

S5D/2024-0078**DECRET D'APROVACIÓ I CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE LA
MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A L'ORDENACIÓ DELS
SECTORS DE LA TEIXONERA A LA VALL D'HEBRON**

Atès que el Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal el 27 de maig de 2022, i publicat al BOPB el 28 de juny de 2022, en el seu capítol 3 regula els processos de participació que es duen a terme a la ciutat de Barcelona.

D'acord amb la resolució de l'Alcaldia, de 2 de novembre de 2023, mitjançant la qual es delega en els regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara d'allò establert a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona.

Aquest procés participatiu s'observa vinculat amb la tramitació i aprovació de la Modificació del Pla General Metropolità (MPGM) amb número d'expedient 24PL17027.

DISPOSO

Primer. APROVAR el procés participatiu per l'MPGM per a l'ordenació dels sectors de la Teixonera a la Vall d'Hebron, d'acord amb l'article 23 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

I) Antecedents

El Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, incorpora les determinacions establertes al Plan Parcial de Ordenación del Sector Sur del Paseo del Valle de Hebron, aprovat uns mesos abans. Manté les qualificacions d'aquest pla i les transcriu amb la seva pròpia nomenclatura, amb el 6a com a espai verd, 7a com a equipament i una part important de la part que actualment ocupa la llosa com a 18. Per altra banda, no és reconeix l'entorn unifamiliar edificat de la Teixonera, però sí els blocs dels carrer Iriarte. Cal destacar que aquesta inclusió es fa amb fortes reticències, per ser un Pla amb una ordenació d'ús bàsicament residencial amb densitats molt elevades.

Així el PGM, a l'àmbit de la Teixonera, el front a l'actual carrer d'Alentorn, es qualifica com a sistemes (6a, 7a i 4), i s'estén fins al carrer Segur, l'àmbit que ja aleshores i actualment es trobava edificat amb habitatges unifamiliars. Per la seva banda, l'àmbit proper a l'actual ronda es qualifica com a zona 14a, Zona de remodelació urbana, subjectes a pla de reforma interior.

S5D/2024-0078

L'àmbit de la modificació, ha patit diferents modificacions de planejament en els darrers anys:

- MPGM de la Vall d'Hebron i entorn immediat de la vessant de Collserola (aprovada definitivament l'any 2005). Aquesta MPGM defineix 2 sectors de desenvolupament, la Teixonera T1 i la Teixonera T2.
- Correcció errada MPGM Vall Hebron vessant de Collserola (aprovada definitivament l'any 2006).

Posteriorment s'han aprovat altres instruments de planejament per a garantir el desenvolupament de l'àmbit previst a l'MPGM de la Vall d'Hebron i entorns:

- PMU Sector T1 La Teixonera (aprovat definitivament l'any 2006)
Aquest PMU defineix 2 polígons, havent-se executat un d'ells. El segon polígon, d'expropiació, està pendent d'execució.
- MPGM per a la remodelació del Mercat de la Vall d'Hebron (Teixonera 2) (aprovada definitivament l'any 2016)
Aquesta MPGM divideix el sector T2 en 3 subàmbits. El subàmbit 3 es correspon amb un polígon a desenvolupar per PMU, el qual no ha estat encara aprovat i per tant el sòl continua sense consolidar.

Per tant, tant el polígon 2 del sector T1, com el subàmbit 3 del sector T2 són àmbits de sòl no consolidat, amb planejament pendent de definició o execució, i parcel·les pendents d'expropiació.

Actualment l'àmbit no compta amb cap suspensió de llicències, ja que tots els entorns en els quals es pot sol·licitar llicència, de propietat privada, es troben en un àmbit de planejament derivat o en zona verda.

La tramitació de l'MPGM té com a finalitat definir un planejament per aquests sòls de la Teixonera, que respecti el teixit existent i alhora faciliti la seva integració a l'entorn.

Els objectius específics de la modificació de planejament són:

- Generar espais residencials vinculats al barri. Es proposa donar continuïtat al teixit residencial de la Teixonera amb la construcció de nous habitatges que s'integrin al teixit existent.
- Implantar equipaments vinculats al barri i ciutat, que es puguin incorporar progressivament. L'ordenació haurà de permetre la construcció progressiva dels equipaments i la generació d'espais lliures de qualitat, tant al seu servei com del barri. S'hauran d'ubicar tenint en compte l'ús i la necessitat d'accessibilitat des del barri, el districte i la ciutat.

S5D/2024-0078

- Dotar de vitalitat urbana l'àmbit amb una mirada de gènere i salut. L'objectiu principal de la proposta es generar un nou fragment de ciutat, vital i segur, i per tant, amb barreja d'usos i diversitat de persones fent-ne ús, que pugui acollir tant els usos de ciutat que ara hi són exclusius, com donar resposta a les necessitats de les persones que resideixen a la Teixonera i que hi vindran a viure.

II) Finalitat i objectius del procés participatiu

Tal i com estableix l'article 19 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona, el procés participatiu que es planteja "és una seqüència d'actes, delimitats en el temps, dirigits a promoure el debat i el contrast d'arguments entre la ciutadania o entre aquesta i els responsables municipals, a fi de recollir les seves opinions i propostes respecte d'una determinada actuació municipal".

En aquest sentit, es planteja dur a terme un procés participatiu que té com a finalitat generar un debat ciutadà al voltant dels criteris d'ordenació i de les propostes de la modificació de planejament que es planteja a fi de completar la proposta de document a aprovar inicialment.

Per assolir aquesta fita es plantegen els següents objectius operatius:

- Comunicar i divulgar els treballs tècnics en relació amb els treballs de redacció de l'MPGM, així com els espais i mecanismes que permetin la implicació del veïnat en la seva definició.
- Promoure un debat ciutadà que permeti incorporar les necessitats i la visió de la ciutadania en relació als criteris tècnics d'ordenació i de les propostes plantejades.
- Facilitar el contrast i el recull d'informació i propostes per complementar els treballs tècnics de planejament.
- Promoure una participació accessible, diversa i inclusiva que vetlli per incorporar les persones que sovint no hi participen o tenen poca visibilitat pública, afavorint la inclusió de la perspectiva de gènere interseccional.
- Facilitar el seguiment del procés de tramitació.

III) Àmbit territorial i perfil de les persones convocades al debat

L'àmbit territorial del debat inclou dos sectors pendents de desenvolupament del barri de la Teixonera, on es proposarà una nova ordenació mitjançant aquesta MPG. Aquest àmbit és discontinu, constituït pels dos sectors, delimitats de la següent manera:

- Triangle delimitat pels carrers Coll i Alentorn, Saturnino Calleja, i Cortada – plaça d'Isop – Segur – Trueba.

S5D/2024-0078

- Entorn entre la Ronda de la Vall d'Hebron i el carrer d'Iriarte, incloent finques entre els carrers de Samaniego i Segur.

El perfil de les persones i organitzacions cridades a participar, a banda de la ciutadania en general, és el teixit associatiu i veïnal del barri de l'àmbit, i singularment aquelles persones, entitats o equipaments de la Teixonera interessades o afectades per aquesta modificació del planejament urbanístic.

IV) Òrgan administratiu responsable del funcionament del procés participatiu

L'òrgan responsable és la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans de l'Ajuntament de Barcelona.

V) Nombre, característiques de les persones membres i funcions de la Comissió de Seguiment

Inicialment, es preveu que la Comissió de Seguiment d'aquest procés participatiu estigui integrada per persones representants d'algunes de les comunitats i habitatges amb afectacions a l'àmbit, proposades pel districte d'Horta-Guinardó.

La Comissió de Seguiment exercirà les funcions següents:

- a) Emetre opinió sobre els instruments i la metodologia concreta de debat proposats, suggerir les modificacions que consideri convenientes i emetre informe. A aquests efectes pot demanar opinió a la Comissió Assessora dels processos participatius.
- b) Fer el seguiment del funcionament i l'eficàcia dels instruments de debat i recomanar millores.
- c) Emetre informe sobre les esmenes presentades per les persones participants en els instruments de debat respecte dels resums formalitzats en les actes de les sessions.
- d) Conèixer i debatre l'informe de resultats del procés i afegir-hi suggeriments o millores.
- e) Estudiar i debatre la documentació tècnica que proporcioni l'Ajuntament de Barcelona en relació amb la modificació de planejament.

Segon. CONVOCAR el procés participatiu per l'MPGM per a l'ordenació dels sectors de la Teixonera a la Vall d'Hebron, d'acord amb l'article 24 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

A) Període dels actes i debats

S5D/2024-0078

Es preveu que el procés participatiu es desenvolupi entre els mesos de gener i juny de 2024.

Aquesta planificació és susceptible de modificació per raons d'interès públic i per tal d'adaptar el procés de participació a la tramitació de la modificació del planejament, entre d'altres.

B) Planificació general dels actes i debats a desenvolupar

Es proposa un procés basat en diverses fases i espais de participació:

1. Fase d'informació i d'inici del procés:

Comprèn les accions següents:

- Planificació prèvia amb la Direcció de Planejament i del Districte d'Horta-Guinardó.
- Tramitació del decret d'aprovació i convocatòria del procés participatiu.
- Disseny del pla de comunicació del procés i creació de l'espai web del procés.
- Constitució de la Comissió de Seguiment del procés participatiu.

2. Debat:

Durant la fase de debat es preveuen diverses accions participatives:

- Sessió oberta a la ciutadania de presentació de l'estratègia, criteris i objectius de l'MPGM i la diagnosi realitzada.
- Sessions de debat per treballar la proposta inicial i/o presentar el document d'Aprovació inicial.

3. Retorn:

La fase de retorn comprèn les següents accions:

- Període d'exposició pública.
- Sessions de debat del document aprovat inicialment, si s'escau.
- Sessió de retorn per presentar el document a portar a Aprovació provisional.
- Difusió a través del web del procés.

4. Seguiment:

Durant la darrera fase de seguiment es preveu fer retorn a la ciutadania de les conclusions indicant el destí de les seves aportacions en el document de planejament aprovat o a aprovar provisionalment, a través del web del procés i dels espais formals de participació.

El procés participatiu serà adaptable per tal que es pugui desenvolupar tant presencial com digitalment.

C) Documentació i informació necessàries

La informació i documentació necessària per al desenvolupament del procés participatiu és la documentació de partida que presenti l'Ajuntament de Barcelona.

S5D/2024-0078**D) Sistema d'informació i comunicació del procés participatiu**

El procés participatiu s'informarà i comunicarà mitjançant l'espai web d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge, la plataforma de participació online Decidim.barcelona, butlletins municipals, les xarxes socials, correus electrònics específics i/o cartelleria als barris implicats.

E) Formes de retorn dels resultats del procés participatiu

El retorn es podrà realitzar tant presencialment com en format digital. L'informe de conclusions del procés participatiu (la memòria participativa) es presentarà en el marc de la Comissió de Seguiment del procés participatiu, i es farà arribar a totes les persones i organitzacions participants.

F) Indicadors orientatius per a l'avaluació del procés participatiu

L'avaluació del procés participatiu es realitzarà a partir dels indicadors d'avaluació dels processos participatius establerts per la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans.

Tercer. PUBLICAR aquest decret al web de l'Ajuntament i a la plataforma digital corresponent, d'acord amb allò establert als articles 69.1 i 70 bis de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i l'article 24.3 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Barcelona.

En ús de les facultats delegades a aquesta Gerència i en virtut del nomenament efectuat pel Decret d'Alcaldia ANY2023-21239 de data 22 de juny de 2023, dono la meva conformitat a la precedent proposta.

El gerent d'Urbanisme,

David Martínez García

D'acord amb la resolució de l'Alcaldia, de 2 de novembre de 2023, mitjançant la qual es delega en els regidors/es de govern, gerents sectorials i gerents de districte la competència per aprovar i convocar processos participatius a l'empara d'allò establert a l'article 30 de la Carta municipal de Barcelona, i de conformitat amb el nomenament Decret d'Alcaldia ANY2023-21239 de data 22 de juny de 2023, dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en resolució

S5D/2024-0078

El gerent d'Urbanisme i Habitatge,

Joan Cambroneró Fernández

El Gerent d'Urbanisme i Habitatge, de conformitat amb les atribucions que li han estat conferides, ha adoptat la precedent proposta com a resolució i n'ha ordenat el seu compliment. La qual cosa certifico.

La secretària delegada d'Urbanisme (P.D. 19/11/2018)

Sra. Eva Redó i Verdaguer