves (CSMIJ)	1 psiqu. / 55.500 hab, 1 psico. / 27.400 hab,	Dades del registre central d'assegurats, Servei Català de Salut. Consorci Sanitari de Barcelona, 2018	s/d	No hi ha dèficit. Existeix un CSMIJ a Cal Muns que dona cobertura a l'àmbit d'intervenció.	-	-
C1.4	Població de referència dels Centres d'Atenció i seguiment de drogodependències (CAS)	prevalença residents consumidors de drogues	Pla operatiu d'integració de les addiccions a la xarxa sanitària de la ciutat de Barcelona 2010-2014. Consorci Sanitari de Barcelona, 2010.	s/d	No hi ha dèficit. Existeix un CAS a la part nord del barri de Sants, que dona cobertura a l'àmbit d'intervenció.	-	-
C2.1	Intensitat d'ús dels equipaments esportius	<80% ús	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	95% CEM Bordeta, 97% CEM Es. Industrial	Hi ha dèficit. Les pistes esportives del CEM la Bordeta tenen una saturació d'ús de 95% per usuaris i d'un 110% per usos de grups.	03.02. Instal·lacions esportives a La Magòria	Es preveu una reducció de la intensitat d'ús de les pistes esportives del CEM la Bordeta i del CEM Joan Mirò (a l'àrea d'influència) per la distribució dels usuaris en les noves instal·lacions.

codi	indicador	valor ref.	font/ referència	sit. actual	dèficit	propostes d'actuació relacionades	millora de la cobertura resultant
C2.2.	Àrea d'influència dels equipaments esportius (distància a les llars)	400 m.	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	<400m.	No hi ha dèficit, tenint en compte les pistes esportives dels patis dels centres educatius (metodologia del IBE)	03.02. Instal·lacions esportives a La Magòria	Millora de la cobertura territorial a la part est de la Bordeta i a la part sud de la Font de la Guatlla, que no compta amb pistes esportives ni d'ús exclusiu ni en centres educatius.
C2.3	Població de referència de pavellons (PAV)	21.210 hab. / PAV	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	54. 697 hab/ PAV	Hi ha dèficit. Per a la població de referència (109.394) en correspondrien 6, ara hi ha 2.	01.03. Juan de Sada- Badal: EBM + esp. familiar + pavelló 03.02. Instal·lacions esportives a La Magòria	La construcció dels pavellons c.Roger i el La Magòria faran un total de 4 pavellons, amb 27.350 hab/ PAV.
C2.4.	Població de referència pistes poliesportives (POL)	4.850 hab / POL	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	4.972 hab / POL	No hi ha dèficit. Per a una població de referència de 109.394 correspondrien 23 pistes. Actualment hi ha 5 pistes i 17 patis d'escola a l'àmbit d'intervenció.	-	-
C3.1.	Població de referència piscines cobertes (PCO)	27.908 / PCO	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	21.879 hab / PCO	No hi ha dèficit. Per a una població de referència de 109.394 correspondrien 4 piscines a l'àmbit d'intervenció. Actualment hi ha 5 (púb. i privades)		
C3.2.	Població de referència sales d'activitats (SAL)	6.440 / SAL	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	4.376 hab / SAL	No hi ha dèficit. Per a una població de referència de 109.394 correspondrien 17 sales a l'àmbit d'intervenció. Actualment hi ha 25 (púb. i privades)		
C4.1.	Àrea d'influència dels equipaments esportius de la xarxa C	influència ciutat	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.	influència ciutat	No hi ha dèficit. Els equipaments d'aquestes característiques donen servei a tota la ciutat.		
C4.2.	Àrea d'influència dels espais esportius urbans (xarxa A)	Impl. baix cost propera usuari, esp. lliure accés	Pla Estratègic Esport de Barcelona 2012-2022. Ajuntament Barcelona, 2012.		No hi ha dèficit. Equipen els espais públics de manera nombrosa però no homogènia (criteri de proximitat).		
D1.1	Indicador priorit. noves EBM a Barcelona	abs	Mapa de prioritats de noves construccions d'escoles bressol. IMEB, 2018	abs	Prioritat (d'entre els 73 barris) barri Hostafrancs: posició. 19	01.04. Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats	Es millora la cobertura territorial del barri d'Hostafrancs i de la Nova Esquerra de l'Eixample (àmbit influència).
D1.2	Cobertura educació infantil primer cycle (0-3)	45,9 % (mitjana Dist.)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	51,5%	No hi ha dèficit: 1.391 places entre eq. públics i privats per una pob. de 2.561 infants entre 0 i 2 anys.	-	-
D1.3	Cobertura centres públics EBM (0-3)	21,1% (mitjana Dist)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	18,7 %	Hi ha dèficit: 480 places púb,a pob. de 2.561 entre 0 i 2 anys.	01.03. Juan de Sada- Badal: EBM + esp. familiar + pavelló 01.04. Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats	25% (648 places) amb les 84 places de l'EBM Badal i les 84 places de l'EBM Diputació pujaran l'oferta total a
D1.4	Àrea d'influència EBM (dist. llars)	500 m	Recomendació per a eq. de proximitat, Agustin Aja	>500 m	Dèficit de cob. territorial d'EBM est d'Hostafrancs	01.03. Juan de Sada- Badal: EBM + esp. familiar + pavelló 01.04. Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats	Es millora la cobertura territorial de la part est del barri d'Hostafrancs.
D1.5	Cobertura de Casals i ludoteq. infantils	1/barri	Model de casals i ludoteques infantils. Ajuntament de Barcelona 2011. Mesura de Govern "Els barris de Barcelona"	0,20 / barri	Hi ha dèficit.: Existeix un únic equipament infantil a l'àmbit	01.06. Font de Guatlla: ludoteca + esp. culturals + esp. poliv.	0,40 lud / barri (2 ludoteques al total dels cinc barris)
D2.1.	Cobertura ed. inf. 2n cycle i ed. primària (3-11)	77,2% (Dte.) 98,7% (ciutat)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	94,4%	Millorable: 6.914 places en 11 centres públics i 9 privats de l'àrea d'intervenció, per una pob. de 7.319 entre 3 i 11 anys.		
D2.2	Cobertura en centres públics ed. inf. 2n cycle i ed. primària (3-11)	44,2% (Dte.), 43,3% (ciut)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	43%	Millorable: 3.164 places públiques en 11 centres, pob. de 7.319 entre 3 i 11 anys).	05.01. Institut escola a Can Batlló 05.02. Institut escola Arts 05.03. Insti. escola Francesc Macià (ampliació)	-

codi	indicador	valor ref.	font/ referència	sit. actual	dèficit	propostes d'actuació relacionades	millora de la cobertura resultant
D3.1.	Cobertura educació secundària obligatòria -ESO (12-16)	85,5% (Dte). 106,9% (ciutat)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	129,3%	No hi ha dèficit: 3.980 places en 5 centres públics i 8 privats de l'àrea d'intervenció, per a una pob. de 3.076 nois/es d'entre 12 i 15 anys).		
D3.2	Cobertura centres públics ed. secundària obligatòria (12-16)	47,7% (Dte) 38,4% (ciut)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	46,8%	Millorable: 1.440 places públiques en 5 centres, pob.de 3.076 d'entre 12 i 15 anys	05.01. Institut escola a Can Batlló 05.02. Institut escola Arts 05.03. Institut escola Francesc Macià (ampliació)	
D4.1.	Cobertura ed. post-obligatòria: Batxillerat	58,9% (Dte) 89,2% (ciutat)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	99%	No hi ha dèficit: 1.560 places en 4 centres públics i 4 privats per a una pob. de 1.563 nois/es entre 16-18.		
D4.2.	Cobertura en centres públics de Batxillerat	30,9% (Dte) 33,6% (ciutat)	Pla d'educació èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	42%	No hi ha dèficit: 660 places públiques en 4 centres de l'àrea interv. per a una població de 1.563 nois/es.		
D4.3	Cobertura cicles formatius	137,5% (ciutat)	Pla d'educació èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	58%	Hi ha dèficit: 912 places per a una població de 1.563 d'entre 16 i 18 anys.	05.05. Educació post-obligatòria -a Sant Vicenç de Paül	-
D4.4	Cob. en centres públics de cicles formatius	59,5% (ciutat)	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	18%	Hi ha dèficit: 285 places per a 1.563 hab entre 16 i 18 anys.	05.05. Educació post-obligatòria -a Sant Vicenç de Paül	-
D5.1	Cobertura d'escola de música municipal	1/districte	Pla d'educació per a l'èxit escolar 2014-2016 Sants-Montjuïc. Consorci d'educació	0	Hi ha dèficit: 0 escoles de música (1 en construcció al barri de Sants).	02.04. Escola municipal de música a l'Orfeó de Sants	1 escola de música / Districte (uque donarà servei a Sants-Montjuïc i Les Corts)
D5.2	Cobertura centre de formació per a adults	s/d		0	Hi ha dèficit: 0 centres públics de formació per a persones adultes.	05.04. Educació per a persones adultes a l'actual Cal Maiol	Nou CFA al territori (segon CFA del Districte)
E1.1.	Cobertura població per Espai Jove	1/ 10.000 hab. 12-29 anys	Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028. Ajuntament Barcelona	0/ 19.973 h.12-29	Hi ha dèficit.: No existeix cap Espai Jove a l'àmbit d'intervenció (16.973 joves).	01.01. Juan de Sada- Badal: casal barri + espai jove	La cobertura passa a ser de 1 centre per a 19.973 habitants d'entre 12-29 anys (encara sota l'estàndard referència)
E1.2.	Cobertura territorial d'Espai Jove	600 m	Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028. Ajuntament Barcelona	> 600m	Hi ha dèficit en la majoria del territori. No existeix cap Espai Jove a l'àmbit (16.973 joves).	01.01. Juan de Sada- Badal: casal barri + espai jove	El territori dels barris de Sants-Badal i la part oest de Sants passen a estar coberts.
E1.3.	Superfície Punt d'Informació Juvenil	90 m2	Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028. Ajuntament Barcelona	<90 m2	Hi ha dèficit en la superfície del PIJ de la Casa del Mig.	02.06. Ampliació punt multimèdia - PIJ Casa del Mig	Ampliació del PIJ fins a uns 100m2 aproximadament.
E1.4	Cobertura Punt d'Informació Juvenil (PIJ)	1/25.000 hab. 12-29 anys	Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028. Ajuntament Barcelona	1/ 19.973 hab 12-29	No hi ha dèficit.: 1 PIJ en funcionament a l'àmbit d'intervenció (16.973 joves).	02.06. Ampliació punt multimèdia - PIJ Casa del Mig	-
E1.5	Cobertura d'espai 12@16	1/Dte.	Pla d'equipaments i serveis juvenils 2018-2028. Ajuntament Barcelona	2/Dte.	No hi ha dèficit: 1 espai 12@16 en Hostafrancs.		
F1.1.	Oferta de Places de Centres Especials de Treball i Centres Ocupacionals	s/d		s/d	273 places de CET-Centre Especial de Treball (273 ocupades), de les quals 108 places STO-Servei Teràpia Ocupacional (90 ocupades) i 60 places de Serv.Ocup. d'Inserció (0 ocupades)		
F1.2.	Cob. de clubs socials persones amb problem. derivada de malaltia mental	0,30 places / 1.000 hab	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	0,88 pl/1000 hab	No hi ha dèficit: 47 places Club Social Sants-Montjuïc i 50 Club Social Joia.	01.08. Coop. S.XX: esp.entitats + pers. diver. 03.03. Baixos habit.dotacionals de Magòria i c. Amadeu Oller: casal gent gran i divers. func.	Es millora la ràtio (amb un centre de 50 places, passaria a ser de 1,33 places / 1.000 habitants)
F1.3	Places de llar-residència per a persones amb problemàtica social deriv. de malaltia mental	0,25 pl / 1000 hab	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	0,94 pl/1000 hab	No hi ha dèficit: 103 places en 8 equipaments per a una població de referència de 109.394.		

codi	indicador	valor ref.	font/ referència	sit. actual	dèficit	propostes d'actuació relacionades	millora de la cobertura resultant
F1.4.	Cobertura dels CDIAP (Centres de desenv. infantil i atenció precoç)	75% pob. diana	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	78,3%	No hi ha dèficit (dades 2012). La població (0 a 6) amb transtorns o dificultats en el desenv. és atesa pel CDIAP Sants-Montjuïc (
F2.1.	Cobertura dels centres de serveis socials	treb/hab		treb/hab.	33 treb.socials (es necess. 30). No hi ha dèficit. 12 educ. socials (es necess. 20). Hi ha dèficit		
F3.1.	Cobertura Punt d'Informació i Atenció a la Dona (PIAD)	1/Dte		1/Dte	Hi ha dèficit de superfície: 1 PIAD al Districte (a l'àmbit d'intervenció).	02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania	Ampliació del la superfície del PIAD
G1.1	Cobertura territorial de Casal de Gent Gran	500 m	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	>500m	Hi ha dèficit a Hostafrancs, la Bordeta i la FdG.	01.04. Diputació: casal gent gran + EBM + espais entitats 03.03. Baixos dels habitatges dotacionals de Magòria i c. Amadeu Oller: casal gent gran i divers. func. a La Magòria.	Es millora la cobertura territorial de la part nord del barri d'Hostafrancs i de la Nova Esquerra de l'Eixample (àmbit influència)..
G2.1.	Places de centre de dia per a gent gran	0,62 % pob > 65 anys	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	0,5%	Hi ha dèficit: 120 places, pob. 23.503 pers > 65 anys.	04.01. Res. sòl púb. residència Juan de Sada 04.02. Res. sòl tit. priv per resid. Juan de Sada 04.03. Reserva sòl priv resid: àmbit Quetzal 04.04. Res. sòl priv resid.Sant Pere Abanto	-
G2.2.	Llista d'espera centres de dia per a gent gran	num. pers		99 pers	Hi ha dèficit: 99 persones llistes d'espera centre de dia gent gran	04.01. Res. sòl púb. residència Juan de Sada 04.02. Res. sòl tit. priv per resid. Juan de Sada 04.03. Reserva sòl priv resid: àmbit Quetzal 04.04. Res. sòl priv resid.Sant Pere Abanto	-
G2.3.	Cobertura pública resid. assistida gent gran	2,37 % pob >65 anys	Programació territorial dels serveis socials especialitzats 2015-2018. Generalitat de Catalunya	1,7%	Hi ha dèficit: 417 places púb, pob.de 23.503.	04.01. Res. sòl púb. residència Juan de Sada 04.02. Res. sòl tit. priv per resid. Juan de Sada 04.03. Reserva sòl priv resid: àmbit Quetzal 04.04. Res. sòl priv resid.Sant Pere Abanto	3,3% (en cas que les 370 noves places de Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places)
G2.4.	Llista d'espera en places de residència assistida per a gent gran	num. pers		1.091 pers	Hi ha dèficit: 1.091 registres en llista d'espera (cada usuari es pot apuntar a 3 centres, suposa aprox. 360 pers).	04.01. Res. sòl púb. residència Juan de Sada 04.02. Res. sòl tit. priv per resid. Juan de Sada 04.03. Reserva sòl priv resid: àmbit Quetzal 04.04. Res. sòl priv resid.Sant Pere Abanto	Si les 370 noves places (res. Juan de Sada, Quetzal i S.Pere Abanto) fossin públiques o concertades, suposarien un total de 787 places, una ràtio de 3,3%
H1.1.	Cobertura territorial dels mercats municipals	500 m	Estudi "situació actual i perspectives dels mercats municipals de Barcelona, 2008, IMMB	<500	No hi ha dèficit a la majoria del territori, que es complementa amb el fort teixit comercial de proximitat.		
H1.2.	Activitats de relació mercat- comerç de proximitat	abs	Pla Estratègic Mercats de Barcelona 2015-2025	abs	No hi ha dèficit: els mercats de Sants i Hostafrancs realitzen accions de dinamització amb tres àrees comercials		
H2.1.	Cobertura aules ambientals	1/Dte.	Memòria del programa Barcelona+sostenible 2017	1	A l'àmbit d'intervenció només existeix un equipament d'educació ambiental de titularitat privada, l'Aula de l'aigua. Hi ha dèficit.	-	-
H2.2.	Cobertura punts verds	-i		sd	No hi ha dèficit: 1 punt verd de barri a la Bordeta i 8 punts verds mòbils.		
H2.3.	Escoles particip. al prog. "Escoles més sostenibles"	45 % escoles (Districte)	Memòria del programa Barcelona+sostenible 2017	76%	No hi ha dèficit: 19 de 25 escoles participen al programa.		
I1.1.	Cobertura Oficina d'Atenció a la Ciutadania	1/Dte	Comissió de Govern del 22 d'abril de 1993	1/ Dte	Millorable: existeix una OAC a la Seu del Districte, a la planta baixa.	02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania	Ampliació de la superfície i millora d'ela seva relació funcional amb la resta de departaments
I1.2.	Cobertura Oficina d'Habitatge	1/Dte	Pla Estratègic Mercats de Barcelona 2015-2025	1/Dte	Millorable: l'accessibilitat del punt que existeix a la Seu del Districte és millorable	02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania	-
I1.3	Cobertura Punt de Defensa de Drets Laborals	1/ Dte.	Pla de Desenvolupament Econòmic de Sants-Montjuïc 2017-2021	1/Dte	Millorable: l'accessibilitat del punt que existeix a la Seu del Districte és millorable	02.07. Reestructuració espais d'atenció ciutadania	Millora de l'accessibilitat i visibilitat (trasllat a planta baixa)
I1.4.	Cobertura del Punt d'Assessorament Energètic	1/Dte.	Pla pel Dret a l'Habitatge de Barcelona 2016-2025	1/Dte.	No hi ha dèficit		